

【青葉団地】



管理開始 平成 14 年度

用途地域 第一種中高層住居専用地域

敷地面積 145,773.68m²

管理戸数 1,747戸

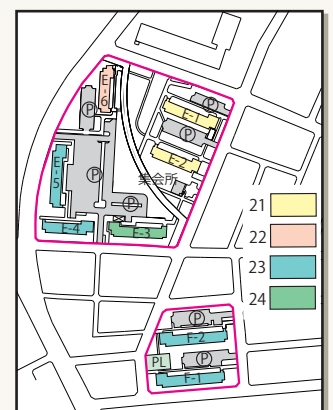
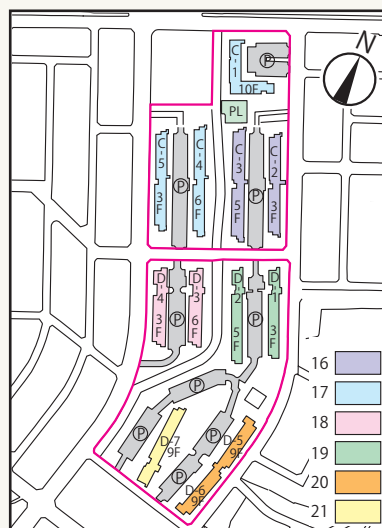
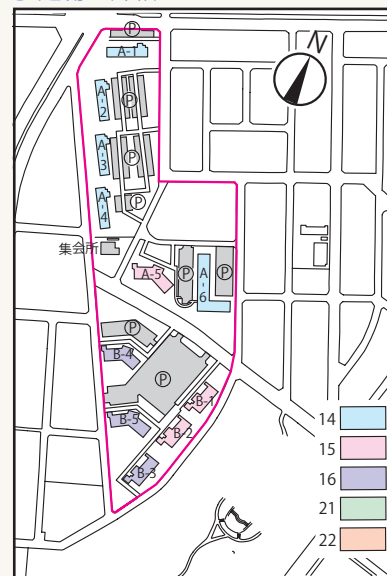
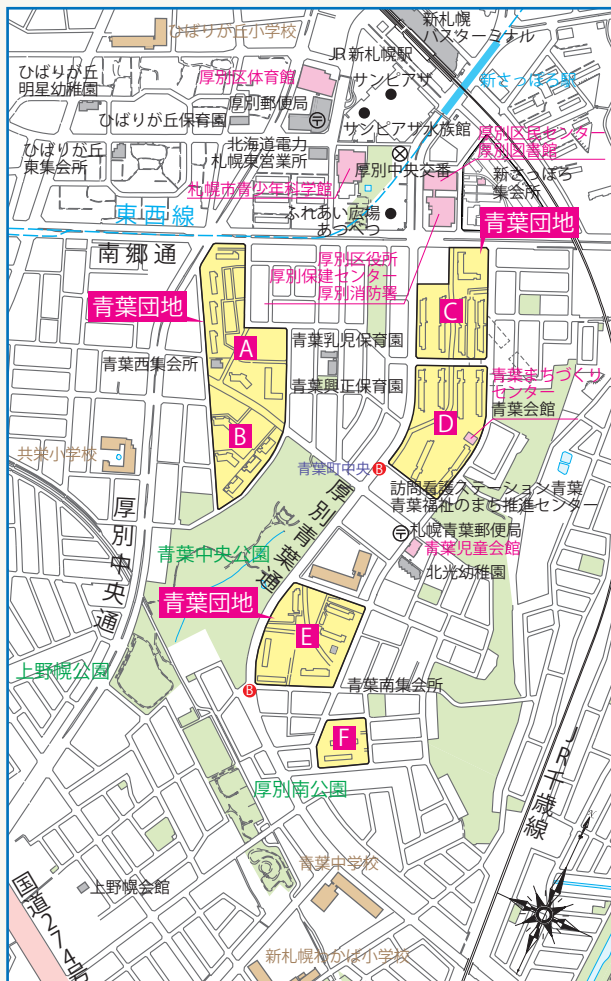
設 備 天 窓 EV T 換

施 設 集会所(市直営)×2、青葉会館(地域振興部所管)、児童遊園、駐車場(1,323台)

● 周辺環境のデータ

交 通 機 関	地下鉄東西線・ひばりが丘駅(100m~600m)から大通駅まで乗車時間 17 分(A・B)、地下鉄東西線・新さっぽろ駅(200m~800m)から大通駅まで乗車時間 18 分(C・D)、JRバス又は中央バス・青葉町8丁目停留所(E)/同9丁目停留所から新さっぽろ駅まで乗車時間 7~8 分(F)
通学小中学校	共栄小学校(400~700m)、新札幌わかば小学校(600~1600m)、厚別南中学校(1,200m)、青葉中学校(400m~1,500m)
公 共 機 関	厚別区役所・厚別区民センター(500m~1,300m)、青葉児童会館(200~800m) 青葉まちづくりセンター(100m~900m)

● 建物の詳細



【青葉団地】

● 住棟別管理戸数

棟番号	年 度	構造	階数	戸数	型 別					
					3LDK	2LDK	2DK	1LDK	身障世帯	身障単身
A-1	平12～14	高層	10	66	26	20		18	2	
A-2	平12～14	高層	10	53	13	28		9	1	2
A-3	平12～14	高層	10	53	13	28		9	1	2
A-4	平12～14	高層	13	68	20	39		9		
A-5	平13～15	高層	14	70	39			28	3	
A-6	平13～14	中耐	5	45	15	30				
B-1	平13～15	高層	14	56	13	27		14	1	1
B-2	平13～15	高層	14	56	26	14		14	2	
B-3	平14～16	高層	14	70	28	28		14		
B-4	平14～16	高層	14	56	26	27			2	1
B-5	平14～16	高層	14	70	26	14		28	2	
C-1	平15～17	高層	10	100	28	48		20	2	2
C-2	平15～16	中耐	3	36	12	22				2
C-3	平15～16	中耐	5	70	30	20		20		
C-4	平16～17	高層	6	84	22	34		24	2	2
C-5	平16～17	中耐	3	36	12	18		6		
D-1	平18～19	中耐	3	33	13	15		3	2	
D-2	平18～19	中耐	5	55	28	25			2	
D-3	平17～18	高層	6	54	16	29		6	2	1
D-4	平17～18	中耐	3	30	6	21		3		
D-5	平18～20	高層	9	63	25	27		9	2	
D-6	平18～20	高層	9	63	17	34		9	1	2
D-7	平19～21	高層	9	90	25	54		9	2	
E-1	平20～21	中耐	5	35	5	15	15			
E-2	平20～21	中耐	5	30	5	15	10			
E-3	平22～24	高層	9	63	17	17	27		1	1
E-4	平21～23	高層	9	54	9	18	27			
E-5	平21～23	高層	9	63	24	26	9		3	1
E-6	平20～22	高層	9	45	16	17	9		2	1
F-1	平22～23	中耐	5	40	15	20	5			
F-2	平22～23	中耐	5	40	13	14	10		2	1
合 計		31 棟		1,747	583	744	112	252	37	19
					1,747					

