

市住ニュース さっぽろ

■発行／一般財団法人
札幌市住宅管理公社
■住所／〒060-0001
札幌市中央区北1条西2丁目9
オーク札幌ビル
■電話／211-3381
■FAX／221-4438
■URL／<http://www.s-j-k.or.jp/>
[年9回隔月発行・無料配布]

第234号
平成30年5月号



INDEX

- 口座振替をぜひご利用ください
- 6月に収入申告書を配布します！
- 家賃の減免を希望される方へ
- 新任管理人紹介

- 春の防火
- 大地震に備えて
- みんなの広場

(一財)札幌市住宅管理公社の
ホームページアドレスです！

<http://www.s-j-k.or.jp/>

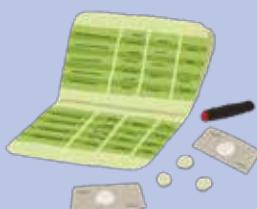


口座振替をぜひご利用ください

市営住宅使用料及び駐車場使用料の納付に際しては、簡単で便利な口座振替をぜひご利用ください。口座振替を利用されると、納期毎に金融機関や集会所等にお出かけになる手間が省け、うっかり納め忘れる心配がありません。口座振替申込用紙は、各集会所・住宅管理公社にて配布しておりますので、必要事項をご記入のうえ取引先の金融機関に提出してください。

- ・振替手数料等は一切かかりません。
- ・毎月の納入期日(※)が口座振替日となります。口座振替前日の預金残高が不足している場合は、
その月の口座振替ができませんのでご注意ください。

※口座振替日が銀行休業日の場合、その翌日が口座振替日となります。口座振替が翌月にずれ込む場合がありますので、
あらかじめご了承ください。



お問い合わせ先

(一財)札幌市住宅管理公社 業務課 駐車場・収納担当係
☎211-2355



6月に収入申告書を配布します!

6月上旬に皆さまのお宅へ収入申告のための書類を配布します。

収入申告は今年の6月1日現在市営住宅にお住まいの方を対象にし、来年度(平成31年度)の家賃を算定するため、収入申告書に証明書類を添えて申告していただくものです。

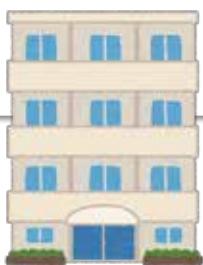
配布する説明書で収入申告書の記載事項や添付書類をご確認のうえ、6月30日(土)までに住宅管理公社家賃係宛てに郵送していただくか、集会所へご提出くださいますようお願いいたします。

なお、収入申告書をご提出されませんと収入に基づく家賃を決定できないため、来年4月からの家賃は、近傍同種家賃(近郊の民間賃貸住宅並みの家賃)となりますのでご注意ください。

お問い合わせ先

(一財)札幌市住宅管理公社
業務課 家賃係

☎ 211-2355



新任管理人紹介



菊水上町会館

小笠原 裕

(オガサワラ ユタカ)

出身地 北海道岩見沢市

趣味・特技 マラソン



新さっぽろ集会所

吉田 博之

(ヨシダ ヒロユキ)

出身地 北海道小樽市

趣味・特技 音楽鑑賞、スポーツ観戦



もみじ台東第1集会所

佐藤 仁

(サトウ ヒトシ)

出身地 北海道札幌市

趣味・特技 サッカー観戦



もみじ台南第2集会所

菊池 芳彦

(キクチ ヨシヒコ)

出身地 岩手県釜石市

趣味・特技 ゴルフ



家賃の減免を希望される方へ

新たに家賃減免を希望される方は、住宅管理公社又は集会所で、希望される月の末日までに申請してください。
※減免中の方は、減免期間が終了する時に、新たな申請が必要となりますのでご注意ください。



お問い合わせ先

(一財)札幌市住宅管理公社
業務課 家賃係

☎ 211-2355



春の防火

お住まいの住宅でもしも火災が起こつてしまつたら…想像するだけで恐ろしいですよね。ついついしてしまう、電気器具のたこ足配線や、たばこの不始末など「ついうっかり」でも火災は起ります。外出時、就寝前には必ず火の元を確かめ、暖房器具の周りには燃えやすいものを見かないなど、日頃から防火に対する意識を持ちましょう。

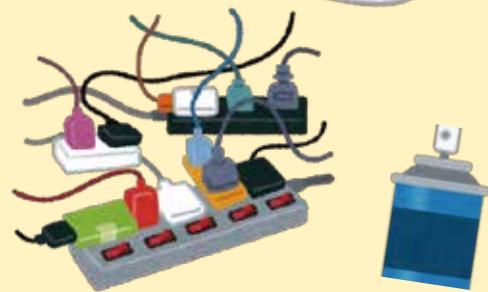
●たばこ

くわえたたばこ、投げ捨て、寝たたばこは絶対にしないようにし、吸殻をくずかごに捨てたり、お酒を飲んでの寝たたばこも危険なのでやめましょう。



●電気器具

電気器具は取り扱いに注意し、たこ足配線などしないよう、正しく使いましょう。電気プラグにほこりがたまると発火することがあります。定期的にほこりを取り除きましょう。



●スプレー缶等の処分方法について

スプレー缶・カセットボンベをごみに出すときは、**中身を使い切つて、穴をあけないで、「燃やせるごみ」と同じ日に、透明または半透明の袋に入れて出しましょう。**

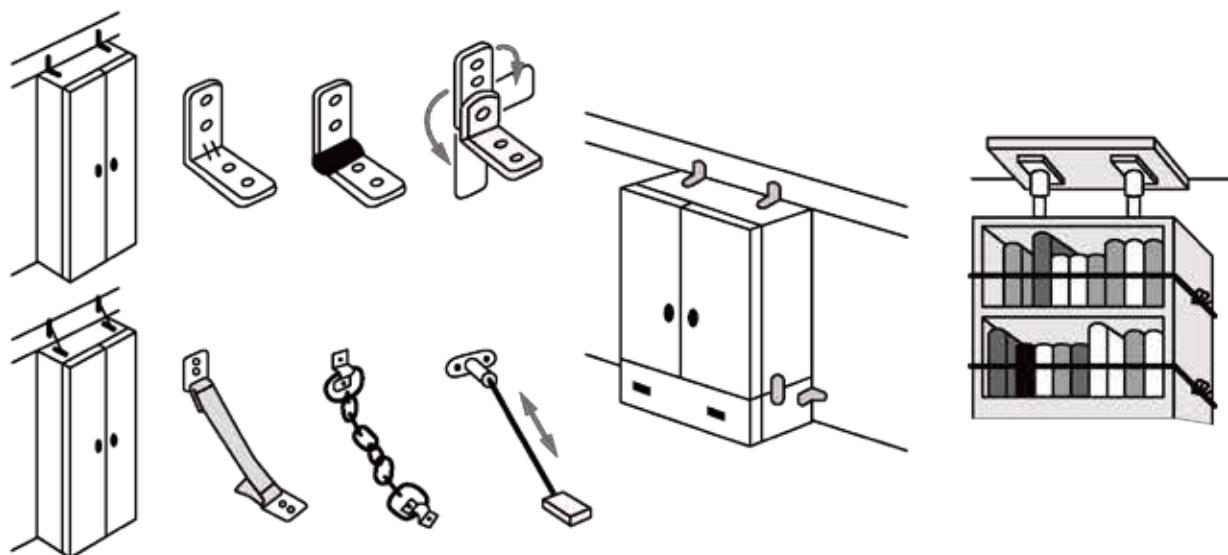
大地震に備えて

地震による家具類の転倒・落下を防ぐには! (家具等の固定のしかた)

地震が発生したときに大型の家具や電気製品などは、固定していないと思わぬ凶器となります。

ふだんから転倒・落下しないようにしっかりと固定しておきましょう。

ここでは、いくつかの家具の固定方法についてご紹介いたします。



※ご購入の際には十分な商品説明を求め、安全性を確かめた上でお買い求めください。

※市営住宅では退去の際の修繕費の請求においては、転倒防止器具の取り付けに伴う、くぎ穴等は対象としておりません。

みんなの広場

市住ニュースでは、皆さまがお住まいの団地で行われている活動を紹介しています。今回、このようなお手紙をいただきました。

平成27年6月から月1回1時間程度の(ふまねっと)を開催しております。

ふまねっと運動とは、歩行、機能改善と認知症予防が期待できる、やさしい運動であります。皆さんには、自由参加で来ていただいており、運動終了後は、談話、カラオケ、麻雀等を楽しんでもらっています。

ご紹介いただいたのは、市営麻生団地自治会(女性部)で行っている「ふまねっと」です。

麻生団地集会所で活動しており、現在は15名程の方が運動に参加しているとのことでした。

大きなマス目の網を床に敷き、網を踏まないように、足をあげて歩くのですが、いろいろなステップが準備されています。一緒に運動してみましたが、次は右足か、左足か、進むのは前か、右か、左か、間違えないように気を取られると、足がすり足になり、マスの中央に踏み出せなかったり、網を踏んでしまいます。最後は歌いながら決められたステップで歩きます。歌いながら、足の運び、進むマス目を気にしながら、足をしっかりと上げて歩く、とても頭を使う運動でした。

皆さんで楽しそうにステップを確認し合いながら、進めていくのがとても印象的でした。



皆さまの団地では、どのような取り組みをされていますか？市住ニュースでは、皆さまの団地の色々な体験、取り組みを募集しております。