

平成18年度財団法人札幌市住宅管理公社正味財産増減計算書

(平成18年4月1日から平成19年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	当 年 度	摘 要
I 一般正味財産増減の部		
1. 経常増減の部		
(1) 経常収益		
① 住宅補修事業収入	924,918,300	
② 共同施設整備事業収入	222,541,004	
③ 集会所等管理運営事業収入	168,714,733	
④ 改良住宅附帯施設事業収入	4,256,134	
⑤ 収納業務事業収入	38,332,829	
⑥ 入居募集業務事業収入	63,437,604	
⑦ 家賃管理業務事業収入	61,310,478	
⑧ 駐車場事業収入	164,853,131	
⑨ 施設保全事業収入	2,288,717,580	
⑩ 指定管理事業収入	583,128,000	
⑪ 利便供与事業収入	44,941,311	
⑫ 団地管理センター事業収入	44,551,084	
⑬ 補助金収入	101,700,000	
⑭ 基本財産運用収入	80,080	
⑮ 受取利息収入	626,608	
⑯ 雑収入	1,259,600	
経常収益合計	4,713,368,476	
(2) 経常費用		
① 住生活改善事業費	369,600	
② 住宅補修事業費	924,918,300	
③ 共同施設整備事業費	222,541,004	
④ 集会所等管理運営費	168,714,733	
⑤ 改良住宅附帯施設事業費	4,256,134	
⑥ 収納業務事業費	38,271,223	
⑦ 入居募集業務事業費	63,437,604	
⑧ 家賃管理業務事業費	61,310,478	
⑨ 駐車場事業費	164,853,131	
⑩ 施設保全事業費	2,288,717,580	
⑪ 指定管理事業費	489,434,598	
⑫ 利便供与事業費	44,941,311	
⑬ 団地管理センター事業費	39,650,912	
⑭ 負担費	101,738,634	
⑮ 減価償却費	11,506,454	
⑯ 資産減耗費	0	

科 目	当 年 度	摘 要
⑰ 寄付金	0	
⑱ 予備費	0	
経常費用合計	4,624,661,696	
当期経常増減額	88,706,780	
2. 経常外増減の部		
(1) 経常外収益		
① 過年度損益修正益	0	
経常収益合計	0	
(2) 経常外費用		
① 過年度損益修正損	15,744,457	
② 雑損失	2,200,947	
経常外費用合計	17,945,404	
当期経常外増減額	▲ 17,945,404	
税引前当期一般正味財産増減額	70,761,376	
法人税等	120,000	
税引後当期一般正味財産増減額	70,641,376	
指定正味財産からの振替額	11,171,228	
一般正味財産期首残高	264,655,447	
一般正味財産期末残高	346,468,051	
II 指定正味財産増減の部		
一般正味財産への振替額	11,171,228	
指定正味財産期首残高	325,866,386	
指定正味財産期末残高	314,695,158	
III 正味財産期末残高	661,163,209	