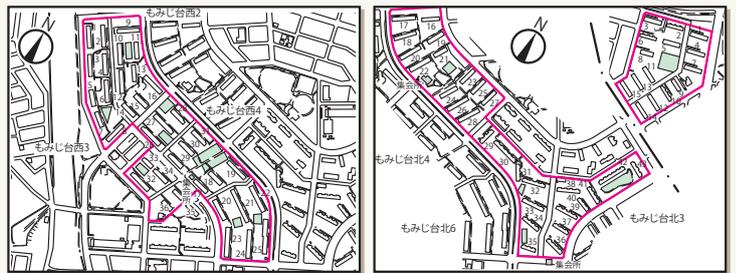


【もみじ台団地】



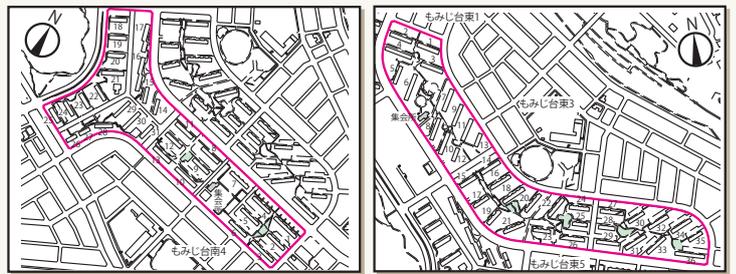
管理開始	昭和46年度
用途地域	第一種中高層住居専用地域
敷地面積	503,695.42m ²
管理戸数	5,530戸(改善前5,640戸)
設備	天浴 暖湯
施設	集会所×7、駐車場(3,992台)

● 建物の詳細



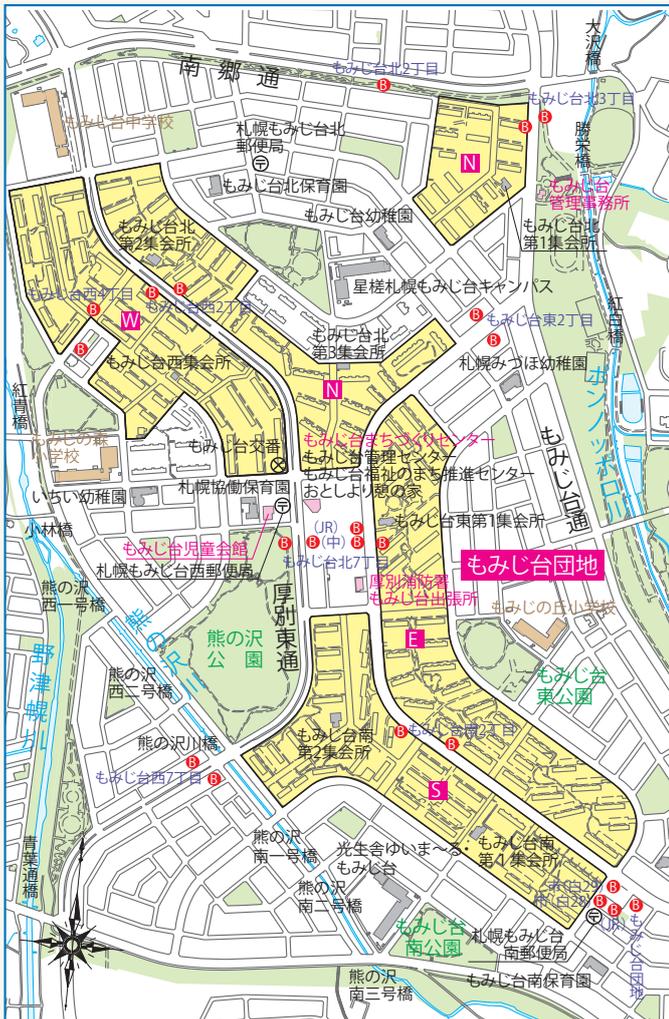
W団地

N団地



S団地

E団地



● 周辺環境のデータ

交通機関	<p>JRバス</p> <p>もみじ台西2丁目停留所(200m)から新さっぽろまで乗車時間5分</p> <p>JRバス、中央バス</p> <p>もみじ台北2丁目停留所(200m)から新さっぽろまで乗車時間6分</p> <p>もみじ台北7丁目停留所(400m)から新さっぽろまで乗車時間12分</p> <p>もみじ台南2丁目停留所(100m)から新さっぽろまで乗車時間9分</p> <p>もみじ台団地停留所(100m~200m)から新さっぽろまで乗車時間10分</p> <p>地下鉄東西線・新さっぽろ駅から大通駅まで乗車時間18分</p>
通学小中学校	<p>もみじの丘小学校(300m)</p> <p>もみじの森小学校(300m~400m)</p> <p>もみじ台中学校(300m~500m, 700m, 800m, 2,000m)</p>
公共機関	<p>もみじ台児童会館(100m~300m, 500m, 700m)</p> <p>もみじ台ふれあい児童会館(200m~800m)</p> <p>もみじ台まちづくりセンター(100m~900m)</p>

【もみじ台団地】

● 住棟別管理戸数

棟番号	年度	構造	階数	戸数	型 別				改 善
					3LDK	3DK	2DK	身障	
N1	昭46~47	中耐	5	40			40		
N2	昭46	中耐	5	20	20				57改善 30戸→20戸
N3	昭46	中耐	5	30	10	10	10		57改善 40戸→30戸
N4	昭46~47	中耐	5	40			40		
N5	昭46	中耐	5	25	15	10			58改善 40戸→25戸
N6・N10	昭46	中耐	5	各20	各20				58改善 各30戸→20戸
N7	昭46~47	中耐	5	20			20		
	昭47	中耐	5	20			20		
N8・N9	昭46	中耐	5	各20	各10	各10			58改善 30戸→20戸
N11	昭46	中耐	5	25	15	5	5		59改善 40戸→25戸
N12・N14・N23・N25	昭47	中耐	5	各40			各40		
N13・N15	昭46	中耐	5	各30	各10	各10	各10		59改善 各40戸→30戸
N16	昭47	中耐	5	30		30			
N17・N18	昭47	中耐	5	各50			各50		
N19・N24・N27	昭47	中耐	5	各40			各40		
N20・N22・N26・N28	昭47	中耐	5	各50			各50		
N21	昭47	中耐	5	30			30		
N29・N31	昭49	中耐	5	各30		各30			
N30	昭49	中耐	5	50		50			
N32・N33・N38	昭49	中耐	5	各40		各40			
N34・N36・N41	昭49	中耐	5	各40			各40		
N35・N40	昭49	中耐	5	各30			各30		
N37	昭49	中耐	5	30		30			
N39・E27・E29	昭49~50	中耐	5	各40		各40			
N42	昭49~50	中耐	5	60			60		
N43・E28	昭49~50	中耐	5	各30		各30			
E1~E3・E7~E9・E11	昭48	中耐	5	各50			各50		
E4・E6	昭48	中耐	5	各60			各60		
E5・E15	昭48	中耐	5	各30		各30			
E10	昭48~49	中耐	5	50			50		
E12・E13	昭48~49	中耐	5	各30			各30		
E14	昭48	中耐	5	50			50		
E16・E22	昭50	中耐	5	各40		各40			
E17・E19	昭49~50	中耐	5	各30		各30			
E18	昭50	中耐	5	50			50		
E20	昭49~50	中耐	5	5		5			
	昭50	中耐	5	35		35			
E21	昭49~50	中耐	5	40		40			
E23	昭50	中耐	5	30		30			
E24	昭49~50	中耐	5	40			40		
E25	昭49~50	中耐	5	30			30		
E26	昭49~50	中耐	5	50			50		
E30	昭50~51	中耐	5	30		30			
E31・E33・S4・S5・S7	昭50~51	中耐	5	各40		各40			
E32・E34・S2・S6	昭50~51	中耐	5	各40		各40			
E35	昭50~51	中耐	5	30			30		
E36・S1・S3	昭50~51	中耐	5	各50		各50			
S8・S11・S13	昭51~52	中耐	5	各40		各40			
S9・S12	昭51~52	中耐	5	各40		各40			
S10・S17	昭51~52	中耐	5	各50		各50			
S14	昭51~52	中耐	5	30		30			
S15	昭51~52	中耐	5	30		30			
S16	昭51~52	中耐	5	60			60		
S18・S19・S22・S23・S28・S31	昭54	中耐	5	各30		各30			
S20・S24・S25・W14・W15	昭54	中耐	5	各30		各30			
S21・S29	昭54	中耐	5	各40		各40			
S26	昭54	中耐	5	20		20			
S27	昭54	中耐	5	20		20			
S30・W12・W16	昭54	中耐	5	各40		各40			
W1・W2・W3・W6・W8・W9	昭53	中耐	5	各40		各40			
W4・W10	昭52~53	中耐	5	各40		各40			
W5・W11・W13	昭53	中耐	5	各30		各30			
W7	昭52~53	中耐	5	30		30			
W17・W18	昭55	中耐	5	各30		各30			
W19	昭55	中耐	5	40		40			
W20	昭55	中耐	5	40		40			
W21	昭55	中耐	5	60		60			
W22	昭55	中耐	5	50		50			
W23	昭56	中耐	5	50		50			
W24	昭56	中耐	5	50		50			
W25	昭56	中耐	5	60		60			
W26	昭60	中耐	5	40		35	5		
W27	昭59	中耐	5	40	5	30	5		
W28	昭59	中耐	5	30		24	5	1	
W29	昭61	中耐	5	30		25	5		
W30・W34	昭60	中耐	5	各30		各25	各5		
W31	昭59	中耐	5	30		25	5		
W32	昭60	中耐	5	40		35	5		
W33	昭60	中耐	5	20		15	5		
W35・W36	昭61	中耐	5	各20		各20			
合 計		146 棟		5,530	145	3,504	1,880	1	

5,530