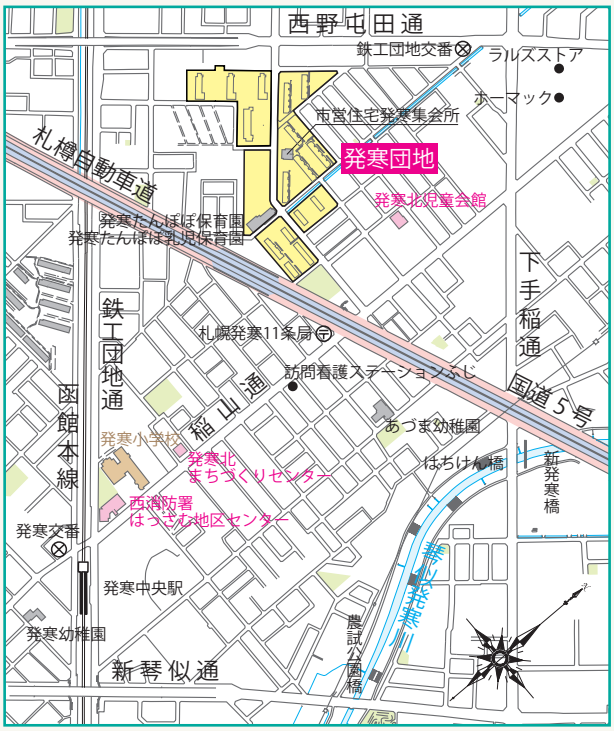
【発寒団地】

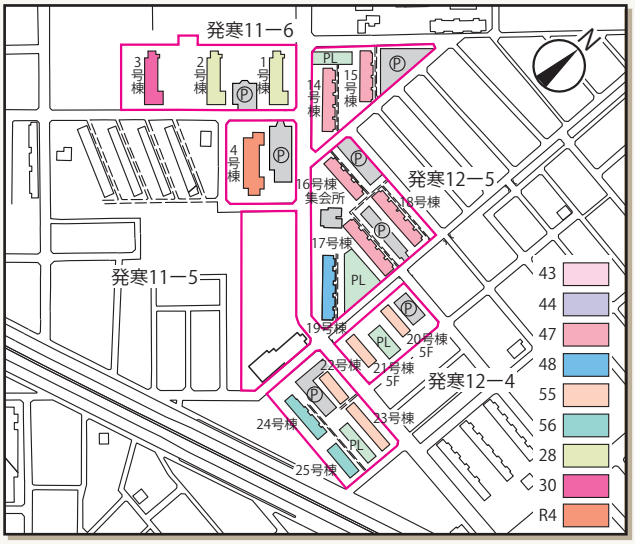
管理開始	＜1～4＞平成28年度、＜14～25＞昭和47年度
用途地域	第一種住居地域
敷地面積	50，020．92m²
管理戸数	499戸
設　　備	＜1～4＞ 天 ユ EV T 換 ＜14～25＞ 天 浴
施　　設	集会室、駐車場（299台）

● 周辺環境のデータ

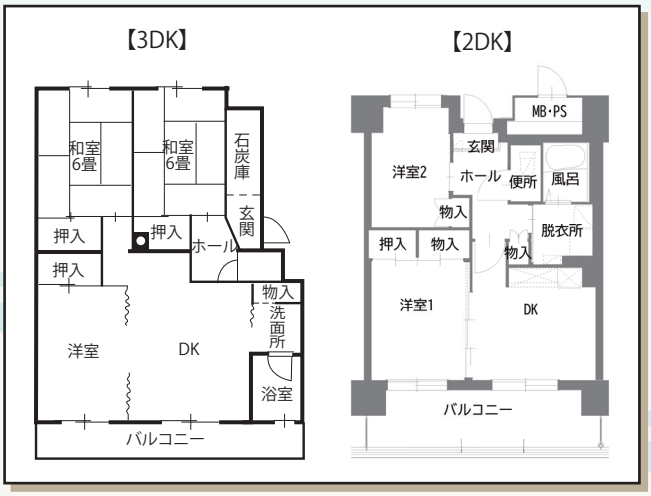
交 通 機 関	JR バス、中央バス・発寒 12 条 5 丁目停留所 (150m～400m) から宮の沢まで乗車時間 3 分 地下鉄東西線・宮の沢駅から大通駅まで乗車時間 15 分
通学小中学校	発寒小学校 (900m)、発寒東小学校 (1,000m) 西陵中学校 (1,100m)
公 共 機 関	発寒北児童会館 (300m)、発寒北まちづくりセンター (700m)



● 建物の詳細



【発寒団地】



● 住棟別管理戸数

棟番号	年　度	構造	階数	戸数	型　別				
					3LDK	3DK	2LDK	2DK	身　障
1	平28	中耐	5	30	4		9	15	2
2	平28	中耐	5	30	4		15	10	1
3	平30	中耐	5	40	9		14	15	2
4	令4	高耐	9	63	8		26	27	2
14	昭47	中耐	4	40				40	
15	昭47	中耐	4	32				32	
16	昭47	中耐	4	24		16		8	
17	昭47	中耐	4	40				40	
18	昭47	中耐	4	40				40	
19	昭48	中耐	4	40				40	
20	昭55	中耐	5	20		20			
21	昭55	中耐	5	20	5	15			
22	昭55	中耐	4	16		16			
23	昭55	中耐	4	24	12	12			
24	昭56	中耐	4	24	4	16		4	
25	昭56	中耐	4	16	4	12			
合　計		16　棟		499	50	107	64	271	7
					499				