

【ひばりが丘団地】



管理開始 昭和60年度(建替)

用途地域 第二種中高層住居専用地域

敷地面積 146,285.51m²

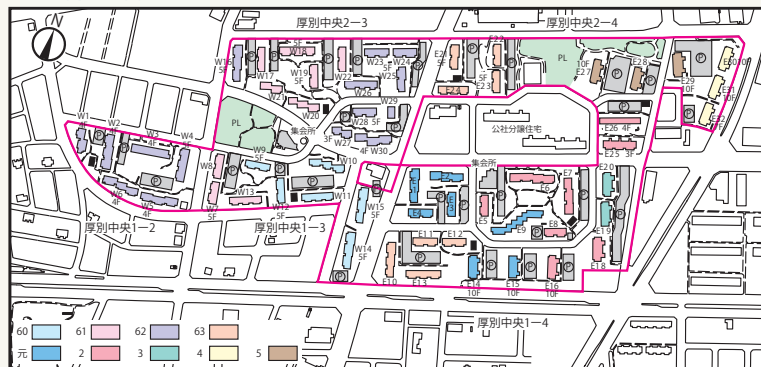
管理戸数 1,613戸

設備 天浴コEV(E14~20・27~32)FGT

施設 集会所×2、駐車場(1,023台)、水槽室×7

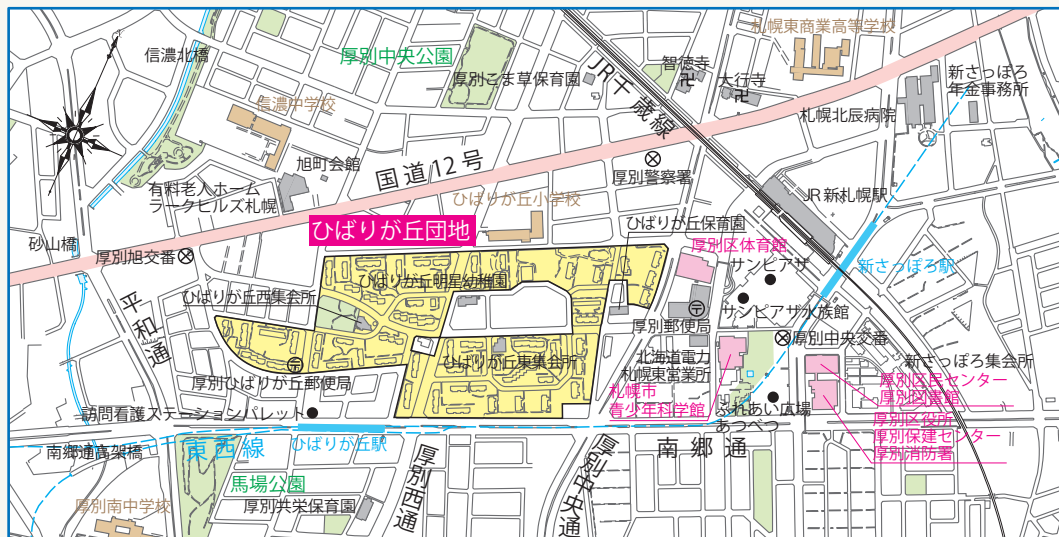
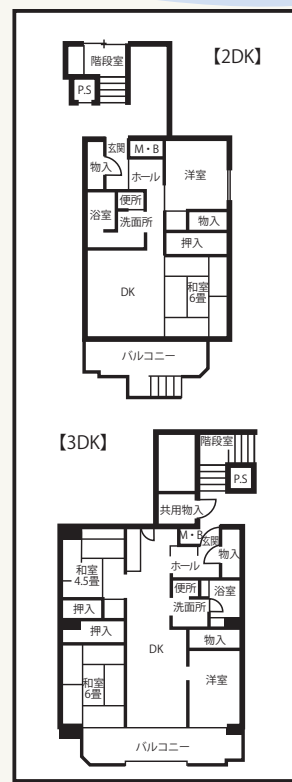


● 建物の詳細



● 周辺環境のデータ

交通機関	地下鉄東西線・ひばりが丘駅(200m~400m)から大通駅まで乗車時間17分
通学小中学校	ひばりが丘小学校(200m~600m) 厚別南中学校(600m~800m)
公共機関	厚別区役所(500m~1,000m)、厚別区民センター(500m~1,000m) 厚別南児童会館(600m)



【ひばりが丘団地】

● 住棟別管理戸数

棟番号	年 度	構造	階数	戸数	型 別					
					3LDK	3DK	2DK	2K	1LDK	身障
W1	昭62	中耐	4	17		7	8	2		
W2	昭62	中耐	4	24		19	4			1
W3	昭62	中耐	4	25	3	19		2		1
W4	昭62	中耐	5	30		15	15			
W5	昭62	中耐	4	24	4	20				
W6	昭62	中耐	4	25	4	11	8	2		
W7	昭61	中耐	5	21		9	10	2		
W8	昭61	中耐	5	20	4	15				1
W9	昭60	中耐	5	21	4	14		2		1
W10	昭60	中耐	5	31		19	10	2		
W11	昭60	中耐	4	25		7	16	2		
W12	昭60	中耐	5	21	4	14		2		1
W13	昭61	中耐	4	26		6	16	4		
W14	昭60	中耐	5	30		30				
W15	昭60	中耐	5	30	5	20	5			
W16	昭61～62	中耐	5	32		28		4		
W17	昭61	中耐	5	21		19		2		
W18	昭61	中耐	5	30	5	15	10			
W19	昭61	中耐	5	20		20				
W20	昭61	中耐	3	18	2		15			1
W21	昭61	中耐	4	18		6	8	4		
W22	昭61	中耐	5	22		18		4		
W23	昭61～62	中耐	5	20		20				
W24	昭61～62	中耐	5	20		20				
W25	昭61～62	中耐	5	21	5	14		2		
W26	昭61～62	中耐	4	25		7	16	2		
W27	昭61～62	中耐	3	12			12			
W28	昭61～62	中耐	4	16		16				
W29	昭61～62	中耐	5	10		10				
W30	昭61～62	中耐	4	24		24				
E1	平元	中耐	5	30		20	10			
E2	昭63～元	中耐	4	26		6	16	4		
E3	昭63～元	中耐	5	21		19		2		
E4	昭63～元	中耐	4	18	3	10		4		1
E5	平2	中耐	5	21		9	10	2		
E6	平2	中耐	4	34	6	6	16	4		2
E7	平2	中耐	5	31		24	5	2		
E8	平2	中耐	4	16		6	8			2
E9	平元	中耐	4	34		12	16		6	
E10	昭63	中耐	5	31	4	14	10	2		1
E11	昭63	中耐	5	20		20				
E12	昭63	中耐	5	22		13	5	4		
E13	昭63	中耐	5	31	4	14	10	2		1
E14	昭63～元	高層	10	40		40				
E15	昭63～元	高層	10	40		40				
E16	平元～2	高層	10	40		40				
E18	平元～2	高層	10	40		40				
E19	平2～3	高層	10	40		38				2
E20	平2～3	高層	10	40		40				
E21	昭63	中耐	5	20		20				
E22	昭63	中耐	5	21		9	10	2		
E23	昭63	中耐	5	21		9	10	2		
E24	昭63	中耐	4	24			24			
E25	平2	中耐	3	18	3	3	12			
E26	平2	中耐	4	26		12	8		6	
E27	平3～5	高層	10	40		38				2
E28	平3～5	高層	10	40		38				2
E29	平3～5	高層	10	40		40				
E30	平3～4	高層	10	40		40				
E31	平3～4	高層	10	40		40				
E32	平3～4	高層	7	29	6	14	7	2		
合 計		61 棟		1,613	66	1,116	330	70	12	19
					1,613					