

平成17年度財団法人札幌市住宅管理公社事業会計損益計算書

(平成17年 4月 1日から平成18年 3月31日まで)

	平成17年度	平成16年度	(単位 円) 増 減
<b>1 事 業 収 益</b>			
(1) 住 宅 補 修 事 業 収 入	1,908,043,839	2,032,707,845	-124,664,006
(2) 共 同 施 設 整 備 事 業 収 入	392,705,640	389,228,077	3,477,563
(3) 集 会 所 等 管 理 運 営 事 業 収 入	161,907,584	163,058,994	-1,151,410
(4) 改 良 住 宅 附 帯 施 設 事 業 収 入	4,473,000	4,884,600	-411,600
(5) 収 納 業 務 事 業 収 入	34,392,874	36,480,934	-2,088,060
(6) 入 居 募 集 業 務 事 業 収 入	55,918,934	54,727,993	1,190,941
(7) 家 賃 管 理 業 務 事 業 収 入	63,963,820	63,712,439	251,381
(8) 施 設 保 全 事 業 収 入	2,760,046,670	3,856,053,420	-1,096,006,750
(9) 駐 車 場 事 業 収 入	543,836,018	543,295,680	540,338
(10) 利 便 供 与 事 業 収 入	43,388,978	43,052,503	336,475
(11) 団 地 管 理 セ ン タ ー 事 業 収 入	43,711,314	45,398,034	-1,686,720
	<u>6,012,388,671</u>	<u>7,232,600,519</u>	<u>-1,220,211,848</u>
<b>2 事 業 費 用</b>			
(1) 住 生 活 改 善 事 業 費	730,800	1,881,600	-1,150,800
(2) 住 宅 補 修 事 業 費	1,908,043,839	2,032,707,845	-124,664,006
(3) 共 同 施 設 整 備 事 業 費	392,705,640	389,228,077	3,477,563
(4) 集 会 所 等 管 理 運 営 費	161,907,584	163,058,994	-1,151,410
(5) 改 良 住 宅 附 帯 施 設 事 業 費	4,473,000	4,884,600	-411,600
(6) 収 納 業 務 事 業 費	34,392,874	36,480,934	-2,088,060
(7) 入 居 募 集 業 務 事 業 費	55,918,934	54,727,993	1,190,941
(8) 家 賃 管 理 業 務 事 業 費	63,963,820	63,712,439	251,381
(9) 施 設 保 全 事 業 費	2,760,046,670	3,856,053,420	-1,096,006,750
(10) 駐 車 場 事 業 費	583,773,009	511,396,224	72,376,785
(11) 利 便 供 与 事 業 費	43,388,978	43,052,503	336,475
(12) 団 地 管 理 セ ン タ ー 事 業 費	46,943,568	41,741,419	5,202,149
(13) 負 担 費	146,161,470	212,907,522	-66,746,052
(14) 減 価 償 却 費	41,553,685	50,906,087	-9,352,402
(15) 資 産 減 耗 費	7,356,217	0	7,356,217
(16) 寄 付 金	65,205,315	0	65,205,315
	<u>6,316,565,403</u>	<u>7,462,739,657</u>	<u>-1,146,174,254</u>
<b>事 業 損 失</b>	<b>304,176,732</b>	<b>230,139,138</b>	<b>74,037,594</b>

### 3 事業外収益

(1) 基本財産運用収入	80,080	40,040	40,040
(2) 受取利息	620,400	683,326	-62,926
(3) 補助金収入	146,161,470	206,523,266	-60,361,796
(4) 雑収入	1,177,727	<b>2,112,954</b>	-935,227
	<u>148,039,677</u>	<u>209,359,586</u>	<u>-61,319,909</u>
<b>事業外利益</b>	<b>148,039,677</b>	<b>209,359,586</b>	<b>-61,319,909</b>
<b>経常損失</b>	<b>156,137,055</b>	<b>20,779,552</b>	<b>135,357,503</b>

### 4 特別利益

(1) 過年度損益修正益	<u>6,180</u>	<u>3,039,552</u>	<u>-3,033,372</u>
--------------	--------------	------------------	-------------------

### 5 特別損失

(1) 過年度損益修正損	<u>24,720</u>	<u>465,135</u>	<u>-440,415</u>
--------------	---------------	----------------	-----------------

<b>税引前当期損失</b>	<b>156,155,595</b>	<b>-18,205,135</b>	<b>137,950,460</b>
<b>法人税等</b>	<b>120,000</b>	<b>-2,261,300</b>	<b>-2,141,300</b>
<b>当期損失</b>	<b>156,275,595</b>	<b>-20,466,435</b>	<b>176,742,030</b>
<b>前期繰越利益</b>	<b>122,598,170</b>	<b>143,064,605</b>	<b>-20,466,435</b>
<b>当期未処分利益</b>	<b>-33,677,425</b>	<b>122,598,170</b>	<b>-156,275,595</b>