

令和6年度 5月募集 事故空き家募集住宅一覧表

受付期間：5月13日～16日（16日は、昼12:00で受付終了）

受付2日目～最終日：窓口で前日までの応募者数を発表いたします。ただし、当日の応募者数は加えておりません。

★★1世帯で1つの申込番号に限りお申込みしてください。★★

★★もみじ台団地と事故空き家の重複申込みはできません。★★

抽選日	5月16日
入居指定日	7月1日

単身向けの一般住宅

60歳以上の方又は60歳未満で別冊の『令和6年度 札幌市営住宅入居者募集のご案内 7,8ページの(14)②～②』のいずれかに当てはまる方が対象の住宅です。

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)						家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	事故内容		
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	m	型式	和室		洋室					台所等	
101	もみじ台E	10-201	5階建の2階		昭49	スペース	集中	天然	43.8	2DK	6	6				6.5	13,000～	3,800	令和3年5月孤独死
102	もみじ台N	7-206	5階建の2階		昭47	スペース	集中	天然	37.1	2DK	6	4.5				4.5	10,700～	3,800	令和3年2月孤独死
103		15-103	5階建の1階		昭46				36.4		6	4.5				5	10,900～	3,800	令和2年8月孤独死
104	青葉C	4-312	6階建の3階	○	平17	ユニット	TES	天然	42.7	1LDK	6					9	19,900～	4,600	令和4年8月孤独死
105	青葉E	4-803	9階建の8階	○	平23	ユニット	TES	天然	50	2DK	4.5			5.6		6.8	22,400～	3,800	令和3年7月孤独死

家族向けの一般住宅

家族で暮らすための住宅です。別冊の『令和6年度 札幌市営住宅入居者募集のご案内 7ページ』をご覧ください。

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ（畳）					家賃 （単位：円）	駐車場料金 （単位：円）	事故内容		
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	m ²	型式	和室	洋室	台所等					
106	屯田季実の里	3-201	5階建の2階	○	平15	ユニット	TES	天然	71.8	3LDK	6		6.8	5	13.7	30,600 ~	3,500	令和3年6月孤独死
107	東苗穂	4-201	5階建の2階		平2	ユ式②	煙突	プロパン	68.7	3DK	6	6	4		14	24,700 ~	3,800	令和5年7月火災発生
108	もみじ台W	18-205	5階建の2階		昭55	スペース	集中	天然	3DK	58.8	6	4.5	6.5		7	19,300 ~	3,800	令和3年3月孤独死
109		22-103	5階建の1階	58.8						6	4.5	6.5		7	19,300 ~	3,800	令和4年8月孤独死	
110		24-103	5階建の1階	60.1						6	4.5	6.5		7	20,100 ~	3,800	令和4年7月孤独死	
111		32-104	5階建の1階	66.7						6	4.5	6		9.5	23,600 ~	3,800	令和4年12月孤独死	
112	青葉A	2-201	10階建の2階	○	平14	ユニット	TES	天然	58	2LDK	6		4.5		10	26,700 ~	5,500	平成31年2月孤独死
113	青葉C	2-308	3階建の3階	○	平16	ユニット	TES	天然	58.2	2LDK	6		5.3		9.4	27,000 ~	4,600	令和3年10月孤独死
114	青葉D	2-205	5階建の2階	○	平19	ユニット	TES	天然	57.9	2LDK	6		5.5		9.4	26,900 ~	4,600	令和2年7月孤独死
115	青葉F	2-501	5階建の5階	○	平23	ユニット	TES	天然	70.4	3LDK	8		4.3	4.6	11.1	32,300 ~	3,800	令和4年6月孤独死
116	美しが丘	3-207	10階建の2階	○	平12	ユニット	TES	天然	72.5	3LDK	6		5.9	4.9	11.4	30,300 ~	3,500	令和2年7月孤独死

募集住宅一覧表の見方について

例	申込番号	団地名	棟・号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)				家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	事故内容		
				階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	m	型式	和室	洋室				台所等	
	00	札幌	5-210	10階建の2階	○	平8	スペース	煙突	天然	60	3DK	6	6	6	12	20,000 ~	3,500	平成〇年、孤独死。

申込番号	1つ選んで申込書に記入してください。	
団地名	<p>団地名に印の付いている住宅は、以下の点に注意してください。</p> <p>※ … 月額所得額が114,000円以下(裁量階層世帯の場合は139,000円以下)の方を対象とした住宅</p> <p>★ … 建設後20年間で契約が終了する借上市営住宅 (借上市営住宅は、建設後20年間で契約が終了しますので、借上期間の満了までに市が用意する他の市営住宅等へ移転していただきます。)</p> <p>◆ … 室内に階段のあるメソネットタイプの住宅</p>	
棟-号室	5-210 → 5棟の210号室	
建物	階	10階建の2階 → 最上階10階まである建物の2階です。
	エレ	<p>空欄 … エレベーター無し(階段のみ)</p> <p>○ … 各階止まりのエレベーター有り</p> <p>△ … 1階・4階・7階・10階・(13階)に停止するエレベーター有り</p> <p>□ … 4階建は1階・3階と4階の間に、5階建は1階・2階と3階の間・4階と5階の間に停止するエレベーター有り (△と□の住宅はエレベーターに乗るまで(降りた後)に階段があります。)</p>
	建設	建物の建設年度です。()内は、住戸改善を実施した年度です。
部屋の設備	浴室	<p>コ式① … 浴室の天井・壁・床が樹脂製(浴槽・湯沸器のリースまたは購入が必要)</p> <p>コ式② … 浴室の天井・壁・床が樹脂製(浴槽・風呂釜のリースまたは購入が必要)</p> <p>スペース … 浴室の天井・壁・床がコンクリート製(浴槽・風呂釜のリースまたは購入が必要)</p> <p>集中 … 浴室の天井・壁・床がコンクリート製(浴槽のリースまたは購入が必要)</p> <p>ユニット … 浴槽備付のユニットバス(給湯方法は「暖房」欄参照) 無 … 浴室無し</p>
	暖房	<p>TES … ガスボイラーによる暖房・給湯システム</p> <p>集中 … 温水による暖房・給湯システム</p> <p>オール電化 … 暖房は電気蓄熱暖房器、給湯は電気温水器(電気クッキングヒーターの購入が必要。)</p> <p>煙突・FF灯油・併用 … 煙突式灯油かFF式灯油の暖房器具とホームタンクを用意してください。給湯は湯沸器のリースまたは購入が必要。</p> <p>FFガス … リースまたは購入が必要。一部団地は備付。給湯は湯沸器のリースまたは購入が必要。</p>
	ガス	<p>プロパン … プロパンガス対応のガスコンロを用意してください。</p> <p>天然 … 天然ガス対応のガスコンロを用意してください。</p>
部屋の広さ(型式)	3DKタイプ・3LDKタイプの住宅の一部に、2LDKと近似したタイプで「洋室」と「台所」との間に仕切りがない住宅があります。	
駐車場	<p>3,500 … 空き台数に余裕があります。 3,500少 … 駐車場に空きが少なく満車となることがあります。 満 … 駐車場が満車の団地です。</p> <p>※ なお、団地名に★印が付いている住宅の駐車場は、市で管理しておりませんので駐車場管理者と直接契約していただきます。</p> <p>注) 申込可能な車両は、原則として全長490cm以下、全幅182cm以下です。</p>	