

令和 7 年度 一般財団法人札幌市住宅管理公社 技術職員採用試験案内
受付期間 随時

1 試験区分、採用予定数及び受験資格

試験区分	採用時期	採用予定数	受 験 資 格
技 術 (建築)	随時	2名	1 学校教育法による高等学校卒業以上の方※1（高校卒業見込みの方を除く。）で50歳未満の方を対象とします。 ※ 技能・ノウハウの継承のため 2 試験区分に関係のある学部や学科卒であり、試験区分に関係のある科目※2 を履修した方又は建築系の職歴のある方 を対象とします。

※1 高等学校卒業以上には、大学院、大学、短期大学、高等専門学校の卒業（修了）及び札幌市住宅管理公社がこれらと同等であると認める方を含みます。

※2 試験区分（建築）に関係のある科目とは、構造力学、建築構造、材料学、建築史、建築計画、都市計画、建築施工、建築設備、環境原論等を指します。

- 下記のいずれかに該当する方は受験することができません。
 - ・ 成年被後見人又は被保佐人（準禁治産者を含みます）。
 - ・ 禁錮以上の刑に処せられ、その執行が終わるまで又はその執行を受けることがなくなるまでの方。
 - ・ 日本国憲法施行の日以後において、日本国憲法又はその下に成立した政府を暴力で破壊することを主張する政党その他の団体を結成し、又はこれに加入した方。

2 試験日時、会場及び合格発表

筆記試験及び面接試験

試 験 日 時	会 場	結果発表日	発表方法
申込書類到着後随時	(一財) 札幌市住宅管理公社 (札幌市中央区北 1 条西 2 丁目)	面接後 15 日以内	郵送及び当公社のホームページで発表します。

3 試験の方法及び内容

(1) 筆記試験の方法

方法・出題分野	
作文試験	予め与えられた職務に関連したテーマについての作文を提出する。
適性検査	職務適性、性格分析等（択一式）

(2) 面接試験

個別面接により、主として人物評価をします。

4 身体に障がいのある方の受験について

身体に障がいのある方で、受験の際に要望（車椅子の使用等）のある場合は、その旨を事前に電話で連絡してください。事前に連絡がない場合、対応できない場合がありますのでご了承ください。

5 合格から採用まで

- (1) 最終合格者は、合格から 3 か月以内で採用となります。
- (2) 受験資格がないこと、履歴書等に虚偽の記載がなされていることが判明した場合は、合格を取り消します。
- (3) 日本国籍を有しない方で、就労が制限されている在留資格の方は採用されません。

6 採用後の職務内容

職 種	主な職務内容
建 築	札幌市からの受託事業である、学校その他市有施設の保全に係る建築工事の設計・施工監理、施設の維持管理、法定点検に従事します。

7 給与の概要

令和7年4月1日現在の給与は次のとおりです。

初任給（具体例）	その他の手当																
<p>初 任 給 月 額</p> <p>・200,709円～326,922円</p> <p>※ 初任給は、地域手当及び初任給調整手当を含みます。また、職務経験等によって、上記の例とは異なる場合があります。</p> <p>※ モデル年収</p> <table> <tr> <td>30歳</td><td>480万円</td></tr> <tr> <td>40歳代係長</td><td>750万円</td></tr> <tr> <td>50歳代課長</td><td>850万円</td></tr> </table>	30歳	480万円	40歳代係長	750万円	50歳代課長	850万円	<p>【当社規定による算出額】</p> <table> <tr> <td>賞与(年2回)</td><td>年合計4.60月分</td></tr> <tr> <td>寒冷地手当(冬季5か月)</td><td>月額9,800～26,000円</td></tr> <tr> <td>扶養手当(子)</td><td>月額12,500円</td></tr> <tr> <td>住居手当(賃貸)家賃額に応じ一部支給(上限27,000円)</td><td></td></tr> <tr> <td>通勤手当(交通機関)通勤定期代相当(上限150,000円)</td><td></td></tr> </table>	賞与(年2回)	年合計4.60月分	寒冷地手当(冬季5か月)	月額9,800～26,000円	扶養手当(子)	月額12,500円	住居手当(賃貸)家賃額に応じ一部支給(上限27,000円)		通勤手当(交通機関)通勤定期代相当(上限150,000円)	
30歳	480万円																
40歳代係長	750万円																
50歳代課長	850万円																
賞与(年2回)	年合計4.60月分																
寒冷地手当(冬季5か月)	月額9,800～26,000円																
扶養手当(子)	月額12,500円																
住居手当(賃貸)家賃額に応じ一部支給(上限27,000円)																	
通勤手当(交通機関)通勤定期代相当(上限150,000円)																	

8 受験申込み手続き

申 込 み	提 出 書 類	<ul style="list-style-type: none"> ・履歴書（A4判又はA3判見開きで、写真付のもの） 「技術（建築）職員採用試験申込み」を履歴書左上余白に記載すること。 ・職務経験がある方は、職務経歴書 ・職務経験がない方は、最終学歴の成績証明書
	方 法	特定記録郵便で郵送してください。
	受 付 期 間	随時受付
	提 出 先	一般財団法人札幌市住宅管理公社 総務課 〒060-0001 札幌市中央区北1条西2丁目9 オーク札幌ビル

- 日本国籍を有しない方には、別途、資料を提出していただく場合がありますので、あらかじめお問い合わせください。

【問い合わせ先】 一般財団法人 札幌市住宅管理公社 総務課
〒060-0001 札幌市中央区北1条西2丁目9 オーク札幌ビル
電話（011）211-3381 ホームページ<https://s-j-k.or.jp/>