

令和6年度 通年募集住宅一覧表 (5月1日更新)

- 対象住宅は、定期募集で申込みがなく、長期間にわたり空き家になっている住宅です。
- 部屋の修繕等の状況により、申込みから入居までは、一定期間を要します。
- 公社募集担当係窓口で申込みをし、入居資格を満たしている場合には、先着順で受付可能です。
- 募集住宅は、申込み済みの場合がありますので、公社募集担当係窓口にて、ご確認ください。

家族向けの一般住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)						家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請				
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室				台所等			
3001	札苗	2-501	5階建の5階		昭57	スペース	煙突	ﾌﾟｯﾊﾟﾝ	72.4	3LDK	6	6	4.5				10	22,300 ~	3,500		
3014		3-401	5階建の4階						68.1	3DK	6	6			6			8	21,000 ~	3,500	
3002		3-502	5階建の5階		68				6		6			6			8	21,000 ~	3,500		
3015		3-503	5階建の5階		68				6		6			6			8	21,000 ~	3,500		
3016		4-402	5階建の4階		67.7				6		6			6			8	21,200 ~	3,500		
3018		5-307	4階建の3階		71.6				3LDK		6	6	4.5				10	22,100 ~	3,500		
3019		10-403	5階建の4階		昭58				67.7	3DK	6	6			6			8	21,200 ~	3,500	
3003		10-504	5階建の5階						68.4		6	6			6			8	21,400 ~	3,500	
3060		南郷	2-303	5階建の3階					昭56	スペース	煙突	天然	70.8	3LDK	6	6	6				10
3020	2-503		5階建の5階		71.1	6	6	6									10	26,200 ~	5,500		

家族向けの一般住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)						家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請						
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室				台所等					
3024	本郷	3-304	5階建の3階		昭54	スペース	煙突	天然	65.5	3DK	6	4.5			7			8	21,500 ~	4,600			
3025		3-407	5階建の4階		昭53				61.2		6	6	4.5							6.5	19,800 ~	4,600	
3026		3-509	5階建の5階		昭55				61.5		6	6	4.5							6.5	19,900 ~	4,600	
3027		6-303	4階建の3階		昭55				66.9		6	4.5						7		8	22,400 ~	4,600	
3028	東川下S	2-301	5階建の3階		昭55	スペース	煙突	天然	66.9	3DK	6	4.5			7			8.5	20,000 ~	3,500			
3029		6-309	5階建の3階		昭55				66.9		6	4.5					7		8.5	20,000 ~	3,500		
3030	東川下N	1-302	5階建の3階		昭52	スペース	煙突	天然	61.7	3DK	6	6	4.5				7	17,600 ~	3,500				
3004		1-507	5階建の5階						62		6	6	4.5					7	17,700 ~	3,500			
3005		5-505	5階建の5階		昭53				63.4		6	6	4.5					7	18,400 ~	3,500			
3031		7-502	5階建の5階						63.1		6	6	4.5					7	18,300 ~	3,500			
3032		8-501	5階建の5階						63.1		6	6	4.5					7	18,300 ~	3,500			
3033	里塚	2-505	5階建の5階		昭62	スペース	併用	天然	67	3DK	6	4.5			6		9	22,000 ~	3,500				
3034		5-204	5階建の2階		昭63	コ式②			68.3		6	6				4		12	23,300 ~	3,500			
3061		6-202	5階建の2階						68.3		6	6					4		12	23,300 ~	3,500		

家族向けの一般住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ（畳）						家賃 （単位：円）	駐車場料金 （単位：円）	申請			
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	㎡	型式	和室			洋室				台所等		
3036	菟寒8条	4-503	5階建の5階		昭59				69.8		6	6			6		9.5	23,600 ~	3,800	
3037		7-505	5階建の5階		昭60	スペース	併用	天然	67	3DK	6	4.5			6		8.5	23,000 ~	3,800	
3038		8-402	5階建の4階							66.7		6	4.5			6		8.5	22,900 ~	3,800
3039	富丘西	1-502	5階建の5階		昭61	スペース	併用	ﾌﾟｯﾊﾟﾝ	67.4	3DK	6	4.5			6		8	22,800 ~	4,600	
3059	稲積S	3-404	5階建の4階		昭59	スペース	併用	天然	69.5	3DK	6	6			6		9.5	22,600 ~	3,800	
3007		4-405	5階建の4階						69.5		6	6			6		9.5	22,600 ~	3,800	
3040		5-501	5階建の5階						70.3		6	6			6		9.5	22,800 ~	3,800	
3041		7-502	5階建の5階						67		6	4.5			6		8.5	21,700 ~	3,800	
3042		9-505	5階建の5階			69.8	煙突	天然	69.8		6	6			6		9.5	22,700 ~	3,800	
3043		10-503	5階建の5階			69.8			6		6			6		9.5	22,700 ~	3,800		
3008		11-403	5階建の4階			69.5			6		6			6		9.5	22,600 ~	3,800		
3045		1-502	5階建の5階			昭57			スペース		煙突	天然	65.8	3DK	6	4.5			6	
3046	2-503	5階建の5階		昭58	69.8	6	6						6			9.5	22,300 ~	3,800		
3048	5-503	5階建の5階		昭57	68	6	6						6			8	21,400 ~	3,800		
3009	6-505	5階建の5階			68	6	6						6			8	21,400 ~	3,800		
3010	7-506	5階建の5階			65.8	6	4.5						6			8	20,700 ~	3,800		

家族向けの一般住宅

申込 番号	団地名	棟-号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)						家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請		
			階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	m ²	型式	和室			洋室				台所等	
3049	宮の沢	5-502	5階建の5階		昭61	スペース	併用	天然	69.8	3DK	6	6		6		9.5	23,700 ~	3,800	
3011		7-406	5階建の4階		昭60				69.5		6	6		6		9.5	23,300 ~	3,800	
3050		7-408	5階建の4階						70		6	6		6		9.5	23,400 ~	3,800	
3051		7-502	5階建の5階						69.8		6	6		6		9.5	23,400 ~	3,800	
3052		7-505	5階建の5階						69.8		6	6		6		9.5	23,400 ~	3,800	
3054	曙2条	3-401	5階建の4階		昭61	スペース	併用	天然	71	3DK	6	6		6		8	23,200 ~	3,500	
3055		3-405	5階建の4階		70.5				6		6		6		8	23,100 ~	3,500		
3056	稲穂	2-102	3階建の1階		平3	ユニット	併用	ﾌﾟﾝﾊﾞﾝ	67.4	3DK	6	4.5		4.5		10.5	24,700 ~	3,500	

募集住宅一覧表の見方について

例	申込 番号	団地名	棟・号室	建物			部屋の設備			部屋の広さ(畳)					家賃 (単位:円)	駐車場料金 (単位:円)	申請	
				階	エレ	建設	浴室	暖房	ガス	m	型式	和室	洋室	台所等				
	00	札幌	5-210	10階建の2階	○	平8	スペース	煙突	天然	60	3DK	6	6	6	12	20,000 ~	3,500	

申込番号	1つ選んで申込書に記入してください。	
団地名	<p>団地名に印の付いている住宅は、以下の点に注意してください。</p> <ul style="list-style-type: none"> ※ … 月額所得額が114,000円以下（裁量階層世帯の場合は139,000円以下）の方を対象とした住宅 ★ … 建設後20年間で契約が終了する借上市営住宅 （借上市営住宅は、建設後20年間で契約が終了しますので、借上期間の満了までに市が用意する他の市営住宅等へ移転していただきます。） ◆ … 室内に階段のあるメソネットタイプの住宅 	
棟-号室	5-210 → 5棟の210号室	
建物	階	10階建の2階 → 最上階10階まである建物の2階です。
	エレ	<p>空欄 … エレベーター無し（階段のみ）</p> <p>○ … 各階止まりのエレベーター有り</p> <p>△ … 1階・4階・7階・10階・（13階）に停止するエレベーター有り</p> <p>□ … 4階建は1階・3階と4階の間に、5階建は1階・2階と3階の間・4階と5階の間に停止するエレベーター有り （△と□の住宅はエレベーターに乗るまで（降りた後）に階段があります。）</p>
	建設	建物の建設年度です。（ ）内は、住戸改善を実施した年度です。
部屋の 設備	浴室	<p>型式① … 浴室の天井・壁・床が樹脂製（浴槽・湯沸器のリースまたは購入が必要）</p> <p>型式② … 浴室の天井・壁・床が樹脂製（浴槽・風呂釜のリースまたは購入が必要）</p> <p>スペース … 浴室の天井・壁・床がコンクリート製（浴槽・風呂釜のリースまたは購入が必要）</p> <p>集中 … 浴室の天井・壁・床がコンクリート製（浴槽のリースまたは購入が必要）</p> <p>ユニット … 浴槽備付のユニットバス（給湯方法は「暖房」欄参照） 無 … 浴室無し</p>
	暖房	<p>TES … ガスボイラーによる暖房・給湯システム</p> <p>集中 … 温水による暖房・給湯システム</p> <p>オール電化 … 暖房は電気蓄熱暖房器、給湯は電気温水器（電気クッキングヒーターの購入が必要。）</p> <p>煙突・FF灯油・併用 … 煙突式灯油かFF式灯油の暖房器具とホームタンクを用意してください。給湯は湯沸器のリースまたは購入が必要。</p> <p>FFガス … リースまたは購入が必要。一部団地は備付。給湯は湯沸器のリースまたは購入が必要。</p>
	ガス	<p>プロパン … プロパンガス対応のガスコンロを用意してください。</p> <p>天然 … 天然ガス対応のガスコンロを用意してください。</p>
部屋の広さ (型式)	<p>3DKタイプ・3LDKタイプの住宅の一部に、</p> <p>2LDKと近似したタイプで「洋室」と「台所」との間に仕切りがない住宅があります。</p>	
駐車場	<p>3,500 … 空き台数に余裕があります。 3,500少 … 駐車場に空きが少なく満車となることがあります。 満 … 駐車場が満車の団地です。</p> <p>※ なお、団地名に★印が付いている住宅の駐車場は、市で管理しておりませんので駐車場管理者と直接契約していただきます。</p> <p>注) 申込可能な車庫は、原則として全長490cm以下、全幅182cm以下です。</p>	