

令和6年度 通年募集住宅一覧表 (4月1日更新)

- 対象住宅は、定期募集で申込みがなく、長期間にわたり空き家になっている住宅です。
- 部屋の修繕等の状況により、申込みから入居までは、一定期間を要します。
- 公社募集担当係窓口で申込みをし、入居資格を満たしている場合には、先着順で受付可能です。
- 募集住宅は、申込み済みの場合がありますので、公社募集担当係窓口にて、ご確認ください。

单身向けの一般住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)							家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請		
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室					台所等	
3035	北野	2-203	4階建の2階		昭59	スペース	煙突	プロパン	55.8	2DK	6	6					8	18,100 ~	3,500	
3044	稲積S	11-306	5階建の3階		昭59	スペース	煙突	天然	56.2	2DK	6	6					8	18,200 ~	3,800	
3057	稲穂	7-201	3階建の2階		平2	ユニット	併用	プロパン	56.7	2DK	6	4.5					10.5	20,500 ~	3,500	

子育て支援用住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)							家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請		
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室					台所等	
3058	東雁来	3-102	5階建の1階	○	平29	ユニット	TES	天然	60.6	2LDK					6.8	4.4	10	27,500 ~	3,500	

家族向けの一般住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ（畳）							家賃 （単位：円）	駐車場料金 （単位：円）	申請			
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室					台所等		
3001	札苗	2-501	5階建の5階		昭57	スペース	煙突	ﾌﾟｯﾊﾟﾝ	72.4	3LDK	6	6	4.5				10	22,300 ~	3,500		
3014		3-401	5階建の4階						68.1		6	6			6			8	21,000 ~	3,500	
3002		3-502	5階建の5階						昭58	68	6	6			6			8	21,000 ~	3,500	
3015		3-503	5階建の5階						昭57	68	3DK	6	6		6			8	21,000 ~	3,500	
3016		4-402	5階建の4階						昭58	67.7	6	6			6			8	21,200 ~	3,500	
3017		5-301	4階建の3階						昭57	65.9	6	4.5			6			8	20,300 ~	3,500	
3018		5-307	4階建の3階							71.6	3LDK	6	6	4.5				10	22,100 ~	3,500	
3019		10-403	5階建の4階						昭58	67.7	6	6			6			8	21,200 ~	3,500	
3003		10-504	5階建の5階							68.4	3DK	6	6			6			8	21,400 ~	3,500
3020		南郷	2-503	5階建の5階						昭56	スペース	煙突	天然	71.1	3LDK	6	6	6			
3021	3-503		5階建の5階		65.8	3DK	6	4.5							6.5		8.5	24,200 ~	5,500		
3022	4-505		5階建の5階		76.5	3LDK	6	6	6								12.5	28,100 ~	5,500		
3023	8-406		5階建の4階		66.9	3DK	6	4.5							7			8.5	24,600 ~	5,500	

家族向けの一般住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)						家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請				
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	m ²	型式	和室			洋室				台所等			
3024	本郷	3-304	5階建の3階		昭54	スペース	煙突	天然	65.5	3DK	6	4.5			7			8	21,500 ~	4,600	
3025		3-407	5階建の4階		昭53				61.2		6	6	4.5					6.5	19,800 ~	4,600	
3026		3-509	5階建の5階		昭55				61.5		6	6	4.5					6.5	19,900 ~	4,600	
3027		6-303	4階建の3階		昭55				66.9		6	4.5					7		8	22,400 ~	4,600
3028	東川下S	2-301	5階建の3階		昭55	スペース	煙突	天然	66.9	3DK	6	4.5			7			8.5	20,000 ~	3,500	
3029		6-309	5階建の3階		昭55				66.9		6	4.5					7		8.5	20,000 ~	3,500
3030	東川下N	1-302	5階建の3階		昭52	スペース	煙突	天然	61.7	3DK	6	6	4.5					7	17,600 ~	3,500	
3004		1-507	5階建の5階		昭52				62		6	6	4.5					7	17,700 ~	3,500	
3005		5-505	5階建の5階		昭53				63.4		6	6	4.5					7	18,400 ~	3,500	
3031		7-502	5階建の5階		昭53				63.1		6	6	4.5					7	18,300 ~	3,500	
3032		8-501	5階建の5階		昭53				63.1		6	6	4.5					7	18,300 ~	3,500	

家族向けの一般住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)						家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請			
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室				台所等		
3033	里塚	2-505	5階建の5階		昭62	スペース	併用	天然	67	3DK	6	4.5			6		9	22,000 ~	3,500	
3034		5-204	5階建の2階		昭63	ユ式②			68.3		6	6			4		12	23,300 ~	3,500	
3036	発寒8条	4-503	5階建の5階		昭59	スペース	併用	天然	69.8	3DK	6	6			6		9.5	23,600 ~	3,800	
3037		7-505	5階建の5階		昭60				67		6	4.5			6		8.5	23,000 ~	3,800	
3038		8-402	5階建の4階						66.7		6	4.5			6		8.5	22,900 ~	3,800	
3039	富丘西	1-502	5階建の5階		昭61	スペース	併用	ﾌﾟﾝｯﾝ	67.4	3DK	6	4.5			6		8	22,800 ~	4,600	
3059	稲積S	3-404	5階建の4階		昭59	スペース	併用	天然	69.5	3DK	6	6			6		9.5	22,600 ~	3,800	
3007		4-405	5階建の4階						69.5		6	6			6		9.5	22,600 ~	3,800	
3040		5-501	5階建の5階						70.3		6	6			6		9.5	22,800 ~	3,800	
3041		7-502	5階建の5階				67		煙突		6	4.5			6		8.5	21,700 ~	3,800	
3042		9-505	5階建の5階				69.8				6	6			6		9.5	22,700 ~	3,800	
3043		10-503	5階建の5階				69.8				6	6			6		9.5	22,700 ~	3,800	
3008		11-403	5階建の4階				69.5				6	6			6		9.5	22,600 ~	3,800	

家族向けの一般住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)						家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請			
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室				台所等		
3045	稲積N	1-502	5階建の5階		昭57	スペース	煙突	天然	65.8	3DK	6	4.5			6		8	20,700 ~	3,800	
3046		2-503	5階建の5階		昭58				69.8		6	6			6		9.5	22,300 ~	3,800	
3047		3-403	5階建の4階						69.5		6	6			6		9.5	22,200 ~	3,800	
3048		5-503	5階建の5階		昭57				68		6	6			6		8	21,400 ~	3,800	
3009		6-505	5階建の5階						68		6	6			6		8	21,400 ~	3,800	
3010		7-506	5階建の5階						65.8		6	4.5			6		8	20,700 ~	3,800	
3049	宮の沢	5-502	5階建の5階		昭61	スペース	併用	天然	69.8	3DK	6	6			6		9.5	23,700 ~	3,800	
3011		7-406	5階建の4階		昭60				69.5		6	6			6		9.5	23,300 ~	3,800	
3050		7-408	5階建の4階						70		6	6			6		9.5	23,400 ~	3,800	
3051		7-502	5階建の5階						69.8		6	6			6		9.5	23,400 ~	3,800	
3052		7-505	5階建の5階						69.8		6	6			6		9.5	23,400 ~	3,800	
3054	曙2条	3-401	5階建の4階		昭61	スペース	併用	天然	71	3DK	6	6			6		8	23,200 ~	3,500	
3055		3-405	5階建の4階						70.5		6	6			6		8	23,100 ~	3,500	
3012	前田公園	16-304	4階建の3階		平1	ユ式②	併用	天然	68.3	3DK	6	6			4		14	23,400 ~	3,800	
3056	稲穂	2-102	3階建の1階		平3	ユニット	併用	フパソ	67.4	3DK	6	4.5			4.5		10.5	24,700 ~	3,500	

募集住宅一覧表の見方について

例	申込番号	団地名	棟・号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)					家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請		
				階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室		洋室				台所等	
	00	札幌	5-210	10階建の2階	○	平8	スペース	煙突	天然	60	3DK	6	6	6	6	12	#### ~	3,500	

申込番号	1つ選んで申込書に記入してください。	
団地名	団地名に印の付いている住宅は、以下の点に注意してください。 ※ … 月額所得額が114,000円以下（裁量階層世帯の場合は139,000円以下）の方を対象とした住宅 ★ … 建設後20年間で契約が終了する借上市営住宅 ○ … 各階止まりのエレベーター有り △ … 1階・4階・7階・10階・（13階）に停止するエレベーター有り □ … 4階建は1階・3階と4階の間に、5階建は1階・2階と3階の間・4階と5階の間に停止するエレベーター有り （△と□の住宅はエレベーターに乗るまで（降りた後）に階段があります。）	
建設	建物の建設年度です。（ ）内は、住戸改善を実施した年度です。	
部屋の設備	浴室	コ式① … 浴室の天井・壁・床が樹脂製（浴槽・湯沸器のリースまたは購入が必要） コ式② … 浴室の天井・壁・床が樹脂製（浴槽・風呂釜のリースまたは購入が必要） スペース … 浴室の天井・壁・床がコンクリート製（浴槽・風呂釜のリースまたは購入が必要） 集中 … 浴室の天井・壁・床がコンクリート製（浴槽のリースまたは購入が必要） ユニット … 浴槽備付のユニットバス（給湯方法は「暖房」欄参照） 無 … 浴室無し
	暖房	TES … ガスボイラーによる暖房・給湯システム 集中 … 温水による暖房・給湯システム オール電化 … 暖房は電気蓄熱暖房器、給湯は電気温水器（電気クッキングヒーターの購入が必要。） FFガス … リースまたは購入が必要。一部団地は備付。給湯は湯沸器のリースまたは購入が必要。
	ガス	プロパン … プロパンガス対応のガスコンロを用意してください。 天然 … 天然ガス対応のガスコンロを用意してください。
部屋の広さ (型式)	3DKタイプ・3LDKタイプの住宅の一部に、2LDKと近似したタイプで「洋室」と「台所」との間に仕切りがない住宅があります。	
駐車場	3,500 … 空き台数に余裕があります。 3,500少 … 駐車場に空きが少なく満車となることがあります。 満 … 駐車場が満車の団地です。 ※ なお、団地名に★印が付いている住宅の駐車場は、市で管理しておりませんので駐車場管理者と直接契約していただきます。 注）申込可能な車両は、原則として全長490cm以下、全幅182cm以下です。	