

令和5年度 9月募集 事故空き家募集住宅一覧表

受付期間：9月11日～14日（14日は、昼12:00で受付終了）

受付2日目～最終日：窓口で前日までの応募者数を発表いたします。ただし、当日の応募者数は加えておりません。

★★1世帯で1つの申込番号に限りお申込みしてください。★★

★★もみじ団地と事故空き家の重複申込みはできません。★★

抽選日	9月14日
入居指定日	11月1日

単身向けの一般住宅 60歳以上の方又は60歳未満で別冊の『令和5年度 札幌市営住宅入居者募集のご案内 7ページの(14)②～①』のいずれかに当てはまる方が対象の住宅です。

申込番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)						家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	事故内容			
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室				台所等		
101	※光星	2-503	12階建の5階	○	昭51 (平29)	ユニット	集中	天然	40.3	2DK				5	4.6		6.7	18,000～	5,500	令和4年1孤独死
102		4-515	7階建の5階		昭50 (平27)								50.4					5.6	6.1	
103	富丘高台	8-404	8階建の4階	○	平8	ユニット	TES	天然	42.4	1LDK	6						8.9	17,600～	3,500	令和4年8月孤独死

家族向けの一般住宅 家族で暮らすための住宅です。別冊の『令和5年度 札幌市営住宅入居者募集のご案内 7ページ』をご覧ください。

申込番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)						家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	事故内容			
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室				台所等		
104	桑園北	1-105	4階建の1階		昭59	スペース	煙突	天然	69.5	3DK	6	6		6			10.5	24,500～	3,800	令和4年7月孤独死
105	北栄	12-303	4階建の3階		昭55	スペース	煙突	天然	66.9	3DK	6	4.5		7			8.5	21,000～	4,600	平成21年9月孤独死
106	月寒E	1-104	4階建の1階		昭56	スペース	煙突	天然	67.6	3DK	6	6	6				8.5	23,300～	5,500	令和3年7月孤独死

募集住宅一覧表の見方について

例	申込番号	団地名	棟・号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)				家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	事故内容		
				階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	m	型式	和室	洋室				台所等	
	00	札幌	5-210	10階建の2階	○	平8	スペース	煙突	天然	60	3DK	6	6	6	12	20,000 ~	3,500	平成〇年、孤独死。

申込番号	1つ選んで申込書に記入してください。	
団地名	<p>団地名に印の付いている住宅は、以下の点に注意してください。</p> <p>※ … 月額所得額が114,000円以下（裁量階層世帯の場合は139,000円以下）の方を対象とした住宅</p> <p>★ … 建設後20年間で契約が終了する借上市営住宅 （借上市営住宅は、建設後20年間で契約が終了しますので、借上期間の満了までに市が用意する他の市営住宅等へ移転していただきます。）</p> <p>◆ … 室内に階段のあるメソネットタイプの住宅</p>	
棟-号室	5-210 → 5棟の210号室	
建物	階	10階建の2階 → 最上階10階まである建物の2階です。
	エレ	<p>空欄 … エレベーター無し（階段のみ）</p> <p>○ … 各階止まりのエレベーター有り</p> <p>△ … 1階・4階・7階・10階・（13階）に停止するエレベーター有り</p> <p>□ … 4階建は1階・3階と4階の間に、5階建は1階・2階と3階の間・4階と5階の間に停止するエレベーター有り （△と□の住宅はエレベーターに乗るまで（降りた後）に階段があります。）</p>
	建設	建物の建設年度です。（ ）内は、住戸改善を実施した年度です。
部屋の設備	浴室	<p>コ式① … 浴室の天井・壁・床が樹脂製（浴槽・湯沸器のリースまたは購入が必要）</p> <p>コ式② … 浴室の天井・壁・床が樹脂製（浴槽・風呂釜のリースまたは購入が必要）</p> <p>スペース … 浴室の天井・壁・床がコンクリート製（浴槽・風呂釜のリースまたは購入が必要）</p> <p>集中 … 浴室の天井・壁・床がコンクリート製（浴槽のリースまたは購入が必要）</p> <p>ユニット … 浴槽備付のユニットバス（給湯方法は「暖房」欄参照） 無 … 浴室無し</p>
	暖房	<p>TES … ガスボイラーによる暖房・給湯システム</p> <p>集中 … 温水による暖房・給湯システム</p> <p>オール電化 … 暖房は電気蓄熱暖房器、給湯は電気温水器（電気クッキングヒーターの購入が必要。）</p> <p>煙突・FF灯油・併用 … 煙突式灯油かFF式灯油の暖房器具とホームタンクを用意してください。給湯は湯沸器のリースまたは購入が必要。</p> <p>FFガス … リースまたは購入が必要。一部団地は備付。給湯は湯沸器のリースまたは購入が必要。</p>
	ガス	<p>プロパン … プロパンガス対応のガスコンロを用意してください。</p> <p>天然 … 天然ガス対応のガスコンロを用意してください。</p>
部屋の広さ (型式)	3DKタイプ・3LDKタイプの住宅の一部に、 2LDKと近似したタイプで「洋室」と「台所」との間に仕切りがない住宅があります。	
駐車場	<p>3,500 … 空き台数に余裕があります。 3,500少 … 駐車場に空きが少なく満車となることがあります。 満 … 駐車場が満車の団地です。</p> <p>※ なお、団地名に★印が付いている住宅の駐車場は、市で管理しておりませんので駐車場管理者と直接契約していただきます。</p> <p>注）申込可能な車両は、原則として全長490cm以下、全幅182cm以下です。</p>	