

公示用

設 計 書

工事名称 南区土木センター電気設備改修工事

工事内容説明書

1. 工事名称 南区土木センター電気設備改修工事

2. 施工場所 札幌市南区南31条西8丁目

3. 請負工事費

内訳 工事価格

消費税等相当額

4. 工期 契約に示す着手の日から 令和7年12月12日 まで

5. 工事内容 屋外のキュービクル、外灯および土木センター内の
動力設備、電灯設備、弱電設備の撤去・新設を行う。

共通費の算定に用いる工期 T=7.7月

機器や労働者確保等の準備に要する現場着手までの
期間については、現場代理人の常駐を要しない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
電気設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		契約保証費含む
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
南区土木センター	1	式		
計				

南区土木センター									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
電灯設備		1			式				
動力設備		1			式				
受変電設備		1			式				
電力貯蔵設備		1			式				
電気時計設備		1			式				
拡声設備		1			式				
誘導支援設備		1			式				
テレビ共同受信設備		1			式				
火災報知設備		1			式				
構内配電線路		1			式				
直接仮設		1			式				
発生材処理		1			式				
	計								

南区土木センター					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯分岐	1	式		
電灯設備	コンセント分岐	1	式		
計					
動力設備	動力分岐	1	式		
計					
受変電設備		1	式		
計					
電力貯蔵設備	交流無停電電源	1	式		
計					
電気時計設備		1	式		
計					
拡声設備		1	式		
計					
誘導支援設備	トイレ等呼出	1	式		
計					
テレビ共同受信設備		1	式		
計					
火災報知設備	自動火災報知	1	式		
計					
構内配電線路	外灯	1	式		

南区土木センター					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計					
直接仮設	仮設備	1	式		
計					
発生材処理		1	式		
計					

南区土木センター		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
照明器具	SP-1		個			
LED照明器具	LRS3 -4 -30 LN		個			
LED照明器具	LRS3 -4 -65 LN		個			
LED照明器具	LRS15 -4 -58 LX		個			
LED照明器具	LRS15 -4 -80 LX		個			
LED照明器具	LSS9 -4 -37 LN		個			
LED照明器具	LSS9 -4 -48 LN		個			
LED照明器具	LSS9MP/RP -4 -30 LN		個			
LED照明器具	LSS9MP/RP -4 -64 LN		個			
LED照明器具	LSS1 -4 -37 LN 吊具共		個			
LED照明器具	LBF3MP/RP -2 -06 LN		個			
LED照明器具	LBF3MP/RP -4 -20 LN		個			
LED照明器具	流し元灯 FL20W×1相当 乳白加 ^レ - -		個			
LED照明器具	LRS17 - -05 -30K LZ		個			
LED照明器具	LRS1 - -08 LN		個			
LED照明器具	LRS1RP - -08 LN		個			
LED照明器具	LPJ1W - -180 LJ		個			
600V耐燃性ホリイ ン絶縁電線(EM-IE)	1.6mm		m			
タフスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネム付 -		個			
タフスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×3 ネム付 -		個			

南区土木センター		電灯設備		電灯分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ﾀﾝﾌﾟﾗｽｲｯﾁ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	1P 15A × 5 ｷﾞｰﾓ付 - -		個			
ﾀﾝﾌﾟﾗｽｲｯﾁ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	1P 15A × 6 ｷﾞｰﾓ付 - -		個			
ﾗｲﾄﾞ ﾊﾝﾄﾞ ﾚｰﾙ形ｽｲｯﾁ (樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付)	1PH(OFF表示灯) × 1 + 2P15A × 1 - NP付		個			
ﾀﾝﾌﾟﾗｽｲｯﾁ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	1P H 15A × 1 ｷﾞｰﾓ付 - -		個			
ﾀﾝﾌﾟﾗｽｲｯﾁ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	1P 15A × 1 ｷﾞｰﾓ付 PL × 1 -		個			
ﾀﾝﾌﾟﾗｽｲｯﾁ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	3W 15A × 1 ｷﾞｰﾓ付 - -		個			
ﾀﾝﾌﾟﾗｽｲｯﾁ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	1P 15A × 1 ｷﾞｰﾓ付 3W 15A × 1 ｷﾞｰﾓ付		個			
ﾀﾝﾌﾟﾗｽｲｯﾁ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	1P H 15A × 1 ｷﾞｰﾓ付 3W 15A × 1 -		個			
埋込防水型ｽｲｯﾁ	3W 15A × 1		個			
調光器	LED、ｲﾝﾊﾞｰﾀﾞ蛍光灯用		個			
自動点滅器	3A 100V 光電式ﾘｰﾄﾞ線型 金具付		個			
サーモスタット	-10 ~ 60		個			
ﾌﾞﾗﾝｸﾞｲﾝﾃﾙ接続費			か所			
ｲﾌﾟｺﾝ接続費			か所			
撤去		1	式			
取外し		1	式			
再取付		1	式			
計						

南区土木センター		電灯設備		コンセント分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
コンセント (金属プレート付)	運用形2P15A×1 (接地極 接地端子付 一体形) 125V		個			
600Vホリゾン絶縁 耐燃性ホリゾン ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内		m			
600Vホリゾン絶縁 耐燃性ホリゾン ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井		m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)		m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コナボックス		個			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス		個			
アトレットボックス	大形 44		個			
撤去		1	式			
取外し		1	式			
再取付		1	式			
計						

南区土木センター		動力設備		動力分岐		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
動力制御盤 内部改修	P-1		面			
警報盤	5窓		面			
警報盤 内部改修	5窓		面			
電動機結線	直入始動方式		台			
電極結線			組			
機器接続費			か所			
警報接続費			か所			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地極 接地端子付 一体形) 125V		個			
600V耐燃性ポリエチレン 絶縁電線(EM-IE)	2.0mm		m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 3C ビット・天井		m			
EM-CEケーブル	5.5mm2- 3C FEP内(PF・CD)		m			
ねじなし電線管 (E)	露出配管 19mm		m			
露出スイッチボックス	19(E19, 16) 1個用1方出		個			
機械接続 F1 (KPF)	0.5m E(25) ~ F1(22)		か所			
機械接続 F1 (KPF)	1m E(19) ~ F1(16)		か所			
機械接続 F1 (KPF)	1m E(25) ~ F1(22)		か所			
撤去		1	式			
計						

南区土木センター		受変電設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
高压受電盤			面			
低压配電盤			面			
変圧器(屋内) (50Hz用) JIS C 4304-2013	油入 单相 6kV-210/105V 75kVA		台			
変圧器(屋内) (50Hz用) JIS C 4304-2013	油入 三相 6kV-210V 75kVA		台			
変圧器用防振ゴム	耐震スタック付 (200KVA以下)		組			
PCB試験調査費	絶縁油中のPCB含有試験費 1検体(変圧器等)		台			
搬入費		1	式			
搬出費		1	式			
取外し		1	式			
再取付		1	式			
撤去		1	式			
計						

南区土木センター		電気時計設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
アマガ子時計	SWR30 Gp B1		個			
アマガ子時計	SWA33 Gp B1		個			
撤去		1	式			
計						

南区土木センター		拡声設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
スピーカ	SC4Hi-1(3) V0		個			
スピーカ	SC4Hi-1(3) V3		個			
スピーカ	SW1Hi-1(3) V0		個			
スピーカ	SH- 15 V0		個			
アテナータ	1W S(金属製)		個			
アテナータ	3W S(金属製)		個			
撤去		1	式			
取外し		1	式			
再取付		1	式			
計						

南区土木センター		誘導支援設備	トイレ等呼出			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
多目的便所用呼出表示器 親機	1局 壁掛形 盤取付金具共		台			
トイレ用押ボタ	角型 埋込		個			
廊下灯	角型 埋込		個			
復帰ボタ	角型 埋込		個			
撤去		1	式			
計						

南区土木センター		テレビ共同受信設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
テレビアンテナ	AU-2 20素子(全帯域用) 1段目		組			
試験調整費		1	式			
撤去		1	式			
計						

南区土木センター		火災報知設備		自動火災報知		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
受信機	P型2級 5回線 壁掛形		面			
副受信機	5回線		面			
発信機	P型2級 埋込型		個			
ベル	150 埋込		個			
表示灯	普通		個			
スポット形感知器	差動式 2種 露出		個			
スポット形感知器	定温式 1種 防水		個			
スポット形感知器	定温式 1種 露出		個			
光電式煙感知器	2種 蓄積型 露出		個			
火災報知 立会検査	P型2級		1 工事			
撤去		1	式			
取外し		1	式			
再取付		1	式			
計						

南区土木センター		構内配電線路		外灯		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
LED照明器具 (屋外灯)	LST1-60 LJ 指定色塗装		灯			T5.0労務費含む
段付ポール材料費	TB5.0 建設省型 溶融亜鉛メッキ		本			
組みアンカーボルト	SUS製 25 × 500 ~ 4		組			
プレキャスト式 コンクリート基礎	600 × 600 × 1200 (土工事含まず)		基			
ポール内ボックス	小型1灯用MCB2P送端子付		個			
地際部防食塗装	ハース式 変性エポキシ樹脂塗装 下端500mm		か所			
自動点滅器	3A 200V 光電式リト線型 金具付		個			
600Vポリイソプレン絶縁 耐燃性ポリイソプレンス ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内		m			
波付硬質合成 樹脂管(FEP)	(30)		m			
取外し		1	式			
再取付		1	式			
土工事		1	式			
撤去		1	式			
計						

南区土木センター		直接仮設		仮設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
軽油	小型ローリーバートル給油 -		L			
ラフレンクレーン (油圧伸縮ジブ型)	10t吊り 板レタ付き 賃料 標準		日			
計						

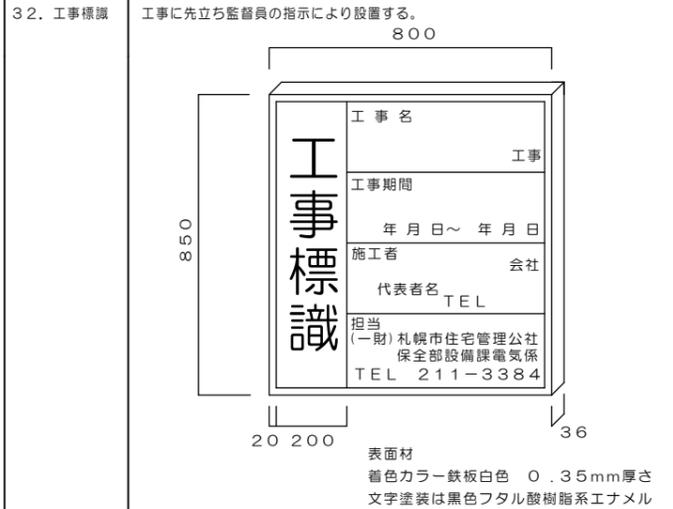
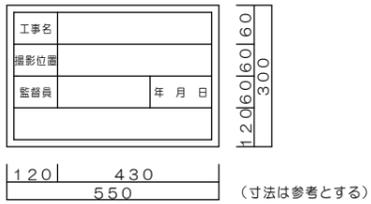
南区土木センター		発生材処理				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材積込		1	式			
発生材運搬		1	式			
建設副産物処分		1	式			
計						

30. その他

- 特記仕様書1の一般事項の内、監督員が不要と指示したものは省略できる。
- 計量単位は国際単位系（SI単位）とする。
- 工事の施工にあたって、札幌市の「環境方針」「札幌市公共建築物環境配慮ガイドライン」の意図を理解し、環境に配慮した施工に努めること。
- 当該工事における適用法令等を遵守し、必要となる法令等を特定した上で、その一覽（適用法令・要領・要綱・指針・基準・届出時期等）を作成し施工計画書に明示すること。また、監督員に法令等の遵守状況を月報等で報告し、しゅん功時には届出書(写)を提出すること。
- 当該工事における苦情への対応及び報告書について、施工計画書に明示すること。また、監督員にその都度報告し指示を受けること。しゅん功時には報告書(写)を提出すること。
- 交通安全管理
工事車両の工事現場内への搬入に当たって、状況に応じて交通安全管理員を適時配置し交通安全管理を行うこと。なお、北海道公安委員会が認定する路線における工事現場には、1級又は2級検定合格警備員（交通誘導警備員）を配置する。
- 酸欠等作業場所
第1種、第2種酸欠場所においては、法律等関係法令を遵守し安全に努めること。
- 火気の使用場所においては、確実に消火の確認を行い安全に努めること。
- 高所作業における墜落制止用器具の使用、落下、転倒事故防止に努めること。
- 現場代理人は、作業員に対し腕章、名札等を着用させその身分を明確にしなければならない。
- 作業員の服装、言動には十分留意すること。
- 不法無線局及び違法無線局対策
受注者は、電波法令を遵守し、不法無線局（電波法に規定する免許または登録をせずに開設する無線局 例：不法アマチュア局、外国製無線機（FRS/GMRS）など）及び無線局の違法な運用（免許または登録を受けていながら、電波法の範囲を逸脱して使用することなど 例：アマチュア局を使用した業務連絡など）を行ってはならない。

31. 工事記録
写真撮影要領

- 工事写真
(1) 工事写真については、国土交通省大臣官房官庁営繕部編纂部工事写真撮影要領（令和3年版）による。
(2) 撮影対象及び枚数
①工事写真は主として工事の不可視部分及びその施工の状況についてスケール等を含めて撮影し、撮影対象及び枚数については監督員の指示による。
(3) 撮影方法
①受注者は内容及び目的を理解している者を写真記録員に定め撮影及び記録を行う。
②撮影条件の明示は原則として写真の一部に工事名、撮影位置、撮影年月日及び撮影対象の設計寸法又は数量（略図で示してよい）を記入した小黒板を入れる。なお、監督員との協議により、小黒板情報電子化を行うことができる。
③寸法の明示として撮影対象には必要に応じ規準線（下げ振り、水系等で示す）を明示し、主要寸法が読み取れるような目盛り（スタフスケールテープ、リボンテープ等）を入れて撮影する。
- 写真の整理
①写真はL版（サービスサイズ程度）とし、A4版ファイルに整理する。
②デジタルカメラの使用について、カメラの記録画素数は、1280×960以上を基準とし、印刷等の出力については、プリンターはフルカラーで300dpi以上、用紙・インク等は、通常の使用のもとで5年間程度に顕著な劣化を生じないものを使用する。また、写真データ（JPEG形式）をCD-R等に記録したものを提出すること。
- 小黒板



●受変電設備

引込設備
○本工事 ○別途工事 ○地中 ○架空
引込ケーブル ○EM-CE ○EM-CEMAZV ○その他()
ケーブル保護材料 OGLT OFEP

施設場所の方式
○屋内式 ○キュービクル式 ●屋外式

主しゃ断装置
OCB型 OPF-CB型 ●PF-S型

変圧器容量
1φ 75 kVA× 1台
3φ 75 kVA× 1台
合計容量 150 kVA

○幹線設備

電線・ケーブル
動力幹線 OEM-CE OEM-CET OEM-IE
電灯幹線 OEM-CE OEM-CET OEM-IE

○ケーブルラック W=

施工範囲
○配管 ○配線 ○機器取付

●動力設備

電気方式
3相3線式 200V 50Hz

施工範囲
別途制御盤、電動機、フロートスイッチへの配線及び接続までとする。

電線管
金属製可とう電線管とする。屋外、水気のある場所では、ビニル被覆金属製可とう電線管とする。

主要用途

●電灯設備

電気方式
幹線 単相3線式 200/100V 50Hz
分岐 電灯回路 単相2線式 100V 50Hz
コンセント回路 単相2線式 100V 50Hz

スイッチ
●大型配線器具（プレートは【●新金 ○樹脂 製とする】）
取付高さ 一般1.3m

コンセント
●大型配線器具（プレートは【●新金 ○樹脂 製とする】）
取付高さ 一般●0.3m ○0.5m

吊ボルト
吊ボルトは9mm以上とし、スラブその他の構造体より支持を出すこと。支持点数は標準図第2編「電力設備工事」（電力2）による背面形式における器具取付穴ボルト数とする。

照明制御方式
○フル2線方式 ○ワンショット方式 ●片切りスイッチ

接地
照明器具の接地は公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）第2編 2.13.7によるものとし、ケーブル配線の場合EM-IE1.6mm以上にて接地を取ること。

照明器具
公共施設用照明器具とする。

○暖房器具

暖房方式
○電気暖房 ○ガス暖房 ○蓄熱暖房 ○灯油暖房

電気方式
相線式 V 50Hz

監視方式
○集中監視盤 ○グラフィックパネル ○タイマー
○コントローラー ○サーモスタット
○温度調節器（白金測温拵抗体）

現場制御盤
○サイリスタ方式 ○マグネット方式 ○無

暖房機
○温風ヒータ ○ベースボードヒータ ○蓄熱暖房器
○別途 ○パネルヒータ ○ヒータケーブル（床暖房）

施工範囲
○配管 ○配線 ○機器取付

●自動火災報知設備

受信機
P型 2級 回線（○単独盤 ○複合盤）

連動制御盤
回線（○単独盤 ○複合盤）

発信機
P型 級（○単独盤 ●複合盤）

地区ベル
●電鈴 150φ（●埋込型 ○露出型）○無

機器取付方法
●総合盤 ○消火栓箱組込（別途）○単独設備

感知器
確認ランプ付

施工範囲
○配管 ○配線 ●機器取付

立会検査
●有 ○無

●拡声設備

アンプ
W（●調整卓型 ○卓上型）

非常放送用アンプ
W 局

施工範囲
○配管 ○配線 ●機器取付

●テレビ共聴設備

アンテナの材質
●ステンレス ○アルミ UHF 素子

直列ユニット
○埋込型（○1端子 ○2端子）

同軸ケーブル
低損失型

施工範囲
○配管 ○配線 ○機器取付

○構内交換設備

施工範囲
○配管 ○配線 ○機器取付
従事者に工事担任者（OA11種 OA12種 OA13種 ODD1種 ODD2種 ODD3種）の資格が必要な施工
○主装置 ○電子ボタン電話機

機器

電線ケーブル
1. 端子盤～電話機
2. 配線盤～端子盤

●インターホン設備

施工範囲
○配管 ○配線 ●機器取付

電線ケーブル

機器種別及び機能

●電気時計設備

施工範囲
○配管 ○配線 ●機器取付

機器
●親時計 ●子時計

電線ケーブル

○情報設備

施工範囲
○配管 ○配線 ○機器取付
従事者に工事担任者（ODD1種 ODD2種 ODD3種）の資格が必要な施工

○ロードレギュレーション設備

変圧器容量
1φ kVA× 台
3φ kVA× 台 合計容量 kVA

電気方式
相線式 V 50Hz 総電力 kW

設計発熱量
W/㎡

ヒータケーブル
ピッチ (mm)
幅 (m)
○汎用 ○耐用 ○歩道橋用

制御
○遠隔制御 ○多要素()
○温度調節器（白金測温拵抗体）

契約電力
○融雪電力 ○第2融雪電力 ○その他()

代表監視
○有 ○無

その他

●屋外照明設備

電気方式
1相2線式 200V 50Hz

引込方式
○架空単独 ○架空接続 ●地中単独 ○地中接続

ポール
●段付丸ポール ○デザイン灯型

灯具
○公園灯用 ●公住用 ○デザイン灯型

ランプ
1灯 250W

点滅方式
●自動点滅器 ○タイマー

その他
ポール地際部には防食処置を施すこと。

工事区分

項目	建築	電気	機械	備考
躯体の設備配管用スリーブ及びボックス入れ	○	●	●	
同上スリーブ補強	●	○	○	
天井壁取付け設備機器用穴あけ及び補強	●	○	○	すみ出しは設備
設備用天井・床下点検口	●	○	○	位置は協議、すみ出し・施工は建築
設備機器用穴あけ及びモルタル充填・断熱材補修	○	●	●	
設備用機器基礎	○	●	○	外灯基礎
換気扇等の取付け用枠	○	○	○	
設備機器取付け用下地補強	●	○	○	

施工条件
(改修工事の場合)
改修工事における建物内（外構、屋外工事は除く）の積算上の施工区分は以下による。
○全館無人改修
●執務並行改修

IV. 工事内容

土木センター

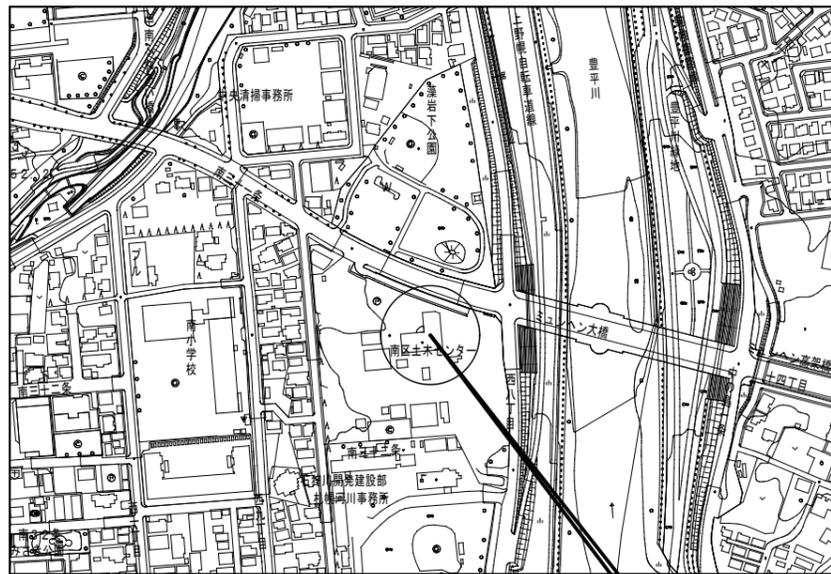
- 動力設備 機械更新に伴う、電源の切離・接続及び、動力盤P-1の撤去・新設を行う。
- 電灯設備 照明器具及び配線器具の撤去・新設を行う。
- コンセント設備 便器更新に伴うコンセント追加、電源の切離・接続を行う。
- 自動火災報知設備 受信機、副受信機、感知器の撤去・新設を行う。
- 拡声設備 アンプ、スピーカー及びアッテネーターの撤去・新設を行う。
- テレビ共同受信設備 アンテナの撤去・新設を行う。
- インターホン設備 トイレ呼出の撤去・新設を行う。
- 電気時計設備 親時計及び子時計の撤去・新設を行う。

屋外

- 屋外キュービクルの撤去・新設を行う。
- 外灯及びコンクリート基礎の撤去・新設を行う。

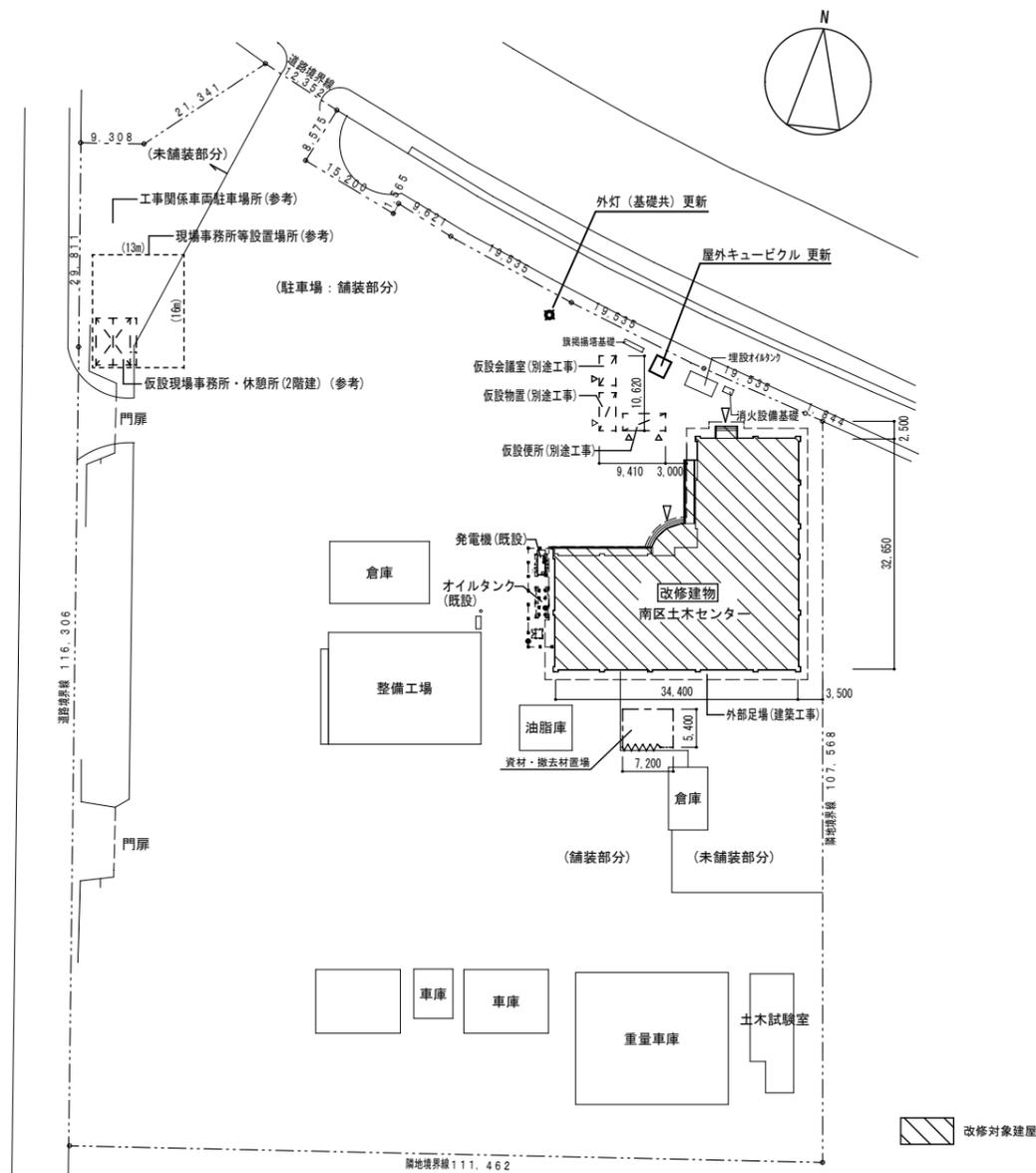
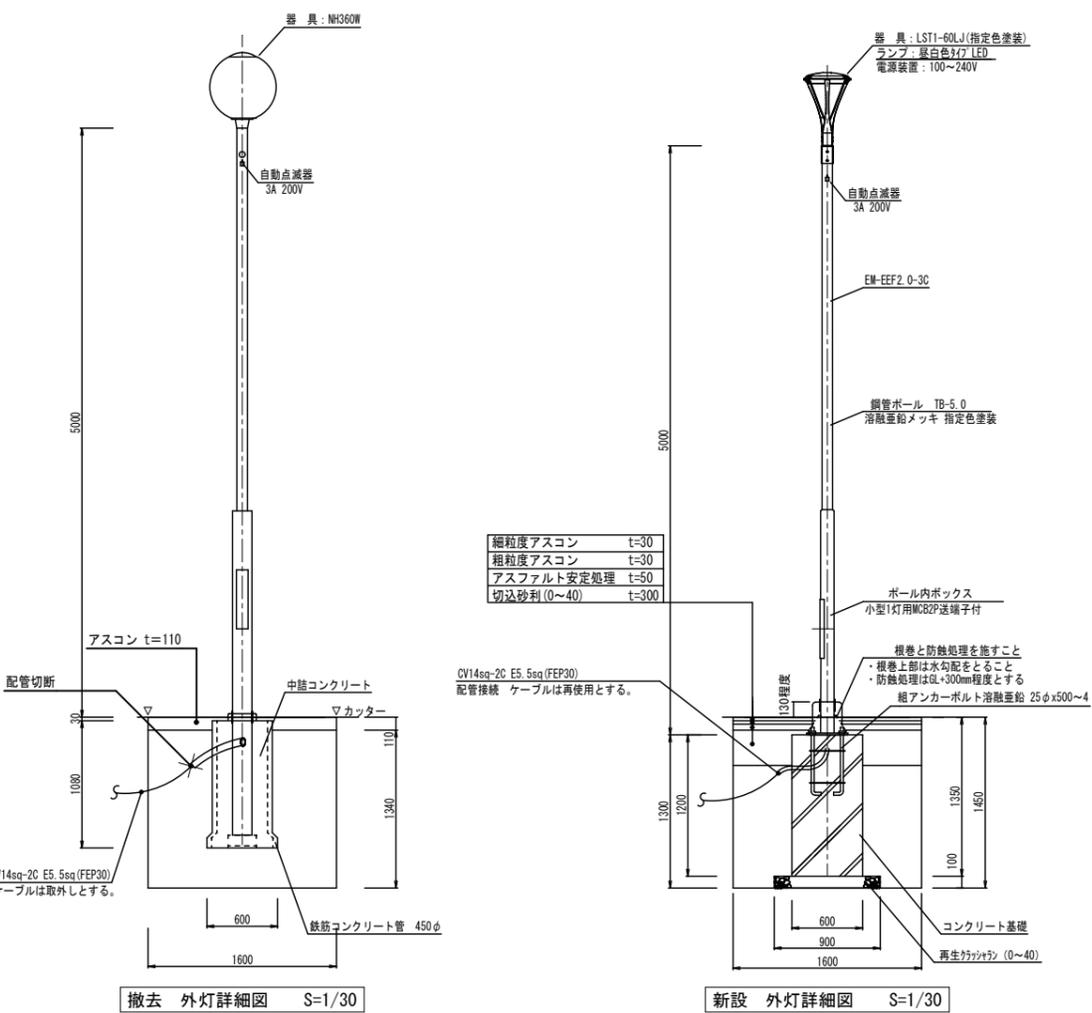
【臨機の措置について】
大雨などの緊急警報発令時、急きょ施設側より工事中止の要請があった場合は、監督員と協議するものとする。

※本入札工事は令和7年度の札幌市との契約成立を条件とする。



札幌市南区南31条西8丁目

附近見取図 S=N/S



施工条件

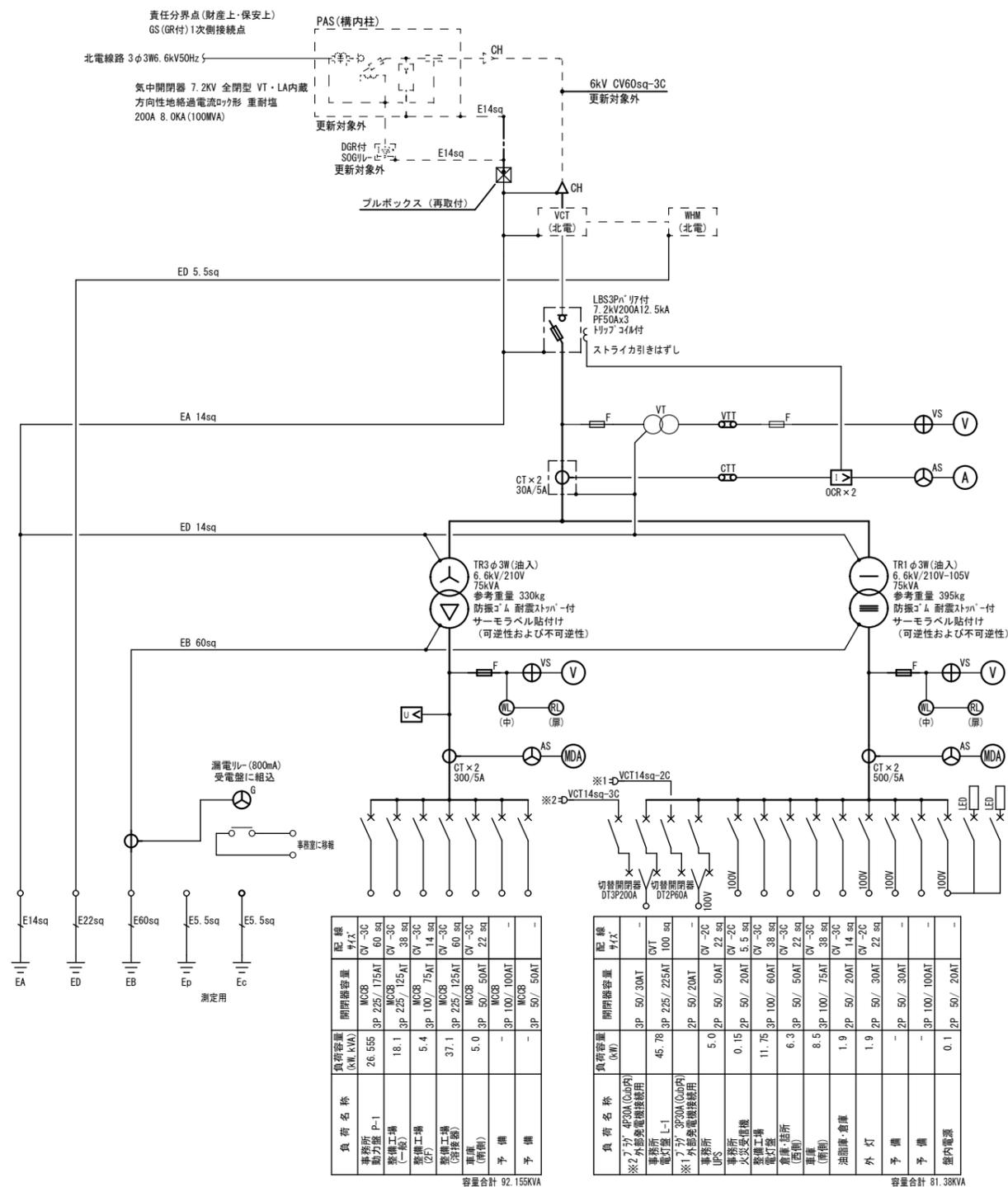
作業は、平日及び休日の日中に行う事とする。
動力盤の更新は、冷暖房に支障のないタイミングで実施すること。
事務室の天井機器改修の際は、ビニールシート等で机面の養生を徹底すること。

凡例

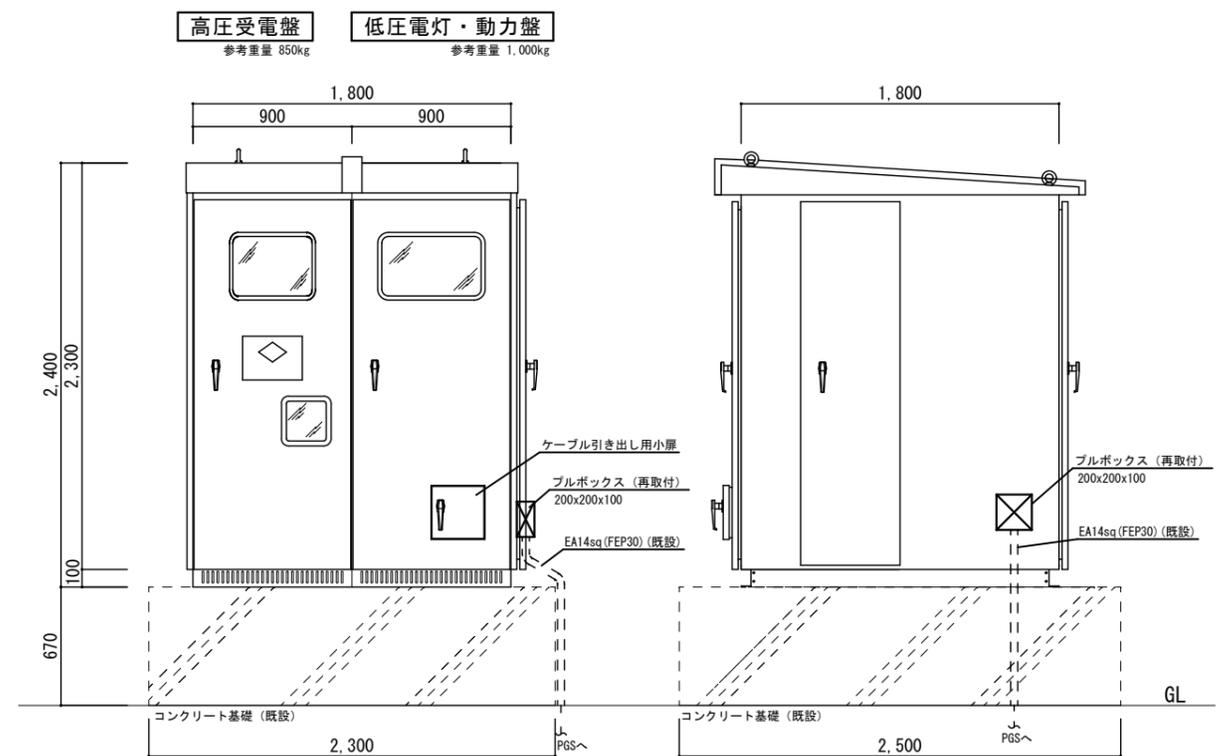
キュービクル更新は、連続2日間の全停電を見込む。
(参考期間: R7年11月1日~3日(予定), R7年11月22日~24日(予備))
施工時期は、原局にて設置予定の仮設便所撤去後とする。
(仮設便所設置期間: R7年8月初~R7年10月末)
停電時は、既存発電機にて施設に電源供給を行う。
燃料の軽油は、下記参考使用量を給油すること。

軽油参考使用量
燃料使用量 = 燃料消費量 × 想定需要率 × 運転時間
25L/h × 60% × 32h = 480L
(補充する軽油は、三号軽油又は特三号軽油とする)

※キュービクル搬入に下記を見込む。
・ラフレンクレーン(油圧伸縮型) 10t 台付 ~2日
・寸法は参考値とする。



改修後 受変電設備 単線結線図



改修後 受変電設備 姿図

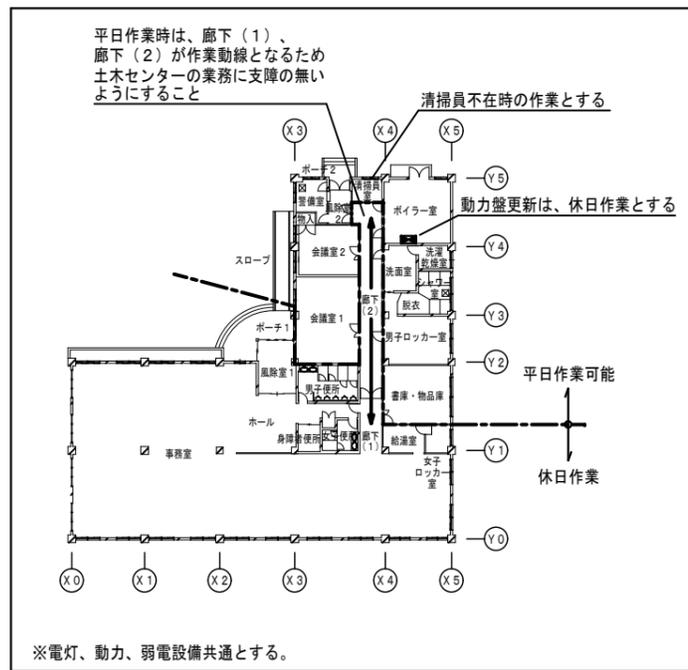
※キュービクル 改修内容

- ・既設キュービクルを撤去・新設する。
- ・コンクリート基礎は既存再使用する。
- ・LBS用ヒューズは予備品 (100%) を見込むこととする。

凡例

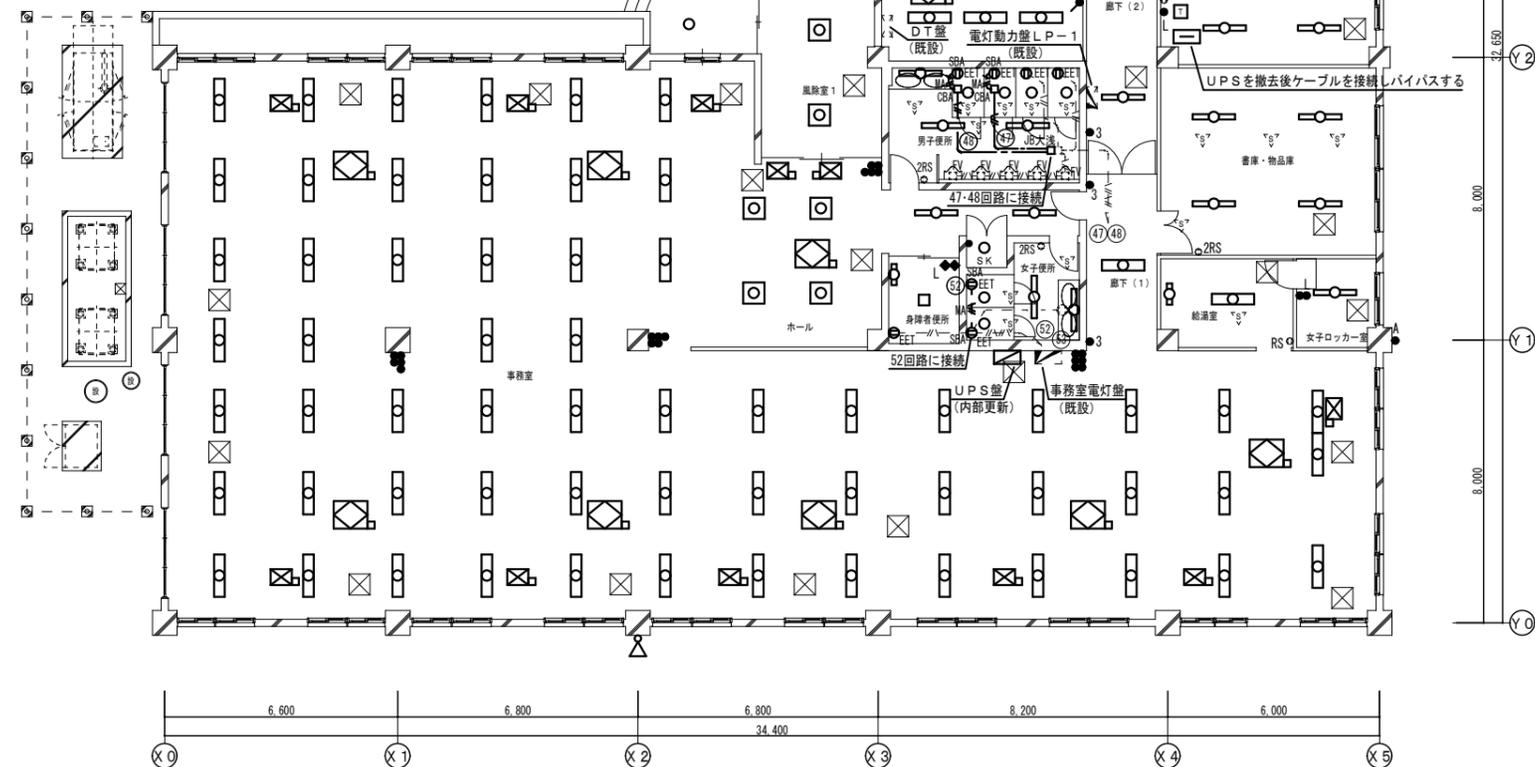
記号	仕様・規格	備考
■	電灯分電盤	
■	電灯動力制御盤	
■	UPS盤	
■	端子盤 3P60A 送り端子 (接続ケーブルは、CV22sq-C)	
○	LED照明 FL40W×1 相当	
○	LED照明 FL40W×2 相当	
○	LED照明 FL20W×1 壁付 相当	
○	LED照明 FL40W×1 壁付 相当	
○	ダウンライト	
○	ダウンライト (常夜灯)	
●	埋込スイッチ 1P15A NP付	
●	埋込スイッチ 3W15A NP付	
●	埋込スイッチ 1P15A (ON表示) NP付	
●	埋込防水型スイッチ 3W15A×1	
■	ワイドハンドル形スイッチ 1PH (OFF表示) X1+2P15A×1	
▽	熱感センサー付自動スイッチ 親機センサー (天井取付型)	既設のまま
●RS	熱感センサー付自動スイッチ 操作ユニット (配線器具型)	既設のまま
●2RS	熱感センサー付自動スイッチ (照明・換気) 2回路用	既設のまま
●RAS	熱感センサー付自動スイッチ 親機センサー (配線器具型)	既設のまま
■	調光器 LED用	
■	サーモスタット -10~60℃	
●A	自動点滅器	
○	投光器	
●EET	コンセント 2P15A E・ET付	
SBA	スイッチボックス MM1A型	
□CBA	コーナーボックス MM1A型	
□CBA	ジャンクションボックス 大四角 浅型	
■	エアコン電源の再接続を行う	
■	ファンコイル電源の再接続を行う	
::FV	フラッシュバルブ電源の再接続を行う	
—	EM-EEF2.0-3C	
—	EM-EEF2.0-3C (MM1A)	

※特記無きものは新設とする。
更新する照明器具において (ダウンライト・ブラケット・20形器具及び接地の施されていない40形器具) 全てにEM-IE1.6mmにて最寄り位置ボックス等を利用し接地を施すこと。(器具1台につき3.0m見込む)

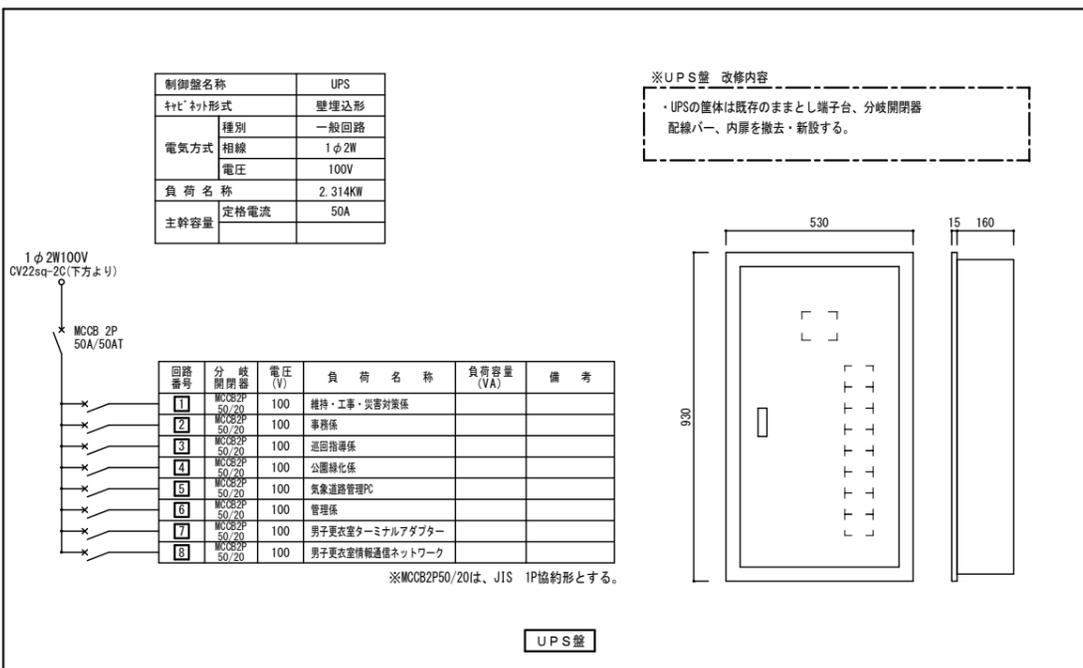


※電灯、動力、弱電設備共通とする。

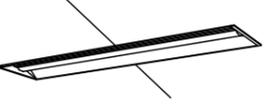
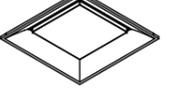
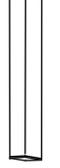
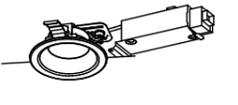
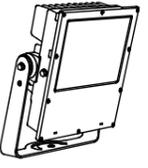
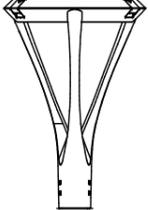
記号	仕様・規格	備考
■	ボーチ1	
■	LRS1RP-08 LN	4
■	LBF3MP/RP-2-06 LN	1
■	風除室1	
■	LRS15-4-80 LX	2
■	ホール	
■	LRS15-4-80 LX	4
■	事務室	
■	LRS3-4-65 LN	61
■	警備室	
■	LRS3-4-65 LN	1
■	ボーチ2	
■	LRS3-4-30 LN	1
■	LBF3MP/RP-2-06 LN	1
■	風除室2	
■	LRS3-4-30 LN	1
■	清掃員控室	
■	LRS3-4-65 LN	1
■	会議室2	
■	LRS3-4-65 LN	6
■	LRS17-05 30K LZ	1
■	会議室1	
■	LRS3-4-65 LN	9
■	LRS17-05 30K LZ	2
■	男子便所	
■	LRS3-4-30 LN	2
■	LBF3MP/RP-4-20 LN	1
■	LRS1-08 LN	4
■	廊下 (WC前)	
■	LRS3-4-30 LN	2
■	S K	
■	LRS1-08 LN	1
■	身障者便所	
■	LRS15-4-58 LX	1
■	LBF3MP/RP-2-06 LN	1
■	女子便所	
■	LRS3-4-30 LN	1
■	LBF3MP/RP-2-06 LN	1
■	LRS1-08 LN	2
■	廊下 (1)	
■	LRS3-4-65 LN	1
■	廊下 (2)	
■	LRS3-4-30 LN	5
■	ボイラー室	
■	LSS1-4-37 LN+吊具1,000	5
■	LBF3MP/RP-2-06 LN	1
■	洗面室	
■	LRS3-4-30 LN	2
■	洗濯乾燥室	
■	LSS9MP/RP-4-64 LN	1
■	脱衣室	
■	LSS9MP/RP-4-30 LN	1
■	シャワー室	
■	LSS9MP/RP-4-30 LN	1
■	SP-1	3
■	男子ロッカー室	
■	LSS9-4-37 LN	4
■	書庫・物品庫	
■	LSS9-4-37 LN	4
■	給湯室	
■	LRS3-4-65 LN	1
■	LED流し元灯	1
■	女子ロッカー室	
■	LSS9-4-48 LN	1
■	外壁	
■	LPJ1W-180 LN	1



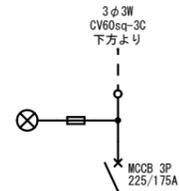
1階平面図 S=1/100



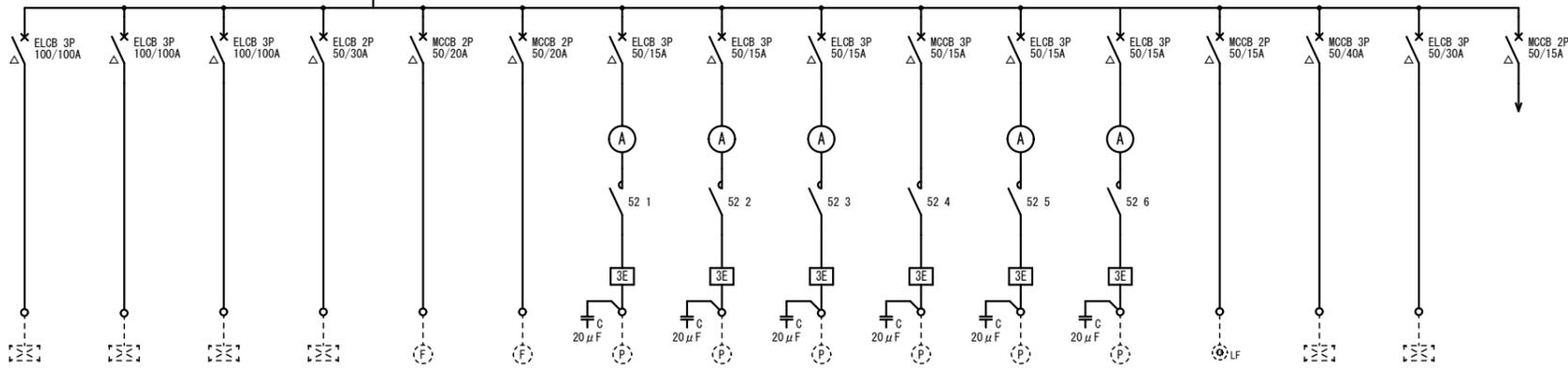
UPS室

<p>SP-1 ポーチライト 60形 防湿型</p>  <p>電球色 (2700K)、Ra80 電圧100V カバー：プラスチック (乳白)、(ホワイト) カバー：壁付型・壁置付型、ネジ込み方式 光源寿命40000時間 (光束維持率70%)</p>	<p>LRS3-4-30 LN 40形 埋込下面開放型 W220</p>  <p>LRS3-4-65 LN 40形 埋込下面開放型 W220</p> <p>3200lmタイプ、昼白色 (5000K)、Ra83 6900lmタイプ、昼白色 (5000K)、Ra83 電圧100~242V 本体：亜鉛鍍金 反射板：銅板 (高反射白色粉末塗装) ライトバー (カバー)：ポリカーボネート (乳白) 光源寿命40000時間 (光束維持率85%)</p>	<p>LRS15-4-58 LX LEDスクエアベースライト 埋込型 下面開放型 □450</p>  <p>LRS15-4-80 LX LEDスクエアベースライト 埋込型 下面開放型 □450</p> <p>スクエア光源タイプ、一般光源ユニット、6500lmタイプ スクエア光源タイプ、一般光源ユニット、8000lmタイプ 消費電力41.5W、電圧100~242V 消費電力49.7W、電圧100~242V 照射タイプ (θ10~100°) 本体：銅板 (高反射白色粉末塗装) 点灯ユニット (カバー)：ポリカーボネート (乳白) 光源寿命40000時間 (光束維持率85%) 昼白色 (5000K)、Ra83</p>	<p>LSS9-4-37 LN 40形 Dスタイル W150</p>  <p>3200lmタイプ、昼白色 (5000K)、Ra83 電圧100~242V 本体：銅板 (白色粉末塗装) ライトバー (カバー)：ポリカーボネート (乳白) 光源寿命40000時間 (光束維持率85%)</p>	<p>LSS9MP/RP-4-30 LN 40形 防湿・防雨型 W150</p>  <p>LSS9MP/RP-4-64 LN 40形 防湿・防雨型 W150</p> <p>3200lmタイプ、昼白色 (5000K)、Ra83 6900lmタイプ、昼白色 (5000K)、Ra83 電圧100~242V 本体：ステンレス (高反射白色粉末塗装) 防湿・防雨型タイプバー：ポリカーボネート (乳白) + アクリルコーティング 光源寿命40000時間 (光束維持率85%)</p>	<p>LSS1-4-37 LN 直付型40形 吊具付</p>  <p>一般タイプ、4000lmタイプ 消費電力25W、定格出力型、電圧100~242V θ10~100°連続照射 本体：銅板 (白色粉末塗装) ライトバー (カバー)：ポリカーボネート (乳白) 光源寿命40000時間 (光束維持率85%) 昼白色 (5000K)、Ra83、電源装置はライトバー側に内蔵</p>
<p>LBF3MP/RP-2-06 LN ウォールライト 20形 防湿・防雨型</p>  <p>昼白色 (5000K)、Ra83 電圧100~242V 本体：ステンレス カバー：ポリカーボネート (乳白) 天井直付型・壁置付型 光源寿命40000時間 (光束維持率85%)</p>	<p>LBF3MP/RP-4-20 LN ウォールライト 40形 防湿・防雨型</p>  <p>昼白色 (5000K)、Ra83 電圧100~242V 本体：ステンレス カバー：ポリカーボネート (乳白) 天井直付型・壁置付型 光源寿命40000時間 (光束維持率85%)</p>	<p>LED 流し元灯 LED10.0W 835 lm 5000K</p>  <p>本体：銅板 (ホワイト) 銅板：ポリプロピレン樹脂 (ホワイト) ツルスイッチ付 (全光・調) 定格電圧：AC100V</p>	<p>LRS17-05 30K LZ ダウンライト 100形 φ100</p>  <p>昼白色 (5000K)、Ra83 器具光束795lm、消費電力8.2W、電圧100V 高気密SB形、拡散タイプ 枠：アルミ (ホワイトつや消し) 位相制御式 (2線式) 埋込穴φ100</p>	<p>LRS1-08 LN ダウンライト 100形 φ150</p>  <p>昼白色 (5000K)、Ra85、拡散タイプ、光源遮光角15度 電圧100~242V 反射板 (上部)：プラスチック (ホワイト) 反射板 (下部)：銅板 (ホワイトつや消し仕上) 枠：銅板 (ホワイトつや消し仕上) パネル：アクリル (透明) 光源寿命40000時間 (光束維持率85%)</p>	<p>LRS1RP-08 LN 軒下用ダウンライト 100形 防雨型 φ150</p>  <p>昼白色 (5000K)、Ra85、拡散タイプ、光源遮光角15度 電圧100~242V 反射板 (上部)：プラスチック (ホワイト) 枠：銅板 (ホワイトつや消し仕上) パネル：アクリル (透明) 光源寿命40000時間 (光束維持率85%)</p>
<p>LPJ1W-180 投光器 水銀灯1000形相当 防噴流・耐塵型</p>  <p>昼白色 (5000K)、Ra70、1/10ビーム角86度、重耐塩害仕様 電圧200~242V、タイマー投光機能付 本体：アルミ (グレー) 前面パネル：ポリカーボネート (透明) アーム：鋼材 (溶融亜鉛メッキ) 光源寿命60000時間 (光束維持率85%)</p>	<p>LST1-60LJ 街路灯 エバーライト140形相当</p>  <p>昼白色 (5000K)、Ra70 電圧100~242V 本体：アルミダイカスト (ミディアムグレイメタリック) グローブ：ポリカーボネート (透明) 支脚：アルミ (ミディアムグレイメタリック) 光源寿命60000時間 (光束維持率70%) 公共施設型番：LST1-60+T4.5</p>				

制御盤名称	P-1	
種別	自立形(V)	
電氣方式	一般回路	一般回路
相線	3φ3W	1φ3W
電圧	200V	100/200V
負荷名称	30.935KW	0.34KW
主幹容量	定格電流 175A	20A

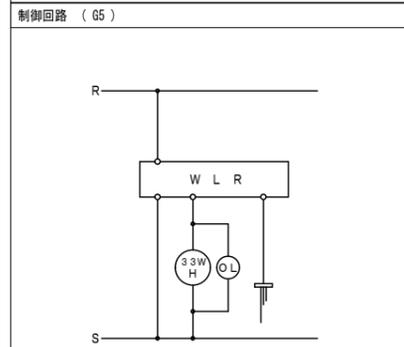
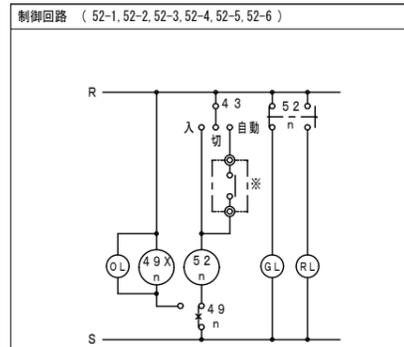


※P-1盤 改修内容
 ・制御盤の筐体及び端子台は既存のままとし、分岐開閉器リレー類、AM、COS、表示ランプを撤去・新設する。
 ・AM、COS、表示ランプ撤去後は、銅板製板にて穴塞ぎをする。

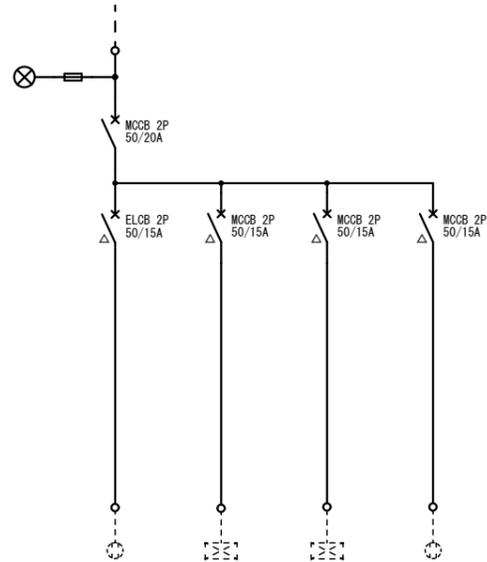


負荷記号	ACP-1	ACP-2	ACP-2'	ACP-3	ACP-1-1	ACP-2-1	HP-3	HP-4	HP-5	DF-1	PHW-1	PHW-2	PS	-	-	-
負荷名称	室外機	室外機	室外機	室外機	室内機	室内機	温水循環ポンプ(警備・便所系統)	温水循環ポンプ(乾燥室系統)	温水循環ポンプ(外気加熱系統)	外調機ファン	給湯循環ポンプ(一次)	給湯循環ポンプ(二次)	防火水槽フロートスイッチ	発電機補機用電源	電灯動力盤LP-1	制御回路
容量(KW)	6.6	6.6	6.6	1.33	0.06	0.16	0.25	0.25	0.25	0.02	0.25	0.25	-	3.1	5.215	-
単位	-	-	-	-	L	L	L	L	L	L	L	L	-	-	-	-
始動方式	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
操作・制御方式	-	-	-	-	-	-	切-入	切-入	切-入	切-入	試-切-自	切-入	G5	-	-	-
操作制御スイッチ	-	-	-	-	-	-	COSx1	COSx1	COSx1	COSx1	COSx1	COSx1	-	-	-	-
備考	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	満水・減水の表示	-	-	-

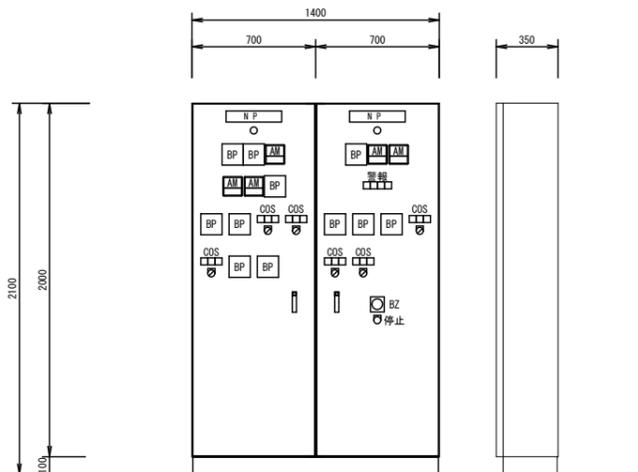
※漏電遮断器は、漏電警報接点付きとする。



1φ2W100V
3.5sq×2
電灯分電盤59番回路
上方より

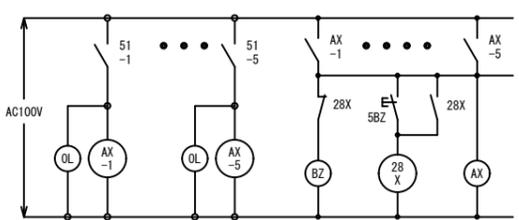


負荷記号	TPW	TVW	①	WP-1
負荷名称	受水槽付加圧ポンプ 受水槽付加圧ポンプ	貯湯槽電気防食装置	自動制御	加圧給水ポンプ
容量(W)	130	10	200	150
単位	-	-	-	-
始動方式	-	-	-	-
操作・制御方式	-	-	-	-
操作制御スイッチ	-	-	-	-
備考	-	-	-	-

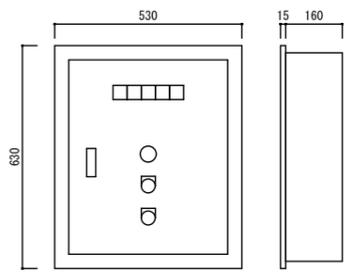


改修後 動力制御盤 P-1

事務室



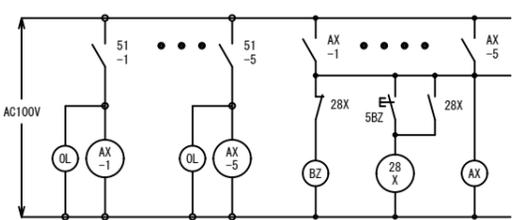
形状	銅板製・壁掛け・埋込形
表示窓数	5窓
操作ボタン	一括停止ボタン、ランプテストボタン
その他	電池内蔵



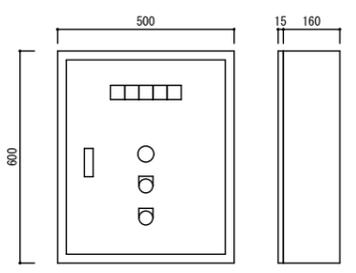
改修後 警報盤結線図

※警報盤 改修内容
 ・警報盤の筐体及び既存のままとし、リレー類、表示ランプ、ブザー、押釦を撤去・新設する。

警備室

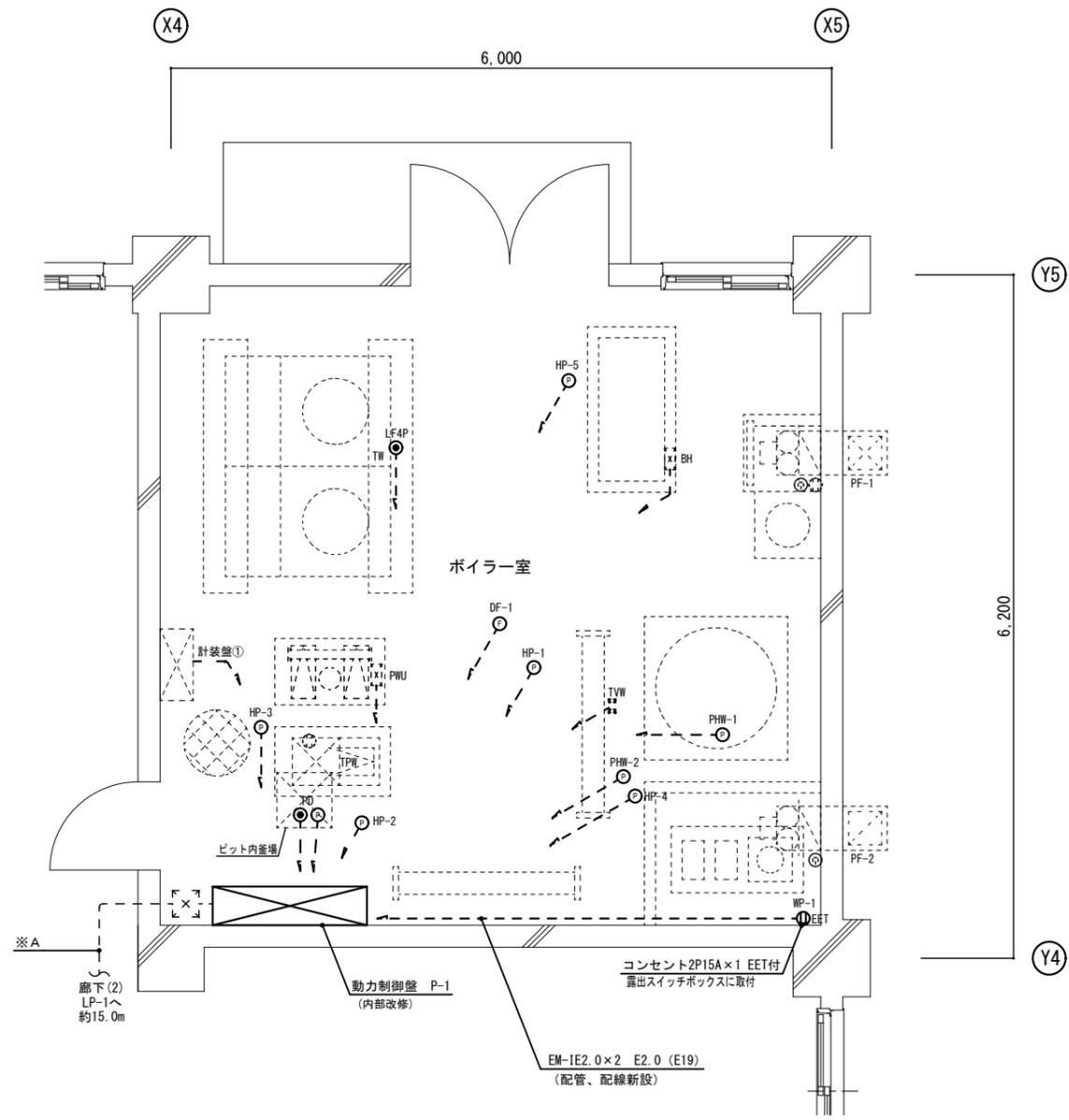


形状	銅板製・壁掛け・露出形
表示窓数	5窓
操作ボタン	一括停止ボタン、ランプテストボタン
その他	電池内蔵



改修後 警報盤結線図

※警報盤 改修内容
 ・警報盤を全て、撤去・更新する。



厨房機器表

記号	名称	電源種別	電気容量 (kW)	制御盤	配線	機械接続	備考	改修内容
BH	真空式温水機	3φ200V	2.2	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25) LP-1 1V2.0mm×2 (E19)	E25-F1 (22) 1.0m E19-F1 (16) 1.0m	管轄	配線接続、機械接続新設
HP-1	温水循環ポンプ (一次)	3φ200V	0.4	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線接続、機械接続新設
HP-2	温水循環ポンプ (事務室)	3φ200V	0.75	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線接続、機械接続新設
HP-3	温水循環ポンプ (警備・WC)	3φ200V	0.25	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線接続、機械接続新設
HP-4	温水循環ポンプ (乾燥室)	3φ200V	0.15	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線接続、機械接続新設
HP-5	温水循環ポンプ (外気加熱)	3φ200V	0.15	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線接続、機械接続新設
PWU	加圧給水ポンプユニット	3φ200V	1.5×2	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25) LP-1 1V2.0mm×6 (E19)	E25-F1 (22) 1.0m E19-F1 (16) 1.0m	交互並列運転	配線接続、機械接続新設
PD	湧水水中ポンプ・フロートSW	3φ200V	0.25	LP-1	付属ケーブル (PFS22)		70-t	配線接続
PF-1	有圧換気扇 (給気)	3φ200V	0.15	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	(コンセント)		コンセントの為、そのまま
PF-2	有圧換気扇 (排気)	3φ200V	0.025	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	(コンセント)	電動シャッター	コンセントの為、そのまま
DF-1	中間ダクトファン (給気用)	3φ200V	0.9	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線接続、機械接続新設
TW	受水槽 電梯	3φ200V		P-1	GVV2.0sq-4C (E25)			配線接続
PHW-1	給湯循環ポンプ	3φ200V	0.15	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線接続、機械接続新設
PHW-2	給湯循環ポンプ	3φ200V	0.15	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線接続、機械接続新設
TPW	受水槽付加圧ポンプ	1φ100V	30W	P-1	1V2.0mm×2 E2.0 (E19)	(コンセント)		コンセントの為、そのまま
TVW	貯水槽 電気防食装置	1φ100V	10W	P-1	1V2.0mm×2 E2.0 (E19)			配管、配線接続
①	自動制御盤	1φ100V	200W	P-1	1V2.0mm×2 E2.0 (E19)			配管、配線接続
WP-1	加圧給水ポンプ	1φ100V	150W	P-1	EM-IE2.0mm×2 E2.0 (E19)	(コンセント)		配管、配線、コンセント新設

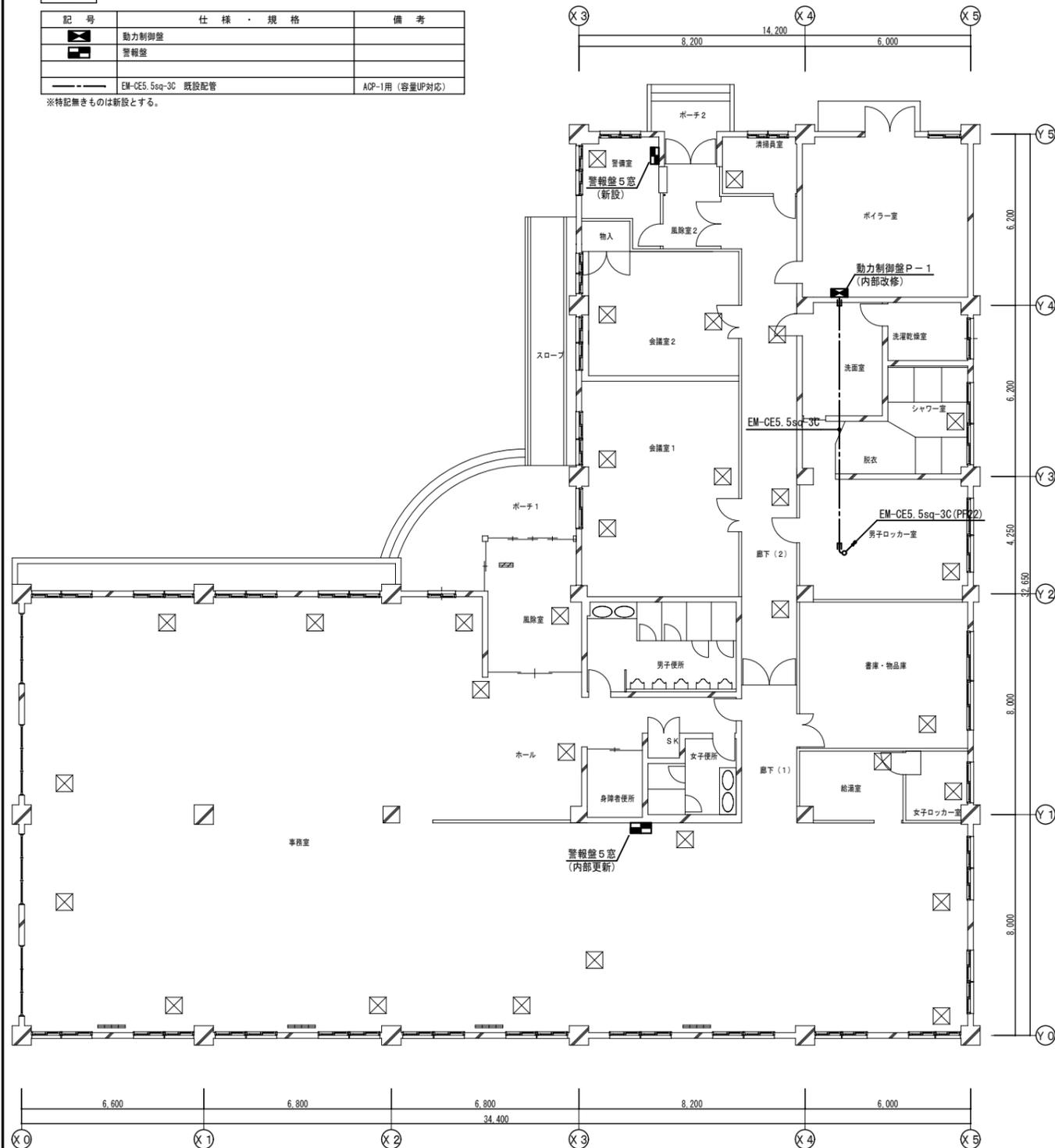
※A

記号	名称	配線	備考
BH	真空式温水機	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
HP-1	温水循環ポンプ (一次)	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
HP-2	温水循環ポンプ (事務室)	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
PWU	加圧給水ポンプユニット	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
PD	湧水水中ポンプ・フロートSW	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
PF-1	有圧換気扇 (給気)	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
PF-2	有圧換気扇 (排気)	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
	発停信号	EM-CEE2.0-10C	既設のまま
	LP-1幹線	EM-CET14sq. E14sq	既設のまま

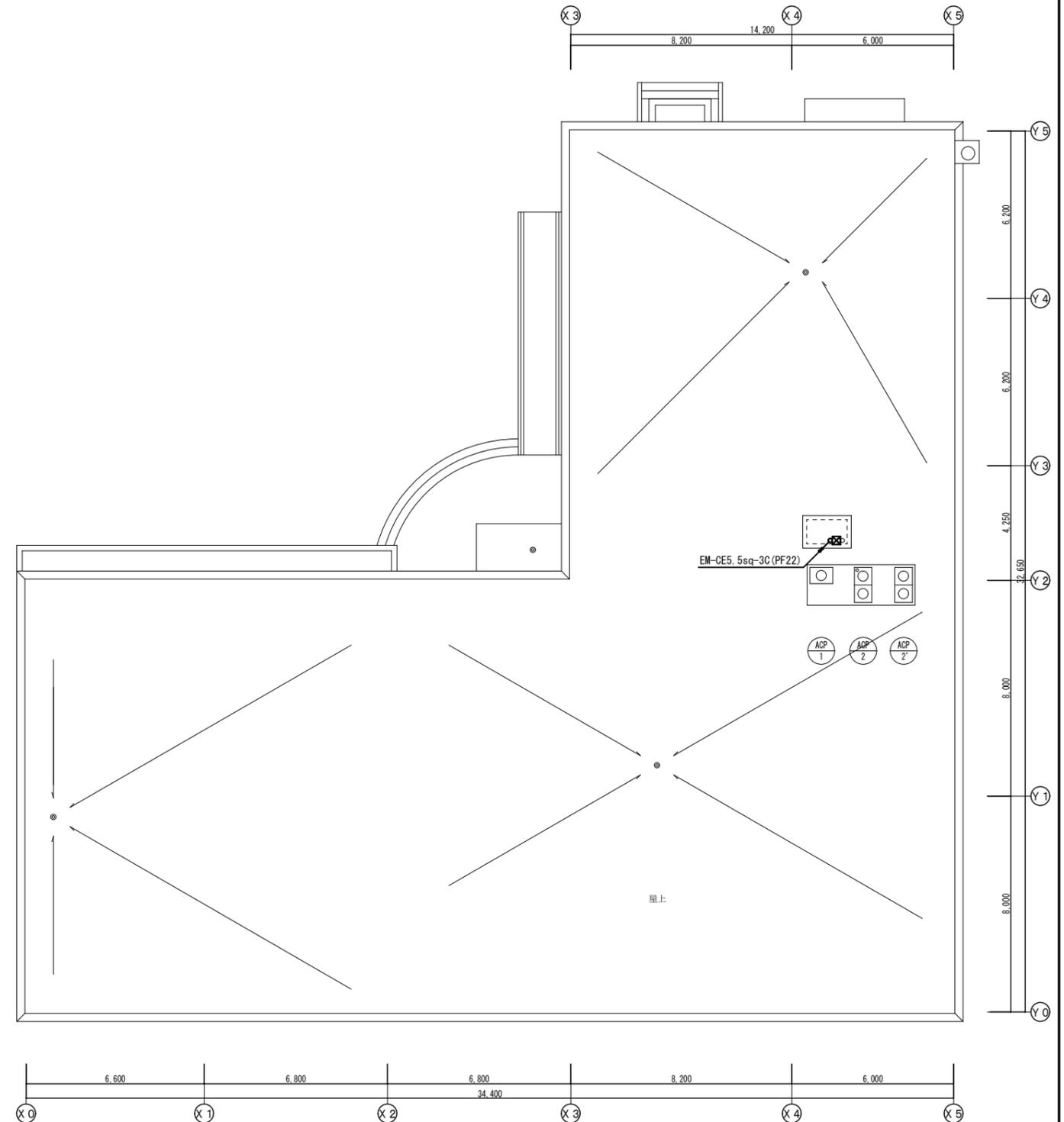
凡例

記号	仕様・規格	備考
	動力制御盤	
	警報盤	
	EM-CE5.5sq-3C 既設配管	ACP-1用(容量UP対応)

※特記無きものは新設とする。



1階平面図 S=1/100



R階平面図 S=1/100

株式会社 テクノクルー

1級建築士事務所 北海道知事登録(石)第5592号

主任設計者	主任技術者	担当技術者

管理建築士
1級建築士登録 第158666号
菅野 龍雄

DATE
R5.10.31
DATE
R

工事名
南区土木センター電気設備改修工事
図名
動力設備 平面図(改修後)

SCALE
A1 : 1/100
A3 : 1/200

図面番号
09 / 17

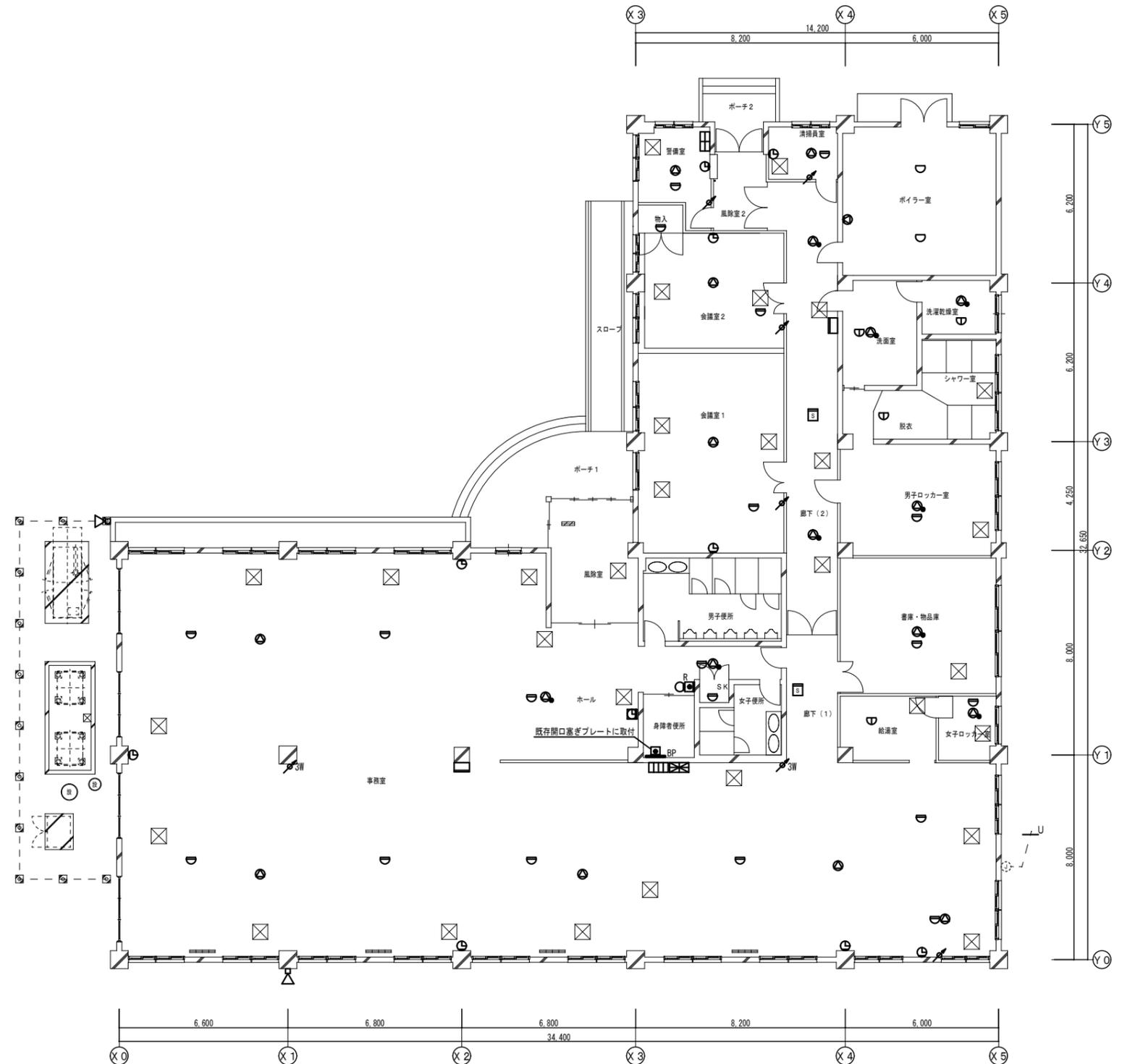
凡例

記号	仕様・規格	備考
⊙	天井埋込スピーカー	
⊙	天井埋込スピーカー ATT付	
⊙	壁掛スピーカー	
⊙	ホーン型Hi-Fiスピーカー 15W	
⊙	アッテネータ (1W)	
⊙	アッテネータ (3W)	
⊙	壁掛型時計 310φ	
⊙	壁掛型時計 □310	
⊙	受信機 P型 2級 5回線 壁掛型	
⊙	副受信機 5回線	
⊙	機器収納箱 埋込型 ○○○ 収納 内部収納機器の新設	筐体は、既設のまま
⊙	発信機 P型2級 埋込型	
⊙	ベル 150φ 埋込	
⊙	表示灯 普通	
⊙	差動式スポット型感知器 2種	
⊙	定温式スポット型感知器 1種 防水	
⊙	定温式スポット型感知器 1種	
⊙	光電式煙感知器 2種	
⊙	多目的便所用インターホン親機 呼出表示装置1局	
⊙	トイレ用押ボタン 角形	
BP	ブラックプレート メラミン焼付指定色塗装 H150xW250	既設開口塞ぎ用
⊙	廊下表示灯	
R	復旧ボタン	
U	UHFテレビアンテナ20EL (SUS)	

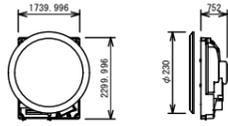
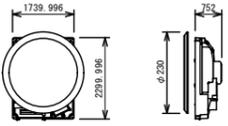
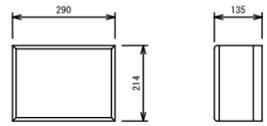
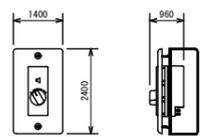
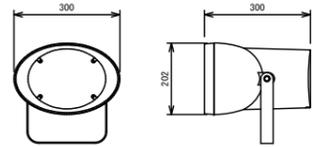
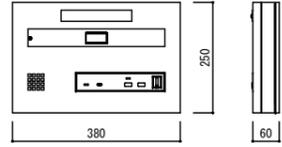
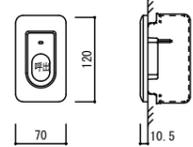
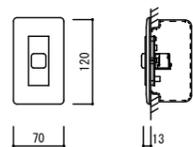
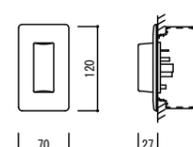
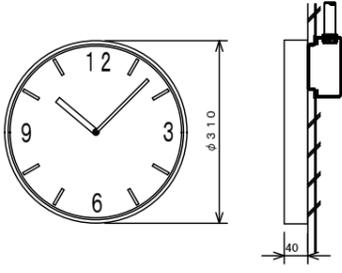
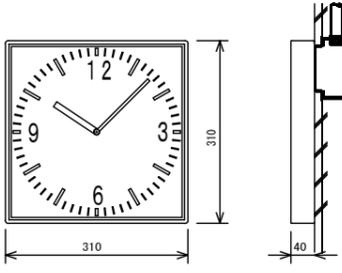
※特記無きものは新設とする。

テレビアンテナ更新後は試験調整を行うこと

既設テレビ共聴機器	4分配器 ~ 1
増幅器 ~ 1	
直列ユニット 中間 ~ 6	
直列ユニット 端末 ~ 3	



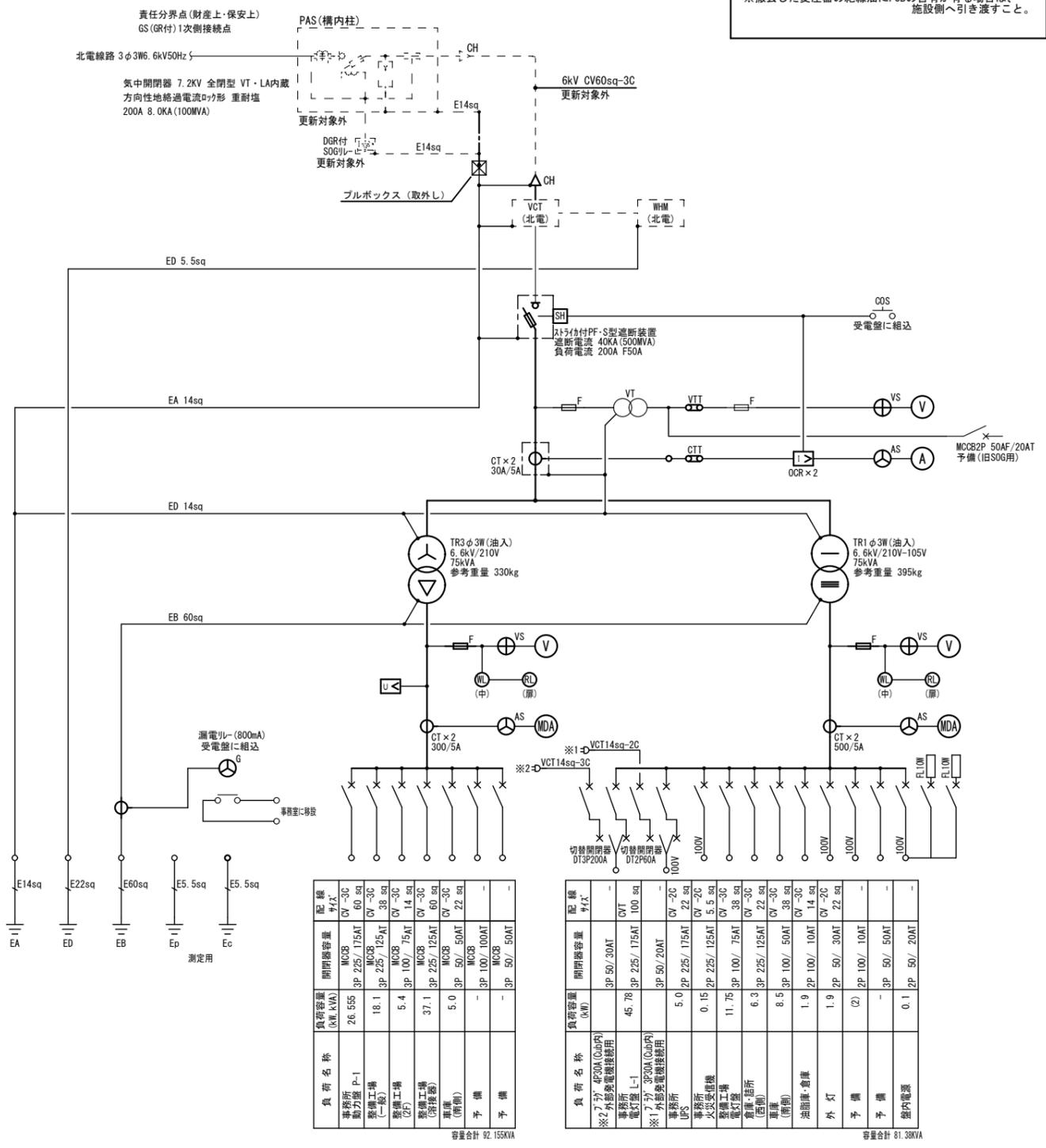
1階平面図 S=1/100

<p>天井埋込スピーカー (ATT付)</p>  <table border="1"> <tr><td>定格入力</td><td>3W (3.3kΩ)、1W (10kΩ)</td></tr> <tr><td>出力音圧レベル</td><td>95dB (1W/1m)</td></tr> <tr><td>周波数特性</td><td>85Hz ~ 15kHz (-20dB)</td></tr> <tr><td>使用スピーカー</td><td>16cmコンスピアカー</td></tr> <tr><td>仕上げ</td><td>本体: ABS樹脂</td></tr> <tr><td>パネル</td><td>ネット: ジャージネット、枠: ABS樹脂</td></tr> <tr><td>音量調節</td><td>4段階</td></tr> </table>	定格入力	3W (3.3kΩ)、1W (10kΩ)	出力音圧レベル	95dB (1W/1m)	周波数特性	85Hz ~ 15kHz (-20dB)	使用スピーカー	16cmコンスピアカー	仕上げ	本体: ABS樹脂	パネル	ネット: ジャージネット、枠: ABS樹脂	音量調節	4段階	<p>天井埋込スピーカー</p>  <table border="1"> <tr><td>定格入力</td><td>3W (3.3kΩ)、1W (10kΩ)</td></tr> <tr><td>出力音圧レベル</td><td>95dB (1W/1m)</td></tr> <tr><td>周波数特性</td><td>85Hz ~ 15kHz (-20dB)</td></tr> <tr><td>使用スピーカー</td><td>16cmコンスピアカー</td></tr> <tr><td>仕上げ</td><td>本体: ABS樹脂</td></tr> <tr><td>パネル</td><td>ネット: ジャージネット、枠: ABS樹脂</td></tr> </table>	定格入力	3W (3.3kΩ)、1W (10kΩ)	出力音圧レベル	95dB (1W/1m)	周波数特性	85Hz ~ 15kHz (-20dB)	使用スピーカー	16cmコンスピアカー	仕上げ	本体: ABS樹脂	パネル	ネット: ジャージネット、枠: ABS樹脂	<p>壁掛スピーカー</p>  <table border="1"> <tr><td>定格入力</td><td>3W (3.3kΩ)、1W (10kΩ)</td></tr> <tr><td>出力音圧レベル</td><td>92dB (1W/1m)</td></tr> <tr><td>周波数特性</td><td>120Hz ~ 12kHz</td></tr> <tr><td>使用スピーカー</td><td>16cmコンスピアカー</td></tr> <tr><td>仕上げ</td><td>本箱: 塩ビシート貼り、ネット: ジャージ</td></tr> </table>	定格入力	3W (3.3kΩ)、1W (10kΩ)	出力音圧レベル	92dB (1W/1m)	周波数特性	120Hz ~ 12kHz	使用スピーカー	16cmコンスピアカー	仕上げ	本箱: 塩ビシート貼り、ネット: ジャージ	<p>アッテネータ</p>  <table border="1"> <tr><td>入力容量</td><td>0.5W~6W</td></tr> <tr><td>入力インピーダンス</td><td>20kΩ~1.67kΩ</td></tr> <tr><td>音量調整</td><td>5段階</td></tr> <tr><td>パネル</td><td>新金属</td></tr> <tr><td>適合ボックス</td><td>JIS1個口用スイッチボックス</td></tr> </table>	入力容量	0.5W~6W	入力インピーダンス	20kΩ~1.67kΩ	音量調整	5段階	パネル	新金属	適合ボックス	JIS1個口用スイッチボックス	<p>クリアホーン</p>  <table border="1"> <tr><td>定格入力</td><td>15W (670Ω)、10W (1kΩ)、5W (2kΩ)</td></tr> <tr><td>出力音圧レベル</td><td>99dB (1W/1m)</td></tr> <tr><td>周波数特性</td><td>150Hz ~ 15kHz</td></tr> <tr><td>仕上げ</td><td>本体: ABS樹脂、取付金具: ステンレス</td></tr> <tr><td>防水性</td><td>JIS C 5504準拠、IPX4準拠</td></tr> </table>	定格入力	15W (670Ω)、10W (1kΩ)、5W (2kΩ)	出力音圧レベル	99dB (1W/1m)	周波数特性	150Hz ~ 15kHz	仕上げ	本体: ABS樹脂、取付金具: ステンレス	防水性	JIS C 5504準拠、IPX4準拠
定格入力	3W (3.3kΩ)、1W (10kΩ)																																																											
出力音圧レベル	95dB (1W/1m)																																																											
周波数特性	85Hz ~ 15kHz (-20dB)																																																											
使用スピーカー	16cmコンスピアカー																																																											
仕上げ	本体: ABS樹脂																																																											
パネル	ネット: ジャージネット、枠: ABS樹脂																																																											
音量調節	4段階																																																											
定格入力	3W (3.3kΩ)、1W (10kΩ)																																																											
出力音圧レベル	95dB (1W/1m)																																																											
周波数特性	85Hz ~ 15kHz (-20dB)																																																											
使用スピーカー	16cmコンスピアカー																																																											
仕上げ	本体: ABS樹脂																																																											
パネル	ネット: ジャージネット、枠: ABS樹脂																																																											
定格入力	3W (3.3kΩ)、1W (10kΩ)																																																											
出力音圧レベル	92dB (1W/1m)																																																											
周波数特性	120Hz ~ 12kHz																																																											
使用スピーカー	16cmコンスピアカー																																																											
仕上げ	本箱: 塩ビシート貼り、ネット: ジャージ																																																											
入力容量	0.5W~6W																																																											
入力インピーダンス	20kΩ~1.67kΩ																																																											
音量調整	5段階																																																											
パネル	新金属																																																											
適合ボックス	JIS1個口用スイッチボックス																																																											
定格入力	15W (670Ω)、10W (1kΩ)、5W (2kΩ)																																																											
出力音圧レベル	99dB (1W/1m)																																																											
周波数特性	150Hz ~ 15kHz																																																											
仕上げ	本体: ABS樹脂、取付金具: ステンレス																																																											
防水性	JIS C 5504準拠、IPX4準拠																																																											
<p>多目的便所用インターホン親機 (1局)</p>  <table border="1"> <tr><td>電源電圧</td><td>AC100V 50/60Hz (内部電源DC12V)</td></tr> <tr><td>形状</td><td>壁取付形</td></tr> <tr><td>材質</td><td>SPOC t1.2</td></tr> <tr><td>窓数</td><td>1窓</td></tr> <tr><td>表示方式</td><td>呼出音と表示窓点灯</td></tr> </table>	電源電圧	AC100V 50/60Hz (内部電源DC12V)	形状	壁取付形	材質	SPOC t1.2	窓数	1窓	表示方式	呼出音と表示窓点灯	<p>トイレ呼出ボタン</p>  <table border="1"> <tr><td>形状</td><td>埋込形(スイッチボックス)</td></tr> <tr><td>材質</td><td>樹脂</td></tr> </table>	形状	埋込形(スイッチボックス)	材質	樹脂	<p>復旧ボタン</p>  <table border="1"> <tr><td>形状</td><td>埋込形(スイッチボックス)</td></tr> <tr><td>材質</td><td>ABS樹脂</td></tr> </table>	形状	埋込形(スイッチボックス)	材質	ABS樹脂	<p>廊下灯</p>  <table border="1"> <tr><td>形状</td><td>埋込形(スイッチボックス)</td></tr> <tr><td>材質</td><td>パネル: ABS樹脂、ランプカバー: ポリカーボネート</td></tr> <tr><td>表示灯</td><td>赤色</td></tr> </table>	形状	埋込形(スイッチボックス)	材質	パネル: ABS樹脂、ランプカバー: ポリカーボネート	表示灯	赤色																																	
電源電圧	AC100V 50/60Hz (内部電源DC12V)																																																											
形状	壁取付形																																																											
材質	SPOC t1.2																																																											
窓数	1窓																																																											
表示方式	呼出音と表示窓点灯																																																											
形状	埋込形(スイッチボックス)																																																											
材質	樹脂																																																											
形状	埋込形(スイッチボックス)																																																											
材質	ABS樹脂																																																											
形状	埋込形(スイッチボックス)																																																											
材質	パネル: ABS樹脂、ランプカバー: ポリカーボネート																																																											
表示灯	赤色																																																											
<p>φ310 壁掛型子時計 (屋内用)</p>  <table border="1"> <tr><td>定格</td><td>DC24V有極30秒パルス 消費電流12mA</td></tr> <tr><td>指針</td><td>アルミ 黒色塗装</td></tr> <tr><td>文字板</td><td>銅板 白色塗装 文字黒色印刷</td></tr> <tr><td>表ガラス</td><td>ガラス 透明 t=2</td></tr> <tr><td>ケース</td><td>銅板 クールホワイト色塗装</td></tr> </table>	定格	DC24V有極30秒パルス 消費電流12mA	指針	アルミ 黒色塗装	文字板	銅板 白色塗装 文字黒色印刷	表ガラス	ガラス 透明 t=2	ケース	銅板 クールホワイト色塗装	<p>□310 壁掛型子時計 (屋内用)</p>  <table border="1"> <tr><td>定格</td><td>DC24V有極30秒パルス 消費電流12mA</td></tr> <tr><td>指針</td><td>アルミ 黒色塗装</td></tr> <tr><td>文字板</td><td>銅板 白色塗装 文字黒色印刷</td></tr> <tr><td>表ガラス</td><td>ガラス 透明 t=2</td></tr> <tr><td>ケース</td><td>銅板 クールホワイト色塗装</td></tr> </table>	定格	DC24V有極30秒パルス 消費電流12mA	指針	アルミ 黒色塗装	文字板	銅板 白色塗装 文字黒色印刷	表ガラス	ガラス 透明 t=2	ケース	銅板 クールホワイト色塗装																																							
定格	DC24V有極30秒パルス 消費電流12mA																																																											
指針	アルミ 黒色塗装																																																											
文字板	銅板 白色塗装 文字黒色印刷																																																											
表ガラス	ガラス 透明 t=2																																																											
ケース	銅板 クールホワイト色塗装																																																											
定格	DC24V有極30秒パルス 消費電流12mA																																																											
指針	アルミ 黒色塗装																																																											
文字板	銅板 白色塗装 文字黒色印刷																																																											
表ガラス	ガラス 透明 t=2																																																											
ケース	銅板 クールホワイト色塗装																																																											

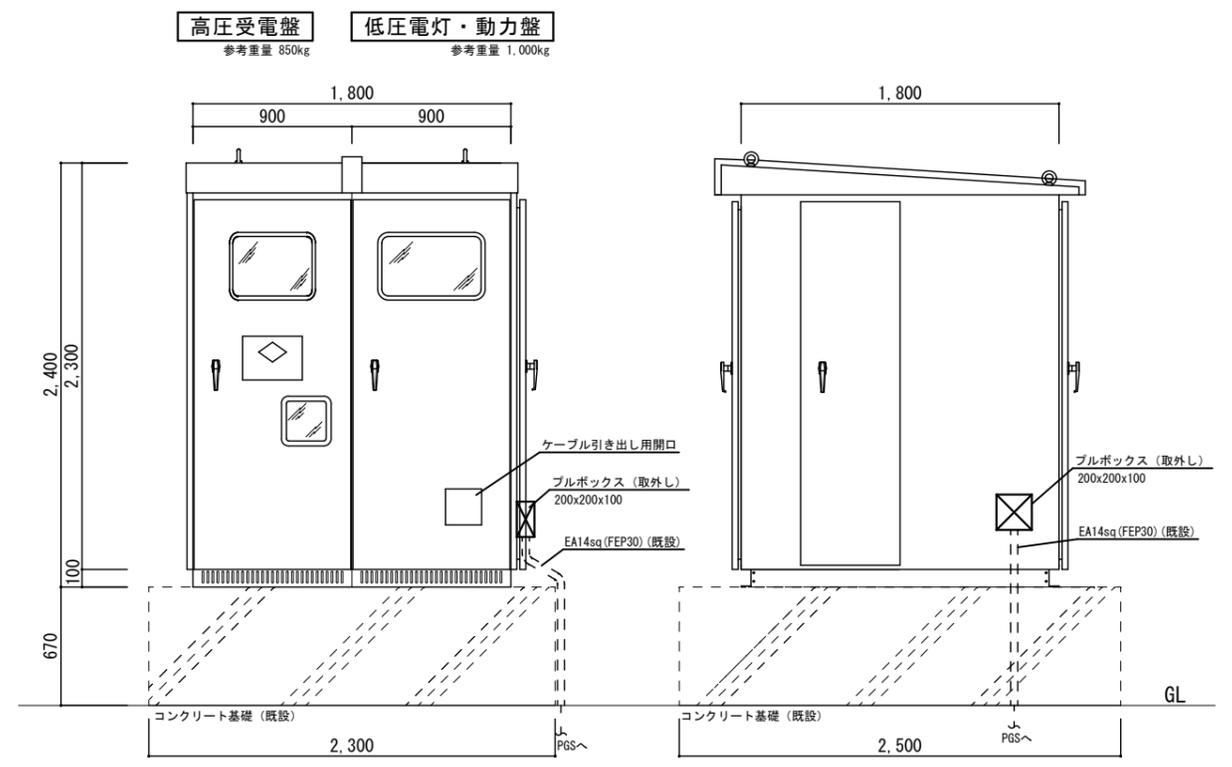
※寸法は、参考寸法とする。

注記

変圧器絶縁油中のPCB含有試験を実施(2台分)
 ※撤去した変圧器の絶縁油にPCBの含有がある場合は、
 施設側へ引き渡すこと。



改修前 受変電設備 単線結線図



改修前 受変電設備 姿図

※キュービクル 改修内容
 ・既設キュービクルを撤去・新設する。
 ・コンクリート基礎は既存再使用とする。

凡例

記号	仕様・規格	備考
■	電灯分電盤	
■	電灯動力制御盤	
■	UPS盤	
■	無停電電源装置 (UPS) 100V 50A 重量:130kg	
○	蛍光灯照明 FL40W×1	
○	蛍光灯照明 FL40W×2	
○	蛍光灯照明 FL20W×1 壁付	
○	蛍光灯照明 FL40W×1 壁付	
○	ダウンライト	
●	埋込スイッチ 1P15A NP付	
●3	埋込スイッチ 3W15A NP付	
●L	埋込スイッチ 1P15A (ON表示) NP付	
●3NP	埋込防水型スイッチ 3W15A×1	
●L	ワイドハンドル形スイッチ 1PH (OFF表示) X1+2P15A×1	
□	サーモスタット -10~60℃	
▽	熱感センサー付自動スイッチ 観機センサー (天井取付型)	既設のまま (一部着脱)
●RS	熱感センサー付自動スイッチ 操作ユニット (配線器具型)	既設のまま
●2RS	熱感センサー付自動スイッチ (照明・換気) 2回路用	既設のまま
●RAS	熱感センサー付自動スイッチ 観機センサー (配線器具型)	既設のまま
●	露光器 白熱灯用 100V 360W	
●A	自動点滅器	
●	投光器	
●ET	コンセント 2P15A E付	
●2	コンセント 2P15A×2 E付	既設品着脱
■	エアコン電源の離線を行う	
■	ファンコイル電源の離線を行う	
●:FV	フラッシュバルブ電源の離線を行う	

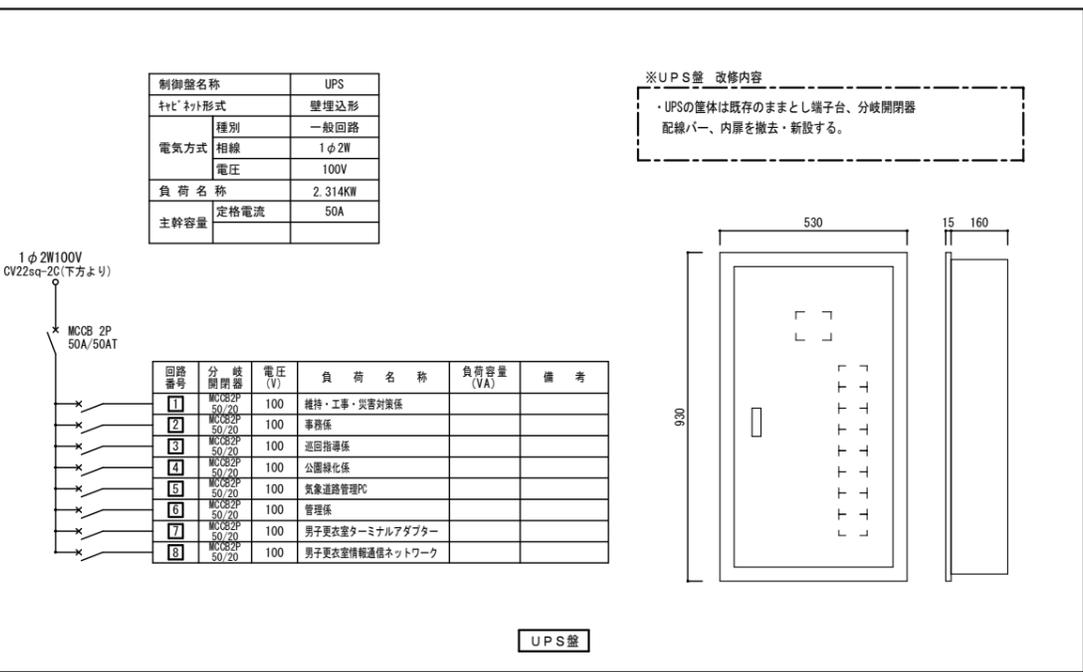
※特記無きものは撤去とする。
 ※シンボルに「※」印が付いているものは、設備工事に伴う天井及び壁解体範囲にかかる為、撤去とは別に、取外し・再取付も行う。器具の再取付時は、天井内作業に支障の無い位置を選定し取付可こと。
 ※身障者便所に取外し・再取付を行うワイドハンドル形スイッチとコンセントは、建築工事にてベビーチェア設置のために壁解体工事を行う範囲である。スイッチの再取付を行う際にはベビーチェアとの位置関係を建築と協議の上、必要に応じて埋込ボックスの位置を調整すること。尚、ワイドハンドル形スイッチのみ壁改修完了後に新設とする (図面番号05/17改修後図面参照)。

ボーテ1	管理室	男子便所	ポイラー室	書庫・物品庫
FDL27W×1 埋込 4	FRS2-322 1	FRS2-321 2	FOR1-321 5	FSS4-321 4
FBF1RP-201 1	ボーテ2	FBFA-401 1	FBF1RP-201 1	給湯室
風除室1	FBF1RP-201 1	FRS11-D181 4	FRS2-321 2	FRS2-322 1
FRLSA-P363 2	風除室2	FRS2-321 2	FRS2-321 2	FRS2-201 1
ホール	FRS2-321 1	S.K	FSSAMP-322 1	女子ロッカー室
FRLSA-P363 4	清掃員控室	FRS11-D181 1	FSSAMP-321 1	FSS4-321 1
事務室	FRS2-322 1	身障者便所	FSSAMP-321 1	外壁
FRS15L5-322 61	会議室2	FPL36W×2 埋込 1	FSSAMP-321 1	NH360W 投光器
IL40W 埋込 1	FRS15L5-322 6	FRS2-201 1	IL60W 露出 3	
	会議室1	FRS2-321 1	FRS11-D181 2	
	FRS15L5-322 9	FRS2-322 1	FRS2-321 5	
	IL40W 埋込 2	廊下(1)		
		FRS2-321 1		
		廊下(2)		
		FRS2-321 4		

ホール	管理室	男子便所	洗面室	書庫・物品庫
取外し・再取付	取外し・再取付	取外し・再取付	取外し・再取付	取外し・再取付
FRLSA-P363 4	FRS2-322 1	FRS2-321 2	FRS2-321 1	FSS4-321 2
事務室	清掃員控室	熱感センサー	脱衣室	女子ロッカー室
取外し・再取付	取外し・再取付	廊下(WC前)	取外し・再取付	取外し・再取付
FRS15L5-322 61	FRS2-322 1	FRS2-321 2	FSSAMP-321 1	FSS4-321 1
	会議室2	熱感センサー	シャワー室	
	取外し・再取付	廊下(1)	取外し・再取付	
	FRS15L5-322 6	FRS2-322 1	取外し・再取付	
	会議室1	取外し・再取付	男子ロッカー室	
	FRS15L5-322 9	FRS2-322 1	取外し・再取付	
		廊下(2)	FSS4-321 3	
		FRS2-321 4		

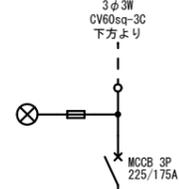


1階平面図 S=1/100

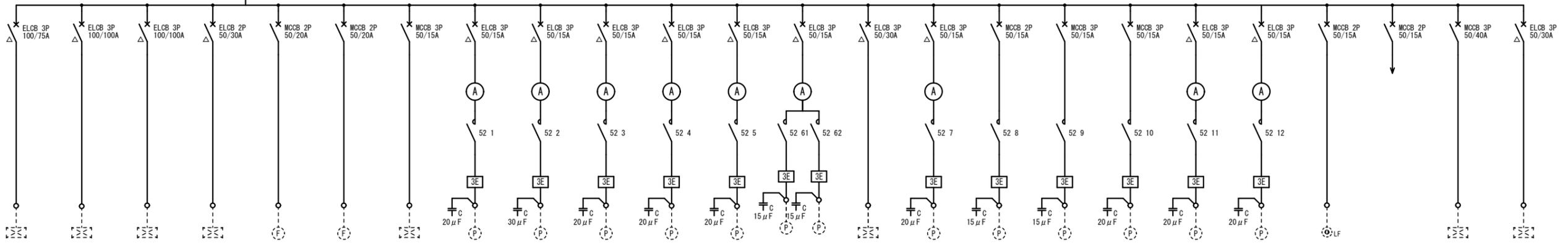


UPS室

制御盤名称	P-1	
種別	自立形(V)	
電氣方式	一般回路	一般回路
相線	3φ3W	1φ3W
電圧	200V	100/200V
負荷名称	28.295KW	0.24KW
主幹容量	定格電流 175A	20A

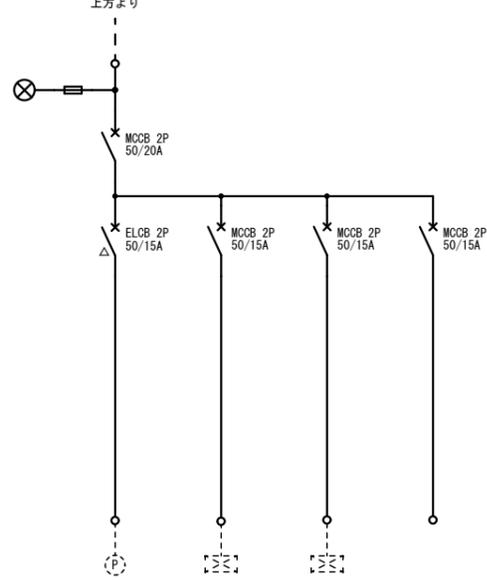


※P-1盤 改修内容
 ・制御盤の筐体及び端子台は既存のままとし、分岐開閉器リレー類、AM、COS、表示ランプを撤去・新設する。
 ・AM、COS、表示ランプ撤去後は、銅板製にて穴塞ぎをする。

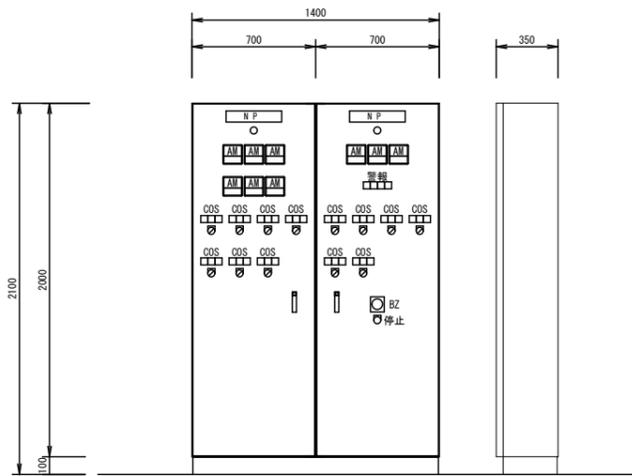


負荷記号	ACP-1	ACP-2	ACP-2'	ACP-3	-	-	-	-	HP-3	HP-4	HP-5	予備	予備	予備	予備	予備	DF-1	PHW-1	PHW-2	-	-	-	
負荷名称	室外機	室外機	室外機	室外機	室内機	室内機	予備	予備	予備	温水循環ポンプ(警備・便所系統)	温水循環ポンプ(外気加熱系統)	温水循環ポンプ(外気加熱系統)	予備	予備	予備	予備	外調機ファン	給湯循環ポンプ(一次)	給湯循環ポンプ(二次)	防火水槽フロートスイッチ	制御回路	発電機補機用電源	電灯動力盤LP-1
容量(KW)	3.95	6.4	6.4	1.14	0.2	0.34	-	-	-	0.25	0.25	0.25	-	-	-	-	0.3	0.25	0.25	-	-	3.1	5.215
単位	-	-	-	-	L	L	-	-	-	L	L	L	-	-	-	-	L	L	L	-	-	-	-
始動方式	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
操作・制御方式	-	-	-	-	-	-	-	-	-	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入	切-入
操作制御スイッチ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	COSx1	COSx1	COSx1	COSx2	-	COSx1	COSx1	COSx1	COSx1	COSx1	COSx1	g5	-	-
備考	-	-	-	-	-	-	-	-	旧負荷名称 HP-2 真空温水機	旧負荷名称 HP-1 温水循環ポンプ(一次系統)	旧負荷名称 HP-2 温水循環ポンプ(事務室系統)	-	-	旧負荷名称 P0-1x2 オイルポンプ(自動交互)	旧負荷名称 P1W 給水加圧ポンプユニット(交互並列)	旧負荷名称 PD 沸水水中ポンプ	旧負荷名称 PF-1 有圧扇(給気)電動S-S	旧負荷名称 PF-2 有圧扇(排気)	-	-	満水・減水の表示	-	-

1φ2W100V 3.5sq×2 電灯分電盤59番回路 上方より

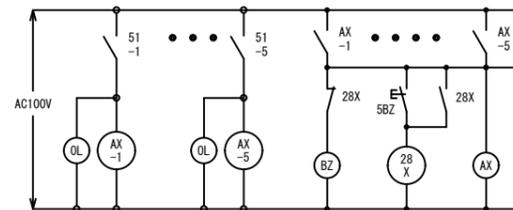


負荷記号	TPW	TVW	①	予備
負荷名称	受水槽付加圧ポンプ	貯湯槽電気防食装置	自動制御	予備
容量(W)	30	10	200	-
単位	-	-	-	-
始動方式	-	-	L	L
操作・制御方式	-	-	2-1B	14-1B
操作制御スイッチ	-	-	B	F2
備考	-	-	-	-

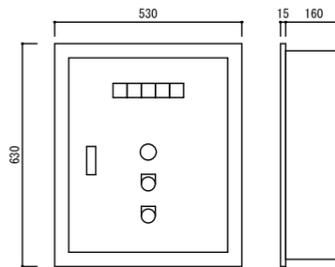


撤去 動力制御盤 P-1

事務室



形状	銅板製・壁掛け・埋込形
表示窓数	5窓
操作ボタン	一括停止ボタン、ランプテストボタン
その他	電池内蔵

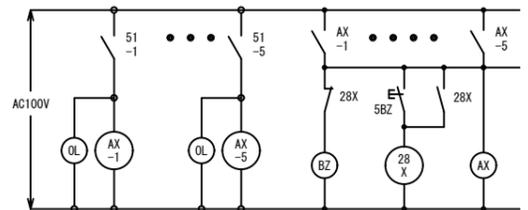


撤去 警報盤結線図

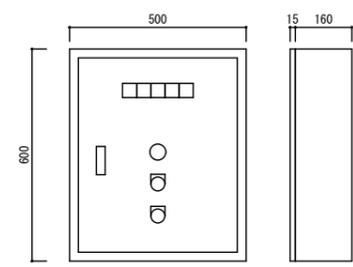
※警報盤 改修内容

・警報盤の筐体及び既存のままとし、リレー類、表示ランプ、ブザー、押印を撤去・新設する。

警備室



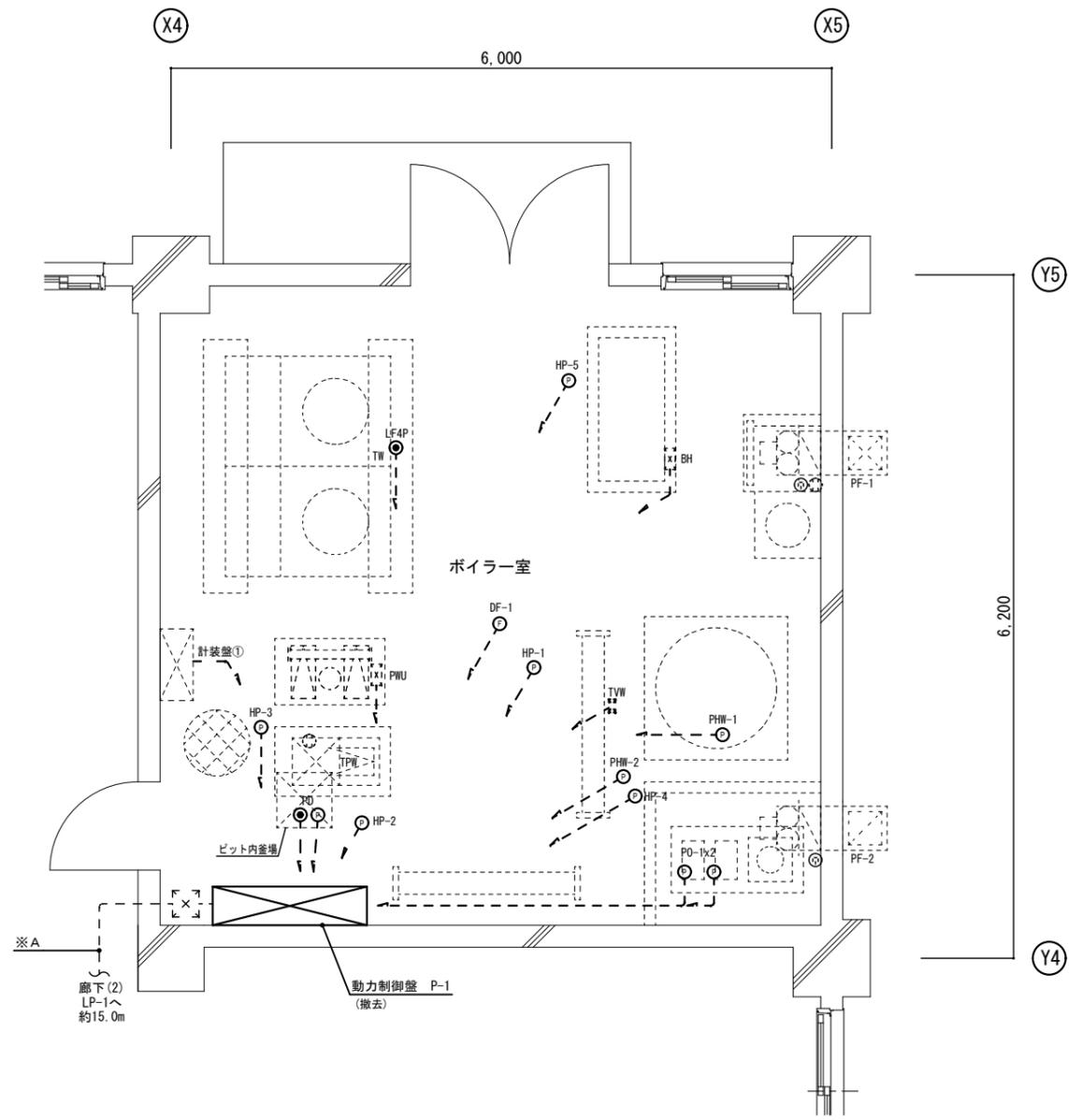
形状	銅板製・壁掛け・露出形
表示窓数	5窓
操作ボタン	一括停止ボタン、ランプテストボタン
その他	電池内蔵



撤去 警報盤結線図

※警報盤 改修内容

・警報盤を全て、撤去・更新する。



機器表

記号	名称	電源種別	電気容量 (kW)	制御盤	配線	機械接続	備考	改修内容
BH	真空式温水機	3φ200V	2.2	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 1.0m		配線切離し、機械接続撤去
HP-1	温水循環ポンプ (一次)	3φ200V	0.4	LP-1	1V2.0mm×2 (E19)	E19-F1 (16) 1.0m	管轄	配線切離し、機械接続撤去
HP-2	温水循環ポンプ (事務室)	3φ200V	0.75	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線切離し、機械接続撤去
HP-3	温水循環ポンプ (警備・WC)	3φ200V	0.25	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線切離し、機械接続撤去
HP-4	温水循環ポンプ (乾燥室)	3φ200V	0.15	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線切離し、機械接続撤去
HP-5	温水循環ポンプ (外気加熱)	3φ200V	0.15	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線切離し、機械接続撤去
PO-1	オイルポンプ	3φ200V	0.2	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m	自交運転	配管、配線切離し撤去
PWU	加圧給水ポンプユニット	3φ200V	1.5×2	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 1.0m	交互並列運転	配線切離し、機械接続撤去
PD	湧水水中ポンプ・フロートSW	3φ200V	0.25	LP-1	付属ケーブル (PFS22)			配線切離し
				LP-1	付属ケーブル (PFS22)			70-t (入切・湧水警報)
PF-1	有圧換気扇 (給気)	3φ200V	0.15	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	(コンセント)		コンセントの為、そのまま
PF-2	有圧換気扇 (排気)	3φ200V	0.025	LP-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	(コンセント)	電動機付	コンセントの為、そのまま
DF-1	中間ダクトファン (給気用)	3φ200V	0.9	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線切離し、機械接続撤去
TW	受水槽 電梯	3φ200V		P-1	GVV2.0sq-4C (E25)			配線切離し
PHW-1	給湯循環ポンプ	3φ200V	0.15	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線切離し、機械接続撤去
PHW-2	給湯循環ポンプ	3φ200V	0.15	P-1	1V2.0mm×3 E2.0 (E25)	E25-F1 (22) 0.5m		配線切離し、機械接続撤去
TPW	受水槽付加圧ポンプ	1φ100V	30W	P-1	1V2.0mm×2 E2.0 (E19)	(コンセント)		コンセントの為、そのまま
TVW	貯水槽 電気防食装置	1φ100V	10W	P-1	1V2.0mm×2 E2.0 (E19)			配管、配線切離し
①	自動制御盤	1φ100V	200W	P-1	1V2.0mm×2 E2.0 (E19)			配管、配線切離し

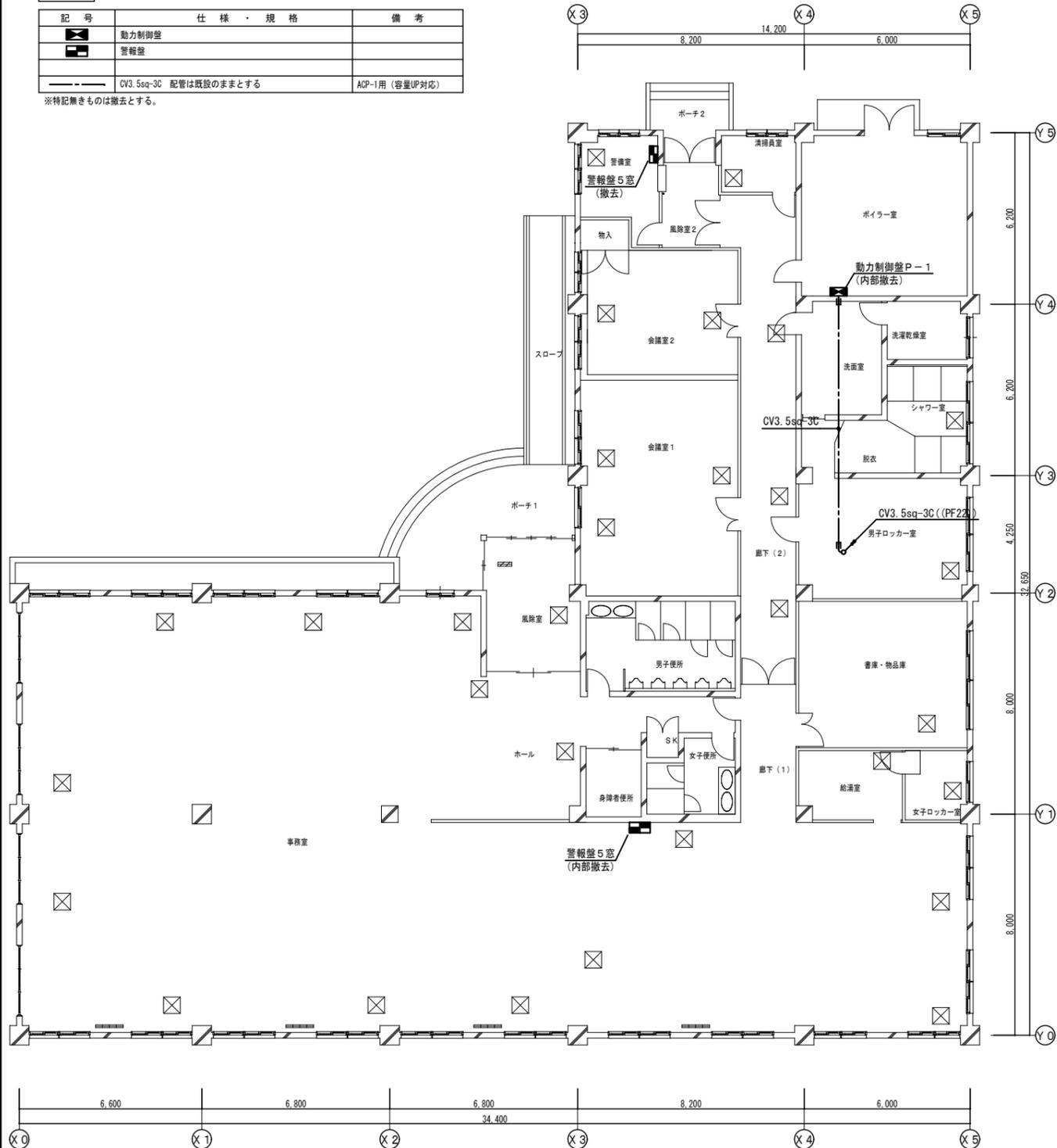
※A

記号	名称	配線	備考
BH	真空式温水機	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
HP-1	温水循環ポンプ (一次)	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
HP-2	温水循環ポンプ (事務室)	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
PO-1	オイルポンプ	EM-EFF2.0-3C	撤去
PWU	加圧給水ポンプユニット	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
PD	湧水水中ポンプ・フロートSW	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
PF-1	有圧換気扇 (給気)	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
PF-2	有圧換気扇 (排気)	EM-EFF2.0-3C	既設のまま
	発停信号	EM-CEE2.0-10C	既設のまま
	LP-1幹線	EM-CET14sq, E14sq	既設のまま

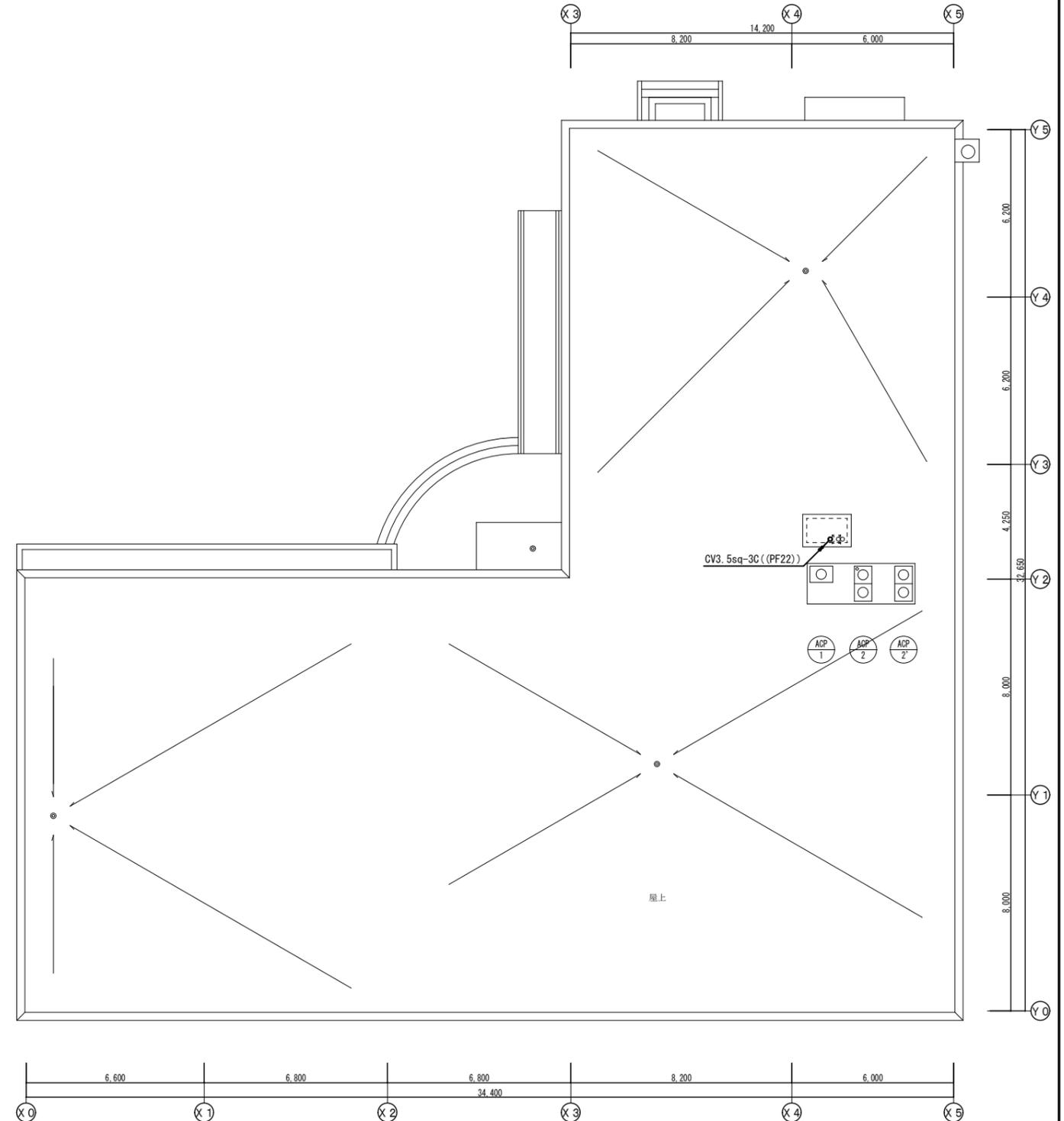
凡例

記号	仕様・規格	備考
	動力制御盤	
	警報盤	
	CV3.5sq-3C 配管は既設のままとする	ACP-1用(容量UP対応)

※特記無きものは撤去とする。



1階平面図 S=1/100

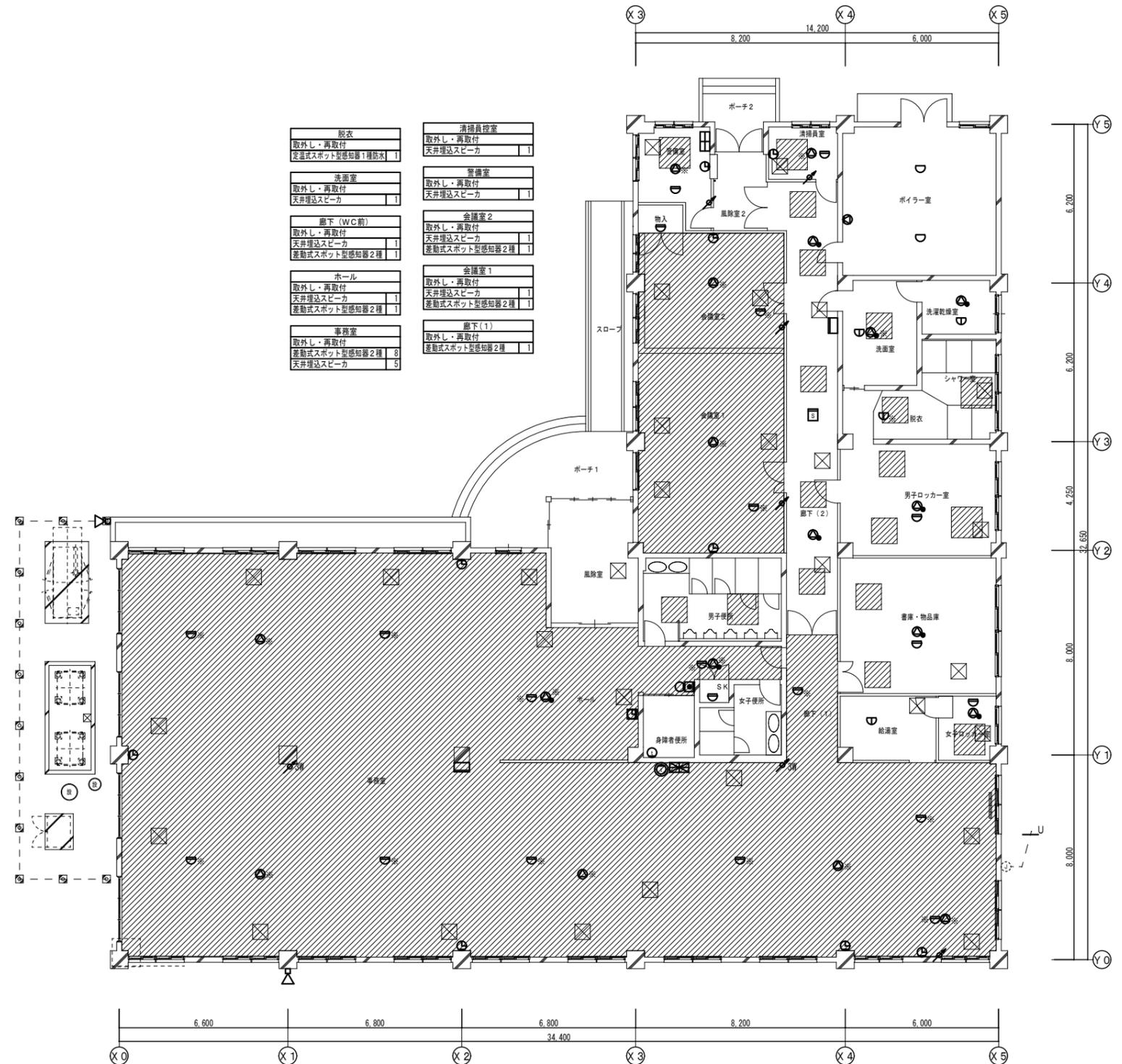


R階平面図 S=1/100

凡例

記号	仕様・規格	備考
●	天井埋込スピーカー	
●	天井埋込スピーカー ATT付	
●	壁掛スピーカー	
⌂	ホーン型HIFIスピーカー 15W	
⌂	アッテネータ (1W)	
⌂	アッテネータ (3W)	
⊙	壁掛型子時計 300φ	
⊙	壁掛型子時計 300×400	
⊙	受信機 P型 2線 5回線 壁掛型	
⊙	副受信機 5回線	
⊙	機器収納箱 埋込型 ○○○ 収納 内部収納機器の撤去	躯体は、既設のまま
⊙	発信機 P型2線 埋込型	
○	ベル 150φ 埋込	
○	表示灯 普通	
○	差動式スポット型感知器 2種	
○	定温式スポット型感知器 1種 防水	
○	定温式スポット型感知器 1種	
○	光電式煙感知器 2種	
○	身障者用インターホン観機	
○	身障者用インターホン子機 SB4ヶ用	
○	廊下表示灯	
⊙	復旧ボタン	
U	UHFテレビアンテナ20EL (SUS)	

※特記無きものは撤去とする。
 ※シンボルに『※』印が付いているものは、設備工事に伴う天井解体範囲にかかる為、撤去とは別に、取外し・再取付も行う。



脱衣	清掃員控室
取外し・再取付	取外し・再取付
定温式スポット型感知器1種防水 1	天井埋込スピーカー 1
洗面室	管理室
取外し・再取付	取外し・再取付
天井埋込スピーカー 1	天井埋込スピーカー 1
廊下 (WC前)	会議室2
取外し・再取付	取外し・再取付
天井埋込スピーカー 1	天井埋込スピーカー 1
差動式スポット型感知器2種 1	差動式スポット型感知器2種 1
ホール	会議室1
取外し・再取付	取外し・再取付
天井埋込スピーカー 1	天井埋込スピーカー 1
差動式スポット型感知器2種 1	差動式スポット型感知器2種 1
事務室	廊下(1)
取外し・再取付	取外し・再取付
差動式スポット型感知器2種 8	差動式スポット型感知器2種 1
天井埋込スピーカー 5	

1階平面図 S=1/100

：天井開口復旧予定範囲