

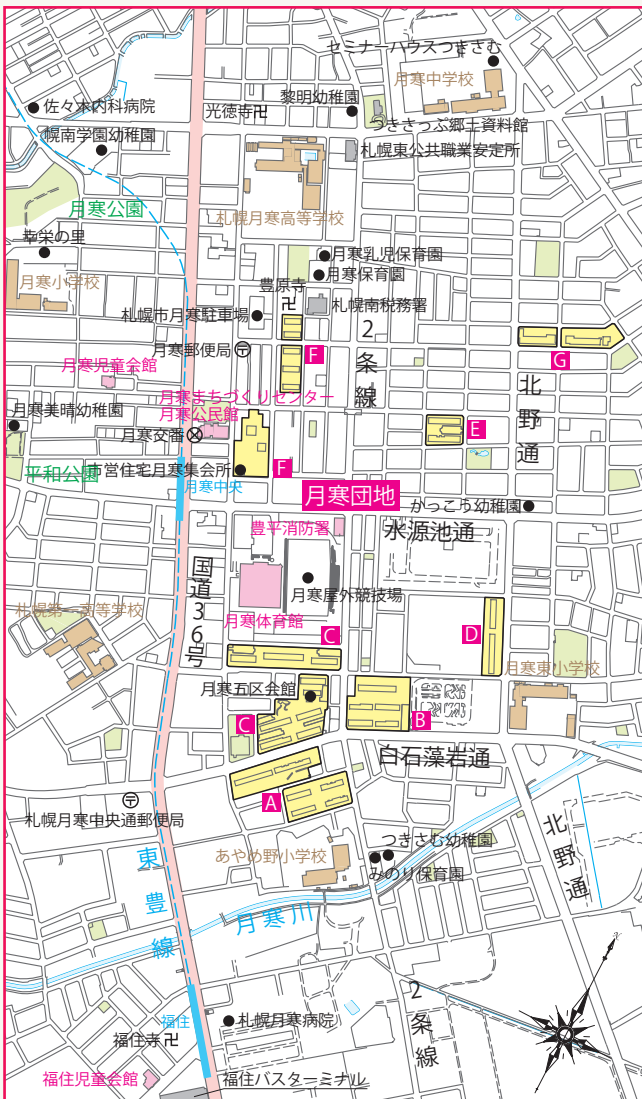
【月寒団地】



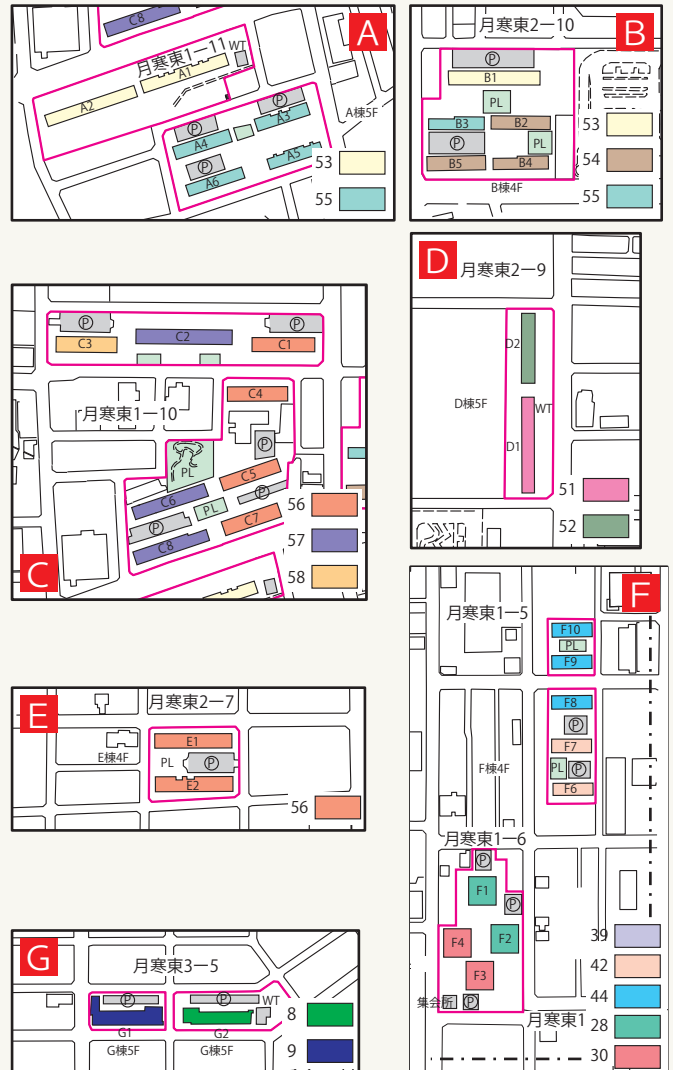
| | |
|------|---|
| 管理開始 | <A~F>昭和39年度(一部建替) <G>平成8年度 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域・第二種中高層住居専用地域 第一種住居地域・第二種住居地域・準住居地域 |
| 敷地面積 | <A~F>80,580.30m ² <G>7,276.69m ² |
| 管理戸数 | <A~F>987戸(改善前1,038戸) <G>80戸 |
| 設備 | <A~E、F6~F10> 天 浴 ヲ F 沸 <F1~F4、G> 天 ヲ EV T 換 |
| 施設 | <A~F>集会所×2(一棟地域関連)、駐車場(533台)、水槽室 <G>集会所(地域関連)、駐車場(60台)、水槽室 |

● 周辺環境のデータ

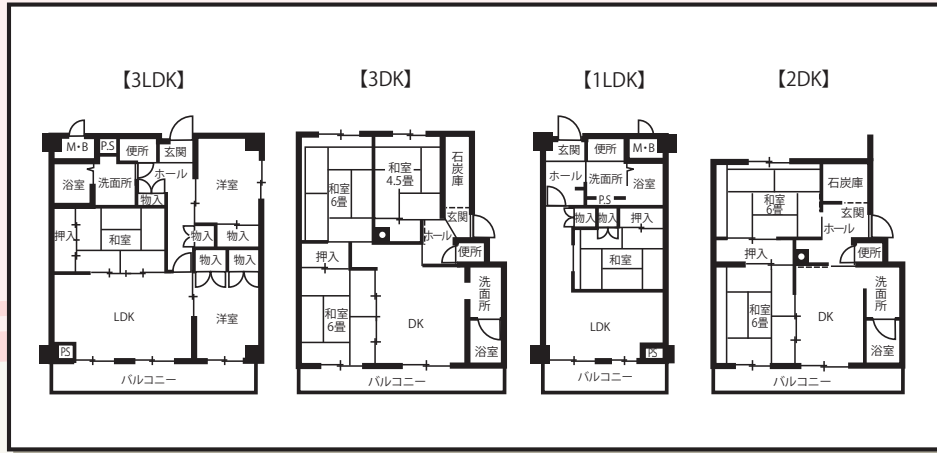
| | |
|--------|---|
| 交通機関 | 地下鉄東豊線・福住駅(650m)から大通駅まで乗車時間11分 地下鉄東豊線・月寒中央駅(100m~900m)から大通駅まで乗車時間10分 |
| 通学小中学校 | 月寒小学校(700m)、月寒東小学校(100m~600m、800m) あやめ野小学校(100m~300m、1,000m)、あやめ野中学校(1,100m~1,300m、 2,100m)、月寒中学校(600m) |
| 公共機関 | 月寒まちづくりセンター(100~900m) |



● 建物の詳細



【月寒団地】



● 住棟別管理戸数

| 棟番号 | 年度 | 構造 | 階数 | 戸数 | 型別 | | | | | | | | 改善 | |
|--------|--------|-----|----|-------|--------------|------|-----|-------------|------|-------|-------------|------|----|--------------|
| | | | | | 4LDK 改良住宅 | 3LDK | 3DK | 3DK 改良住宅 | 2LDK | 2DK | 2DK 改良住宅 | 1LDK | | 身障 |
| A1 | 昭53 | 中耐 | 5 | 50 | | | 30 | | | 20 | | | | |
| A2 | 昭53 | 中耐 | 5 | 50 | | | 50 | | | | | | | |
| A3 | 昭55 | 中耐 | 5 | 30 | | | 20 | | | 10 | | | | |
| A4・A6 | 昭55 | 中耐 | 5 | 各30 | | | 各30 | | | | | | | |
| A5 | 昭55 | 中耐 | 5 | 30 | | 10 | | | | 20 | | | | |
| B1 | 昭53 | 中耐 | 4 | 40 | | | 32 | | | 8 | | | | |
| B2 | 昭54 | 中耐 | 4 | 24 | | 4 | 20 | | | | | | | |
| B3 | 昭54~55 | 中耐 | 4 | 24 | | | 12 | | | 12 | | | | |
| B4 | 昭54 | 中耐 | 4 | 24 | | | 12 | | | 12 | | | | |
| B5 | 昭54 | 中耐 | 4 | 24 | | | 24 | | | | | | | |
| C1 | 昭56 | 中耐 | 5 | 30 | | 15 | 15 | | | | | | | |
| C2 | 昭57 | 中耐 | 5 | 50 | | | 48 | | | | | | 2 | |
| C3 | 昭58 | 中耐 | 5 | 30 | | 5 | 25 | | | | | | | |
| C4 | 昭56 | 中耐 | 5 | 30 | | | 28 | | | | | | 2 | |
| C5 | 昭56 | 中耐 | 5 | 30 | | 20 | | | | 10 | | | | |
| C6 | 昭57 | 中耐 | 5 | 40 | | 5 | 25 | | | 10 | | | | |
| C7 | 昭56 | 中耐 | 5 | 30 | | | 30 | | | | | | | |
| C8 | 昭57 | 中耐 | 5 | 40 | | | 30 | | | 10 | | | | |
| D1 | 昭51 | 中耐 | 5 | 50 | | | 30 | | | 20 | | | | |
| D2 | 昭52 | 中耐 | 5 | 40 | | | | | | 40 | | | | |
| E1 | 昭56 | 中耐 | 4 | 32 | | | 32 | | | | | | | |
| E2 | 昭56 | 中耐 | 4 | 32 | | 8 | 16 | | | 8 | | | | |
| F1 | 平27~28 | 中耐 | 5 | 27 | | 5 | | | 14 | 8 | | | | |
| F2 | 平27~28 | 中耐 | 5 | 27 | | 4 | | | 9 | 12 | | | 2 | |
| F3 | 平29~30 | 中耐 | 5 | 27 | | 5 | | | 14 | 8 | | | | |
| F4 | 平29~30 | 中耐 | 5 | 27 | | 4 | | | 9 | 12 | | | 2 | |
| F6・F7 | 昭42 | 中耐 | 4 | 各18 | | | | 各12 | | | | | | 4改善 各24戸→18戸 |
| F8 | 昭44 | 中耐 | 4 | 17 | 1 | | | 12 | | | | | | 5改善 24戸→17戸 |
| F9・F10 | 昭44 | 中耐 | 4 | 各18 | | | | 各12 | | | 各6 | | | 6改善 各24戸→18戸 |
| G1 | 平8~9 | 中耐 | 5 | 40 | | | 26 | | | | 4 | 10 | 4 | |
| G2 | 平7~8 | 中耐 | 5 | 40 | | | 26 | | | | 各6 | 10 | 4 | |
| 合計 | | 34棟 | | 1,067 | 1 | 85 | 591 | 60 | 46 | 220 | 28 | 20 | 16 | |
| | | | | | | | | | | 1,067 | | | | |